



TUNISIA 2020

ROAD TO INCLUSION, SUSTAINABILITY AND EFFICIENCY



Conférence Internationale

TUNIS - 29 & 30 NOVEMBRE 2016

PROJETS PUBLICS



TUNISIA 2020

ROAD TO INCLUSION SUSTAINABILITY AND EFFICIENCY

Programme de soutien à la modernisation de l'administration et des entreprises publiques (MAPU)

Maitre d'ouvrage :
Ministère de la Fonction Publique et de la Gouvernance



CONTEXTE

Dans le cadre d'une adaptation des services publics à la nouvelle constitution en matière de décentralisation et de déconcentration, L'Etat tunisien entend mettre en œuvre un programme de modernisation de l'administration publique, en ligne avec les orientations du plan de développement quinquennal 2016-2020, qui s'articule autour de trois concepts fondamentaux:

- Amélioration de la gouvernance des services publics et des entreprises publiques.
- Modernisation et professionnalisation de la gestion prévisionnelle des ressources humaines de la fonction publique.
- Maîtrise de la gestion prévisionnelle de la masse salariale, des emplois et des dépenses de rémunération.

Ce programme est un vecteur essentiel de réforme du secteur public, avec pour objectif une administration plus efficace et plus proche des usagers, ainsi qu'une meilleure gestion des effectifs à travers une modernisation couplée à un redéploiement des ressources de la fonction publique.

IMPACTS ESCOMPTÉS

- Meilleure accessibilité des services publics aux populations
- Meilleure organisation et déconcentration des services publics
- Gestion valorisante des ressources humaines de l'administration
- Meilleure maîtrise des coûts et des équilibres financiers

DESCRIPTION

Ce programme porte sur:

- La restructuration des organes de contrôle
- la création d'une agence de gestion des participations de l'Etat
- la mise en place de contrats de performance avec les entreprises publiques
- La mise en place d'une base réglementaire des dépenses de rémunération à court, moyen et long terme

MONTAGE FINANCIER

Le projet sera financé par l'Union Européenne.



TUNISIA 2020

ROAD TO INCLUSION SUSTAINABILITY AND EFFICIENCY

Programme d'appui à l'éducation, la mobilité, la recherche et l'innovation (EMORI)

Maitre d'ouvrage :
Ministère de l'Education



CONTEXTE

La Tunisie a depuis longtemps fait du secteur de l'éducation une priorité et un outil majeur de la stratégie de développement économique et sociétale.

En dépit des progrès accomplis, il reste du chemin à accomplir pour réduire l'échec scolaire et améliorer les résultats en termes d'employabilité des diplômés.

L'amélioration de la qualité de l'éducation, (de l'année préparatoire du cycle primaire jusqu'aux cursus universitaires), et de la performance du système de la recherche et de l'innovation apparaissent comme des éléments clefs pour relever ce défi.

L'Etat tunisien met en œuvre une réforme du secteur de l'enseignement dans un objectif de lutte contre la pauvreté par la stimulation de l'employabilité des jeunes et l'entrepreneuriat via la promotion de la mobilité et la valorisation de la recherche appliquée et de l'innovation.

IMPACTS ESCOMPTÉS

- Améliorer la performance et l'équité du système éducatif
- Stimuler l'employabilité des jeunes
- Orienter la recherche vers les besoins du tissu productif
- Meilleure gouvernance du secteur

DESCRIPTION

Ce programme se concentre sur :

- La spécification des supports pédagogiques et mobiliers nécessaires aux enfants des classes préparatoires;
- La mise en place des programmes de formation des enseignants et encadreurs;
- Le développement de et la consolidation du dispositif MOBIDOC;
- La création de l'Instance nationale d'évaluation d'assurance qualité et d'accréditation.

MONTAGE FINANCIER

Le projet sera financé par l'Union Européenne.



TUNISIA 2020

ROAD TO INCLUSION SUSTAINABILITY AND EFFICIENCY

Aménagement des zones industrielles

Maitre d'ouvrage :
Agence Foncière Industrielle,
Pôles et complexes industriels



CONTEXTE

La Tunisie dispose actuellement de 158 zones industrielles couvrant une superficie d'environ 5 000 hectares. 80% des terrains aménagés sont concentrés au niveau du Grand Tunis et des régions littorales alors que les zones de développement régional accueillent seulement 20% des surfaces industrielles aménagées dans le pays.

Le présent programme d'aménagement de zones industrielles vise à rééquilibrer davantage l'offre de surfaces industrielles en développant 1 315 ha de zones industrielles dans les zones de développement régional.

DESCRIPTION

Le programme prévoit l'aménagement de 1 315 ha de zones industrielles dans les zones de développement régional.

Sites identifiées

IMPACTS ESCOMPTÉS

- Promotion du développement des activités industrielles dans les zones de développement régional
- Equilibrage géographique de l'offre de lots industriels
- Renforcement de l'attractivité des zones de développement régional

MONTAGE FINANCIER

Investissement à réaliser par l'Agence Foncière Industrielle, par les pôles et complexes industriels et le secteur privé.



TUNISIA 2020

ROAD TO INCLUSION SUSTAINABILITY AND EFFICIENCY

Extension de l'autoroute A3 vers Le Kef

*Maitre d'ouvrage :
Ministère de l'Équipement,
de l'Habitat et de
l'Aménagement du Territoire*



CONTEXTE

L'autoroute A3 relie actuellement sur une longueur d'environ 67 km de Tunis au village de Oued Zarga à l'ouest du pays. Cette autoroute fait partie de l'autoroute transmaghrébine et il est prévu qu'elle relie à terme Tunis à Ghardimaou sur la frontière algérienne tout en desservant Béja et Jendouba, deux chefs-lieux de gouvernorats situés au nord-ouest du pays.

Le projet vise à relier Le Kef, chef-lieu du gouvernorat homonyme, située également dans le nord-ouest du pays au sud de Jendouba à l'autoroute A3.

Cette extension permettra ainsi de desservir par le réseau autoroutier l'ensemble des gouvernorats du nord-ouest du pays.

DESCRIPTION

Le projet prévoit la construction d'une autoroute de 100 km visant à lier la ville du Kef à l'autoroute A3.

IMPACTS ESCOMPTÉS

- Amélioration de l'attractivité du gouvernorat du Kef
- Renforcement de l'inclusion du gouvernorat dans l'économie régionale
- Diminution du temps de parcours et amélioration du degré de confort des voyageurs
- Amélioration de la sécurité routière

Etudes n'ayant pas encore démarré

MONTAGE FINANCIER

Le projet sera financé par l'Etat sur crédit extérieur.

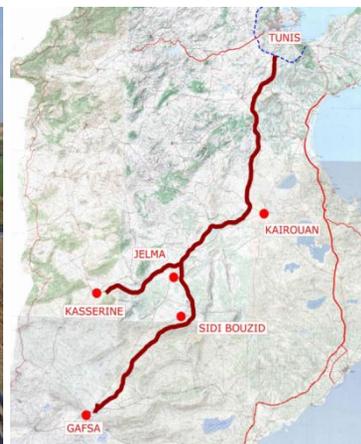


TUNISIA 2020

ROAD TO INCLUSION SUSTAINABILITY AND EFFICIENCY

Autoroute Tunis - Kairouan - Sidi Bouzid - Kasserine et Gafsa (tronçon Tunis-Jelma)

Maitre d'ouvrage :
Ministère de l'Équipement, de
l'Habitat et de l'Aménagement du
Territoire



CONTEXTE

Compte tenu du rôle important du secteur des transports dans le processus de développement économique et social, en tant que support à la stratégie d'intégration territoriale, l'Etat tunisien envisage de développer le réseau autoroutier.

Le projet d'autoroute Tunis-Jelma s'inscrit dans une politique nationale de rééquilibrage du développement entre les différentes régions et de dotation du pays d'une infrastructure de transport efficace afin de créer les conditions favorables à une croissance soutenue et inclusive.

Le projet vise à relier les régions de l'intérieur aux grands pôles de consommation et aux principaux ports, en améliorant la connectivité.

IMPACTS ESCOMPTÉS

- Renforcement de l'intégration des gouvernorats du centre et de l'ouest dans l'économie nationale
- Amélioration de l'attractivité des gouvernorats du centre et de l'ouest
- Amélioration de la sécurité routière et des conditions de transport
- Contribution au renforcement de la compétitivité des entreprises

DESCRIPTION

Le projet consiste à construire une autoroute reliant Tunis à la ville de Jelma située dans le gouvernorat de Sidi Bouzid via Kairouan.

Cette autoroute d'une longueur de 188 km constitue la première phase de l'autoroute Tunis - Kairouan - Sidi Bouzid - Kasserine - Gafsa.

Etudes achevées

MONTAGE FINANCIER

Le projet sera financé par l'Etat sur crédit extérieur. La BEI a exprimé son intention de cofinancer le projet.



TUNISIA 2020

ROAD TO INCLUSION SUSTAINABILITY AND EFFICIENCY

Extension de la ligne de Banlieue Sud vers Soliman

Maitre d'ouvrage :
Société Nationale des
Chemins de Fer Tunisiens



CONTEXTE

D'une longueur de 25 km dont 17 km en triple voie entre Tunis et Hammam-Lif et 8 km en double voie entre Hammam-Lif et Borj-Cédria, la ligne de la banlieue de Tunis comporte 18 gares et arrêts et véhicule quotidiennement plus de 80 000 voyageurs.

Située à moins de 7 km du terminus actuel de la ligne, la ville de Soliman abrite une population d'environ 54 000 habitants et connaît une dynamique démographique remarquable avec un taux de croissance démographique annuel d'environ 2,5% (soit 2,5 fois le taux enregistré à l'échelle nationale).

IMPACTS ESCOMPTÉS

- Développement urbain et économique de la commune de Soliman en améliorant sa connectivité au Grand Tunis
- Appui au report modal vers le ferroviaire et contribution à la décongestion des voies d'entrée au sud du Grand Tunis notamment au cours des heures de pointe
- Contribution à la massification du transport et réduction des externalités environnementales négatives liées au transport routier

DESCRIPTION

Le projet prévoit l'extension de la ligne de banlieue vers la commune de Soliman soit sur une longueur additionnelle d'environ 7 Km. Il est composé de :

- Ouvrages d'art, pose de voie, stations et gares
- Electrification
- Signalisation
- Matériel roulant

APS élaboré

MONTAGE FINANCIER

Investissement à réaliser par la Société Nationale des Chemins de Fer Tunisiens sur crédit extérieur.



TUNISIA 2020

ROAD TO INCLUSION SUSTAINABILITY AND EFFICIENCY

Construction de ponts

Maître d'ouvrage :
Ministère de l'Équipement, de l'Habitat
et de l'Aménagement du Territoire



CONTEXTE

En vue de contribuer à l'amélioration des infrastructures de transport routier en Tunisie et à la promotion des échanges commerciaux entre les régions du pays à travers la limitation des coupures de routes à cause des intempéries dans les différentes régions du pays, le Ministère de l'Équipement, de l'Habitat et de l'Aménagement du Territoire se propose de construire des nouveaux ponts sur l'ensemble du territoire national.

IMPACTS ESCOMPTÉS

- Réduction des coûts et des temps de transport sur les routes nationales et périphériques.
- Atténuation des incidences des intempéries, durant la saison des pluies.
- Amélioration de la connectivité des régions concernées
- Renforcement de la sécurité routière

DESCRIPTION

Construction de 25 nouveaux ponts de différents types (ponts à poutres, ponts dalles, etc.) dans 23 gouvernorats afin d'optimiser l'accès aux régions.

Etudes techniques en cours

MONTAGE FINANCIER

Le projet sera financé par l'Etat sur crédit extérieur.



TUNISIA 2020

ROAD TO INCLUSION SUSTAINABILITY AND EFFICIENCY

Electrification des Lignes ferroviaires liant Tunis à Nabeul et à Sousse

Maitre d'ouvrage :
Société Nationale des
Chemins de Fer Tunisiens



CONTEXTE

La Tunisie dispose d'un réseau ferroviaire de 2 176 km dont le taux d'électrification est d'environ 5%. Le réseau électrifié est limité actuellement aux lignes de la banlieue de Tunis et du Sahel. L'Etat tunisien a mis en place une stratégie visant à augmenter le taux d'électrification des lignes ferroviaires permettant ainsi la réduction des surcoûts énergétiques et l'amélioration de la qualité des services par la réduction des temps de parcours.

IMPACTS ESCOMPTÉS

- Amélioration de la qualité de service et du confort des usagers
- Diminution des temps de parcours
- Réduction des coûts d'exploitation
- Réduction des nuisances sonores et des rejets atmosphériques
- Une meilleure connexion entre la capitale et les gouvernorats de Nabeul et de Sousse

DESCRIPTION

Le projet prévoit l'électrification de la ligne ferroviaire Tunis-Sousse soit 120 km. Il comprend en outre la bretelle reliant la ville de Nabeul soit 17 km. Le projet inclut également la modernisation du matériel roulant.

Démarrage des études prévu en 2017

MONTAGE FINANCIER

Investissement à réaliser par la Société Nationale des Chemins de Fer Tunisiens sur crédit extérieur.



TUNISIA 2020

ROAD TO INCLUSION SUSTAINABILITY AND EFFICIENCY

Extension de l'Aéroport Tunis-Carthage

Maitre d'ouvrage :
Office de l'Aviation Civile
et des Aéroports



CONTEXTE

Inauguré en 1940, l'Aéroport Tunis-Carthage est le doyen des aéroports civils tunisiens. Avec un trafic de 5,3 millions de passagers en 2014, il est le premier aéroport tunisien en termes de nombre de passagers et concentre environ 50% du trafic de passagers aériens dans le pays.

Ce développement rapide du trafic est freiné toutefois par la capacité actuelle de l'aéroport qui ne dépasse pas 5 millions de voyageurs. Le dépassement de cette capacité par le trafic enregistré actuellement induit en effet une dégradation de la qualité des services offerts aux usagers d'où l'urgence de mener des travaux d'extension de l'aéroport.

Cette extension permettra de faire face à la progression du niveau de trafic aérien appelé à s'accroître davantage suite à la mise en place de l'Open Sky.

IMPACTS ESCOMPTÉS

- Augmentation de la capacité d'accueil de l'aérogare passagers de 5 Mpax à 10 Mpax.
- Modernisation de la plateforme aéroportuaire de Tunis-Carthage par l'installation d'équipements de nouvelle génération qui répondront aux nouvelles règles de sûreté et d'exploitation.
- Renforcement du positionnement de l'aéroport à l'échelle africaine et dans le bassin méditerranéen.

DESCRIPTION

Le projet comporte trois composantes:

- Augmenter la capacité de l'aérogare passagers à 10 millions pax en supprimant les dysfonctionnements actuels
- Augmenter la capacité du parking avions, et celui des autos et bus
- Améliorer la fluidité de la circulation routière en séparant les différents flux routiers par la suppression des croisements

Etude d'Avant-Projet sommaire
achevée

MONTAGE FINANCIER

Investissement à réaliser par
l'Office de l'Aviation Civile et
des Aéroports sur crédit
extérieur.



TUNISIA 2020

ROAD TO INCLUSION SUSTAINABILITY AND EFFICIENCY

Gisement Nafta Tozeur

Maitre d'ouvrage :
Compagnie des Phosphates de Gafsa



CONTEXTE

Avec une production annuelle de 8 millions de tonnes, la Tunisie était jusqu'à 2010 le cinquième producteur mondial de phosphate commercial. De par la chaîne de valeur locale développée sur la base de ce minerai englobant, entre autres, des industries chimiques développées et l'importance du rôle qu'il joue dans le rééquilibrage de la balance commerciale, le secteur des phosphates occupe une place de choix dans l'économie nationale.

Dans le cadre de ses efforts visant la reprise de son rythme de production et la réalisation d'une production de 10 millions de tonnes de phosphate commercial par an, la Compagnie des Phosphates de Gafsa (CPG) a découvert une mine de phosphate dans la région de Tozeur au sud tunisien présentant des réserves de 400 millions de tonnes de phosphate avec une production annuelle potentielle de 4 millions de tonnes.

IMPACTS ESCOMPTÉS

- Création de 500 postes d'emploi permanents
- Renforcement de la production nationale de phosphate
- Renforcement de la part de la Tunisie dans le marché mondial des phosphates
- Développement des activités chimiques de transformation
- Contribution au rééquilibrage de la balance commerciale

DESCRIPTION

Le projet comporte les composantes suivantes:

- Equipement d'une mine à ciel ouvert, avec une capacité maximale de 4 millions de tonnes par an
- Station de lavage en deux unités d'une capacité maximale de 2,5 millions de tonnes par an
- Puits profonds, stations de pompage et conduites de transfert des eaux industrielles.
- Pipelines et stations de pompage pour le transfert hydraulique de phosphate vers les usines de Gabès à une distance de 250 km.

Etudes en cours

MONTAGE FINANCIER

Investissement à réaliser par la Compagnie des Phosphates de Gafsa sur crédit extérieur.



TUNISIA 2020

ROAD TO INCLUSION SUSTAINABILITY AND EFFICIENCY

Ligne ferroviaire Gabès-Médenine

Maitre d'ouvrage :
Société Nationale des
Chemins de Fer Tunisiens



CONTEXTE

Avec un trafic de plus de 3 millions de voyageurs par an, la ligne ferroviaire Tunis-Gabès d'une longueur de 415 km est la plus fréquentée en Tunisie. Cette ligne, faisant partie de la ligne ferroviaire maghrébine rapide, dessert en effet les principales agglomérations et les principaux pôles économiques du pays situés sur la côte Est.

Le gouvernorat de Médenine, du fait de sa position frontalière, joue un rôle d'interface avec la Libye qui est la quatrième destination des exportations tunisiennes.

Le Gouvernorat de Médenine constitue par ailleurs l'un des principaux pôles touristiques du pays.

IMPACTS ESCOMPTÉS

- Dynamisation du commerce transfrontalier avec la Libye
- Développement d'un trafic commercial multimodal
- Amélioration de la sécurité routière par décongestion des voies d'accès à Médenine
- Renforcement de l'attractivité de Médenine auprès des investisseurs industriels
- Appui au développement de pôles logistiques multimodaux au sein du Gouvernorat de Médenine

DESCRIPTION

Le projet consiste à étendre la ligne ferroviaire Tunis-Gabès jusqu'à la ville de Médenine sur une longueur de 75 km.

Actualisation des études en cours

MONTAGE FINANCIER

Investissement à réaliser par la Société Nationale des Chemins de Fer Tunisiens sur crédit extérieur.

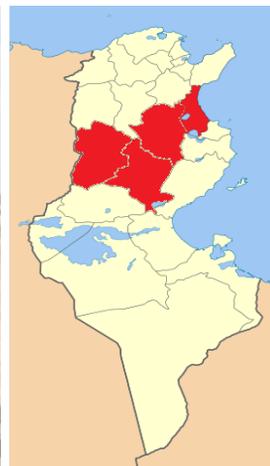


TUNISIA 2020

ROAD TO INCLUSION SUSTAINABILITY AND EFFICIENCY

Réouverture de la ligne ferroviaire Sousse - Kasserine

*Maitre d'ouvrage :
Société Nationale des
Chemins de Fer Tunisiens*



CONTEXTE

Ce projet vise la réouverture de la ligne ferroviaire reliant Sousse à Kasserine via Kairouan sur une longueur d'environ 200 km. Il comporte également la prolongation de cette ligne vers Sidi Bouzid.

Cette ligne, construite au début du XX^e siècle dans l'objectif de relier les régions du centre-ouest aux ports et de promouvoir les exportations depuis ces régions, a été endommagée par les inondations de 1969.

L'objectif du projet est de relier les gouvernorats de Kairouan, Sidi Bouzid et Kasserine aux pôles économiques du littoral Est (port de Sousse, aéroport et futur port d'Enfidha) et améliorer par conséquent la qualité du service de transport.

IMPACTS ESCOMPTÉS

- Réduction de la durée du trajet entre Sousse et Kasserine à 2h30
- Amélioration du confort des voyageurs
- Renforcement des échanges commerciaux entre les régions du centre-Est et du centre-Ouest
- Renforcement de l'attractivité des gouvernorats desservis par cette ligne
- Appui au développement des activités agricoles et industrielles dans les gouvernorats desservis par ligne grâce à une meilleure connectivité des zones de production aux bassins de consommation

DESCRIPTION

Le projet consiste à réhabiliter les tronçons suivants de la ligne ferroviaire liant Sousse à Kasserine:

- Kalaa Sghira - Ain Hzaizia (40 km)
- Ain Hzaizia - Kairouan (12 km)
- Ain Hzaizia - Menzel M'hiri (40 km)
- Hajeb Ayoun - Kasserine (70 km)

Le projet comporte également la création d'une nouvelle liaison de 126 km entre Menzel M'hiri et Sbeitla via Sidi Bouzid.

Etudes achevées pour le tronçon Kalaa Sghira - Ain Hzaizia
Démarrage des travaux: 2018

MONTAGE FINANCIER

Investissement à réaliser par la Société Nationale des Chemins de Fer Tunisiens sur crédit extérieur.



TUNISIA 2020

ROAD TO INCLUSION SUSTAINABILITY AND EFFICIENCY

Réouverture de la ligne ferroviaire Mateur-Tabarka

Maitre d'ouvrage :
Société Nationale des
Chemins de Fer Tunisiens



CONTEXTE

En vue de contribuer à l'amélioration des infrastructures de transport ferroviaire dans les gouvernorats du Nord-Ouest et à la promotion des échanges entre les régions Nord-Est et Nord-Ouest, le gouvernement tunisien envisage la réouverture de la ligne ferroviaire reliant Mateur (gouvernorat de Bizerte) à Tabarka (gouvernorat de Jendouba) via Béja sur une longueur d'environ 102 km.

Cette ligne avait été mise hors d'usage suite à la construction du barrage de Sidi El Barrak.

La ville de Tabarka joue, du fait de sa position frontalière, un rôle d'interface avec l'Algérie. Dotée d'un aéroport international, elle constitue par ailleurs l'un des pôles touristiques du pays.

IMPACTS ESCOMPTÉS

- Amélioration du confort des voyageurs
- Renforcement des échanges commerciaux entre les régions Nord-Est et Nord-Ouest
- Renforcement de l'attractivité des régions desservies par cette ligne
- Appui au développement des activités touristiques à Tabarka

DESCRIPTION

Le projet comporte les composantes suivantes:

- Rectification du tracé actuel de la ligne
- Travaux de pose de voie en ligne et les faisceaux de voie en gare
- Travaux de signalisation et télécommunications

Etudes en cours

Démarrage des travaux: 2020

MONTAGE FINANCIER

Investissement à réaliser par la Société Nationale des Chemins de Fer Tunisiens sur crédit extérieur.



TUNISIA 2020

ROAD TO INCLUSION SUSTAINABILITY AND EFFICIENCY



Métro de Sfax

Maitre d'ouvrage :
Société de Métro de Sfax

CONTEXTE

Avec une population d'environ 600 000 habitants, Sfax est la deuxième agglomération tunisienne en termes de nombre d'habitants.

La ville a connu un étalement urbain important et couvre actuellement plus de 20 000 ha. Le développement des systèmes de transport collectif dans la ville, fondés principalement sur le transport routier par bus ou par taxis collectifs, ne sont toutefois pas en mesure de répondre efficacement à l'évolution des besoins inhérents à un tel étalement. La part des déplacements urbains effectués en transport public a ainsi été pratiquement divisée par deux au cours des trente dernières années pour passer de 43% à 21%.

Conscient de l'importance de renforcer la multimodalité du système de transport public urbain à Sfax en vue de répondre à l'évolution des besoins tout en limitant les externalités négatives liées au mode routier, l'Etat tunisien envisage le développement d'un métro desservant cette agglomération qui s'intègre dans la stratégie de développement du Grand Sfax 2030.

IMPACTS ESCOMPTÉS

- Contribution à la décongestion du trafic dans l'agglomération de Sfax
- Renforcement de la part de déplacements urbains effectués en transport public
- Amélioration du cadre de vie en réduisant les nuisances sonores et environnementales liées au mode routier

DESCRIPTION

Le projet consiste à construire une ligne de métro de 13,5 Km liant la route de Teniour à la route de Soukra via le centre ville et la route de l'aéroport.

Etudes préliminaires achevées
La société du Métro de Sfax a été constituée

MONTAGE INSTITUTIONNEL ET FINANCIER

Investissement à réaliser par la Société du Métro de Sfax sur crédit extérieur.



TUNISIA 2020

ROAD TO INCLUSION SUSTAINABILITY AND EFFICIENCY

Dédoublage de la ligne de métro du Sahel Moknine - Mahdia

Maitre d'ouvrage :
Société Nationale des
Chemins de Fer Tunisiens



CONTEXTE

La ligne de métro du Sahel d'une longueur de 70 km relie les principales villes et agglomérations de la région du Sahel.

La ligne est composée de deux voies sauf sur le tronçon liant Moknine à la zone touristique de Mahdia ce qui contribue à diminuer la fréquence journalière et rallonger la durée du parcours sur l'ensemble du tronçon reliant Monastir à Mahdia.

L'objectif du projet est de dédoubler la section du métro reliant Moknine à Mahdia afin d'augmenter la fréquence et de diminuer le temps de parcours sur cette ligne.

IMPACTS ESCOMPTÉS

- Augmentation de la fréquence et diminution du temps de parcours sur la ligne
- Amélioration du degré de confort des voyageurs
- Renforcement du report modal vers le fer
- Renforcement de l'interconnectivité des villes et des agglomérations du Sahel
- Appui au développement des activités touristiques à Mahdia

DESCRIPTION

Le projet comporte les composantes suivantes:

- Doublement de la voie sur 25 km
- Electrification de la 2ème voie
- Signalisation entre Monastir et Mahdia
- Une nouvelle station électrique
- Construction de clôtures et ouvrages de dénivellement rail-route

Etude préliminaire achevée

MONTAGE FINANCIER

Investissement à réaliser par la Société Nationale des Chemins de Fer Tunisiens sur crédit extérieur.



TUNISIA 2020

ROAD TO INCLUSION SUSTAINABILITY AND EFFICIENCY

Pont de Bizerte

Maitre d'ouvrage :
Ministère de l'Équipement, de
l'Habitat et de l'Aménagement
du Territoire



CONTEXTE

Située sur la rive nord du canal homonyme, la ville de Bizerte est liée à la partie sud de son agglomération ainsi qu'aux voies d'accès menant à Tunis et aux autres pôles économiques du pays par un pont basculant.

Depuis la mise en service de ce pont en 1980, le trafic a été multiplié par plus de 10, engendrant ainsi une congestion aiguë qui se répercute sur l'ensemble des voies de circulation de la ville, notamment lors des périodes de levée du pont.

IMPACTS ESCOMPTÉS

- Amélioration de la mobilité interne dans la ville de Bizerte.
- Amélioration de la connectivité de la ville aux autres pôles économiques du pays, notamment le Grand Tunis.
- Accélération du développement urbain de l'agglomération tant freiné par l'effet de coupure spatiale entre les deux rives du canal.
- Croissance de l'activité du port commercial de Bizerte à travers l'amélioration de l'interface port-hinterland qui serait inhérente au nouveau pont.
- Dynamisation de l'activité économique de la région à travers l'amélioration de la connectivité des zones industrielles existantes et les perspectives de développement de nouvelles zones.
- Amélioration de la qualité de vie des habitants de la ville.

DESCRIPTION

Création d'une liaison routière permanente entre les deux rives du canal de Bizerte à travers la construction d'un pont dont la longueur est d'environ 2 km. Le projet comporte également la construction d'une route 2x2 voies en vue de lier l'autoroute Tunis-Bizerte au nouveau pont. 4 nouveaux échangeurs seront développés afin d'optimiser l'accès au pont.

Etudes achevées

Démarrage des travaux: 2017

MONTAGE FINANCIER

Le projet sera financé par l'Etat sur crédit extérieur.

La BEI a exprimé son intention de cofinancer le projet à hauteur de 50%.



TUNISIA 2020

ROAD TO INCLUSION SUSTAINABILITY AND EFFICIENCY

Réhabilitation et renforcement des routes classées

Maitre d'ouvrage :
Ministère de l'Équipement, de l'Habitat et de l'Aménagement du Territoire



CONTEXTE

La Tunisie dispose d'un réseau routier classé de 19 450 km répartis en 4 745 km de routes nationales, 6 495 km de routes régionales et 5 928 km de routes locales. La préservation de la qualité du réseau routier à travers la réhabilitation et l'entretien régulier constitue l'une des priorités du gouvernement tunisien.

C'est dans ce cadre que s'inscrit le présent projet visant à réhabiliter et à renforcer 1 235 km de routes classées sur l'ensemble du territoire national.

IMPACTS ESCOMPTÉS

- Amélioration de la connectivité des zones concernées
- Préservation de la pérennité du réseau routier national
- Amélioration du niveau de sécurité routière

DESCRIPTION

Le projet comporte les composantes suivantes:

- Réhabilitation de 500 km du réseau routier classé
- Renforcement de 735 km du réseau routier classé

Etudes techniques en cours

MONTAGE FINANCIER

Le projet sera financé par l'Etat sur crédit extérieur.



TUNISIA 2020

ROAD TO INCLUSION SUSTAINABILITY AND EFFICIENCY

Renouvellement et modernisation de la desserte ferroviaire Tunis-Kasserine

Maitre d'ouvrage :
Société Nationale des
Chemins de Fer Tunisiens



CONTEXTE

Compte tenu du rôle important du secteur des transports dans le processus de développement économique et social et en tant que support à la stratégie d'intégration à l'économie nationale, le gouvernement tunisien envisage le renouvellement et la modernisation de la desserte ferroviaire Tunis-Kasserine.

IMPACTS ESCOMPTÉS

- Appui au report modal vers le fer
- Amélioration du confort des voyageurs
- Renforcement de l'attractivité des régions desservies par cette ligne
- Appui au développement des activités et industries dans les régions desservies par cette ligne
- Réduction de la durée du voyage à 4 heures et 15 mn

DESCRIPTION

Le projet comporte les composantes suivantes:

- Protection contre les inondations de 66 km de voie.
- Rectification du tracé sur 38 km au niveau de Bir Mecharga, Sminja, El Fahs, Sidi Ayed, Gaafour, Lakhouet, El Krib, Sidi Bourouis, Sers et Dahmani
- Amélioration de la qualité et de la sécurité par le renouvellement de la voie sur 135 km
- Construction et équipement des gares

Etudes achevées

MONTAGE FINANCIER

Investissement à réaliser par la Société Nationale des Chemins de Fer Tunisiens sur crédit extérieur.



TUNISIA 2020

ROAD TO INCLUSION SUSTAINABILITY AND EFFICIENCY

Construction de routes express liant les gouvernorats de Kasserine, Gafsa et Sidi Bouzid à Sfax, Gabès et à l'autoroute A1

Maitre d'ouvrage :
Ministère de l'Équipement, de l'Habitat et de l'Aménagement du Territoire



CONTEXTE

Les gouvernorats intérieurs de Kasserine, Gafsa et Sidi-Bouzid sont actuellement liés à l'autoroute A1 et aux principaux pôles de la côte Est à travers de simples routes nationales, rendant leur intégration limitée.

Ainsi, la création de nouveaux corridors routiers Est-Ouest contribue à améliorer la connectivité entre les régions de l'Ouest et de l'Est, contribuant au désenclavement des gouvernorats intérieurs.

IMPACTS ESCOMPTÉS

- Désenclavement des gouvernorats intérieurs concernés
- Renforcement de l'attractivité auprès des investisseurs des gouvernorats intérieurs concernés.
- Dynamisation des échanges commerciaux entre l'est et l'ouest du pays.
- Dynamisation des exportations provenant des gouvernorats intérieurs concernés vers la Libye
- Renforcement de l'inclusion des gouvernorats intérieurs concernés dans l'économie nationale

DESCRIPTION

Le projet consiste au doublement d'environ 300 km de routes reliant les gouvernorats de Kasserine, Sidi Bouzid et Gafsa aux gouvernorats de Sfax et Gabès.

Etudes en cours d'élaboration

MONTAGE FINANCIER

Le projet sera réalisé par l'Etat sur crédit extérieur.



TUNISIA 2020

ROAD TO INCLUSION SUSTAINABILITY AND EFFICIENCY

Deuxième phase du programme spécifique des logements sociaux

Maitre d'ouvrage :
Ministère de l'Équipement,
de l'Habitat et de
l'Aménagement du Territoire



CONTEXTE

La stagnation de la proportion des ménages propriétaires de leur logement au cours des 20 dernières années en Tunisie à environ 77% (2014) reflète un accroissement des barrières d'accès à la propriété qui touche en particulier les franges sociales les plus modestes.

Faisant face à une raréfaction de l'offre correspondant à leurs besoins et à leurs moyens, ces ménages éprouvent souvent des conditions de logement difficiles.

Cela justifie la mise en œuvre de politiques publiques visant à améliorer l'accessibilité à la propriété et à modérer l'évolution du taux de dépenses des ménages liées au logement afin de préserver leur pouvoir d'achat.

L'objectif du programme est d'éradiquer les logements rudimentaires et d'offrir des logements décents à la couche sociale la plus modeste à des conditions financières favorables qui vont de pair avec leurs revenus.

Le programme touchera plus de 16 000 ménages. L'Etat prendra en charge 40% du coût et accordera des facilités de paiement sur 25 ans.

IMPACTS ESCOMPTÉS

- Renforcement du degré de cohésion sociale
- Amélioration du cadre de vie
- Renforcement du pouvoir d'achat des accédants
- Fixation des populations

DESCRIPTION

Le projet prévoit la réalisation de 16 850 logements sociaux:

- Eradication et remplacement de 5 432 logements individuels rudimentaires
- Réalisation de 11 418 nouveaux logements individuels et collectifs

Foncier identifié et répertorié sur tout le territoire.

Etudes techniques en cours

MONTAGE FINANCIER

Le projet sera réalisé par l'Etat sur crédit extérieur.

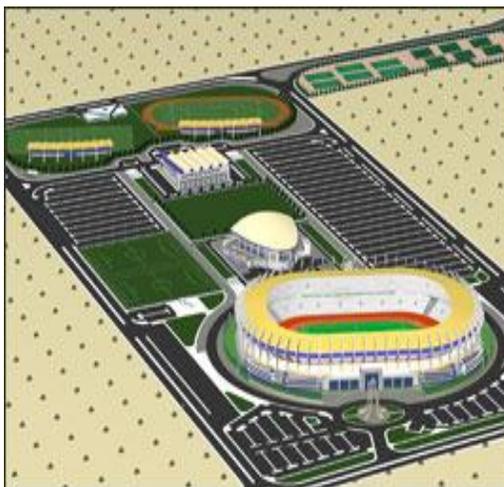


TUNISIA 2020

ROAD TO INCLUSION SUSTAINABILITY AND EFFICIENCY

Cité sportive de Sfax

Maître d'ouvrage :
Ministère de la Jeunesse et des Sports



CONTEXTE

Second pôle économique et démographique de la Tunisie, le gouvernorat de Sfax est également l'un des plus importants pôles sportifs du pays avec environ 60 associations sportives représentant environ 9 500 licenciés.

La ville de Sfax est dotée d'infrastructures et d'équipements publics de qualité (aéroport international, autoroute, projet de métro, ...). Elle dispose notamment d'un centre médico-sportif et d'un Institut d'Education Physique.

L'Etat se propose de doter la ville d'une cité sportive moderne et multidisciplinaire permettant d'accueillir des compétitions nationales et internationales.

IMPACTS ESCOMPTÉS

- Dynamisation de l'économie régionale
- Développement du tourisme sportif
- Amélioration du taux de pratique sportive
- Soutien aux associations sportives

DESCRIPTION

Le nouveau complexe sportif couvre une superficie de 40 hectares.

Il comprend un stade de football d'une capacité de 40 mille spectateurs et terrains annexes, un stade de rugby, une piscine olympique, une salle omnisports, un centre d'athlétisme et des espaces de loisirs.

Site identifié

MONTAGE FINANCIER

Le projet sera réalisé par l'Etat sur crédit extérieur.



TUNISIA 2020

ROAD TO INCLUSION SUSTAINABILITY AND EFFICIENCY

Deuxième génération du programme de réhabilitation et d'intégration des quartiers d'habitation

Maitre d'ouvrage :
Ministère de l'Équipement, de
l'Habitat et de l'Aménagement
du Territoire



CONTEXTE

Le taux d'urbanisation en Tunisie a presque doublé au cours des 5 dernières décennies, excédant actuellement 67%. Cette évolution rapide a été accompagnée par un développement des quartiers populaires périphériques non planifiés dans le cadre des documents d'urbanisme.

Les habitants de ces quartiers spontanés souffrent de conditions de vie dégradées à cause du manque d'équipements socio-collectifs et des équipements de base.

L'Etat tunisien a mis en place depuis le début des années 90 de multiples programmes visant à améliorer la qualité de vie des habitants des quartiers populaires périphériques. Le Programme de Réhabilitation et d'Intégration des quartiers d'habitation s'inscrit dans la continuité de ces programmes.

IMPACTS ESCOMPTÉS

- Amélioration des conditions de vie des habitants des quartiers populaires
- Renforcement de l'inclusion de ces quartiers dans l'économie urbaine

DESCRIPTION

Le programme englobe 103 quartiers populaires. Il comporte les deux composantes suivantes:

- La réhabilitation des infrastructures (voiries, évacuation des eaux pluviales, assainissement, éclairage public, eau potable, ...)
- La mise en place d'équipements socio-collectifs, des espaces industriels et l'amélioration de l'habitat

MONTAGE FINANCIER

Le projet sera réalisé par l'Etat sur crédit extérieur.



TUNISIA 2020

ROAD TO INCLUSION SUSTAINABILITY AND EFFICIENCY

Création de ligne ferroviaire Siliana-Lakhouat

Maitre d'ouvrage :
Société Nationale des
Chemins de Fer Tunisiens



CONTEXTE

La ligne 6 de la Société Nationale des Chemins de Fer Tunisiens relie Tunis aux chefs lieux de deux gouvernorats de l'ouest du pays, à savoir Le Kef et Kasserine. Cette ligne traverse le gouvernorat de Siliana mais ne dessert pas son chef lieu.

L'objectif du projet est de construire une ligne ferroviaire permettant de relier la ville de Siliana, chef lieu du gouvernorat, à la ligne 6 de la SNCFT et de renforcer ainsi la connectivité de la ville de Siliana aussi bien à la capitale qu'aux gouvernorats de l'ouest desservis par cette ligne.

IMPACTS ESCOMPTÉS

- Amélioration de la connectivité et de l'attractivité de la ville de Siliana
- Appui à une meilleure inclusion de la ville de Siliana dans l'économie régionale et nationale
- Appui au report modal vers le fer pour les liaisons entre Siliana et Tunis ainsi qu'entre Siliana et les gouvernorats du Kef et de Kasserine

DESCRIPTION

Le projet consiste à construire une ligne ferroviaire de 18 km visant à relier la ville de Siliana à la ligne 6 de la SNCFT au niveau de Lakhouat.

Etude technico-économique en cours

MONTAGE FINANCIER

Investissement à réaliser par la Société Nationale des Chemins de Fer Tunisiens sur crédit extérieur.



TUNISIA 2020

ROAD TO INCLUSION SUSTAINABILITY AND EFFICIENCY

Programme de Développement Intégré (PDI) 3e tranche

Maitre d'ouvrage :
*Commissariat Général au
Développement Régional*



CONTEXTE

Le Programme de Développement Intégré (PDI) a été mis en place en 2010. Les deux premières tranches du programme ont compris un ensemble de 90 projets visant le développement de 90 délégations prioritaires et à problématiques spécifiques et ce, à travers la réalisation de projets productifs et d'infrastructures.

Le programme vise à créer une dynamique économique locale par la valorisation d'activités liées aux spécificités locales favorisant la fixation des populations dans leurs milieux d'origine.

Le programme vise également à consolider les indicateurs de développement humain dans les délégations concernées en vue d'améliorer le bien-être des citoyens.

Conscient de l'importance du rôle joué par ce programme dans le développement des régions défavorisées, le gouvernement tunisien se propose d'étendre ce programme d'autres délégations.

IMPACTS ESCOMPTÉS

- Création d'une dynamique économique locale par la valorisation d'activités liées aux spécificités locales, au savoir-faire et au patrimoine historique, culturel, touristique des régions cibles
- Création d'environ 30 000 postes d'emplois
- Amélioration des indicateurs de développement humain dans les zones cibles
- Contribution à la fixation des habitants dans leurs milieux d'origine

DESCRIPTION

Le programme comprend un ensemble de 100 projets intégrés dans 100 délégations et comporte deux types d'actions:

- La réalisation d'activités à caractère productif, la formation ainsi que la promotion et l'encouragement à la création de projets individuels productifs.
- L'amélioration de l'infrastructure de base et des équipements socio-collectifs.

MONTAGE FINANCIER

Le projet sera réalisé par l'Etat sur crédit extérieur.



TUNISIA 2020

ROAD TO INCLUSION SUSTAINABILITY AND EFFICIENCY

Aménagement des pistes rurales

Maitre d'ouvrage :
Ministère de l'Équipement, de l'Habitat et de l'Aménagement du Territoire



CONTEXTE

La Tunisie dispose d'un réseau de 13 000 km de pistes rurales aménagées et gérées par le Ministère en charge de l'Équipement. Ces pistes jouent un rôle socioéconomique majeur en désenclavant les zones de production agricole et en améliorant la connectivité des zones rurales isolées aux équipements collectifs. Malgré l'importance du réseau actuel, son renforcement sera requis afin de désenclaver certaines régions rurales dont l'accessibilité demeure actuellement réduite.

IMPACTS ESCOMPTÉS

- Désenclavement des régions rurales concernées
- Amélioration de la connectivité des régions rurales concernées aux équipements collectifs et, par conséquent, amélioration des conditions de vie des habitants
- Promotion des activités agricoles en améliorant l'accessibilité des terrains et les conditions de transport des produits

DESCRIPTION

Le projet prévoit le développement de 1 450 km de pistes rurales dans 22 gouvernorats du pays.

Etudes économiques en cours d'élaboration

MONTAGE FINANCIER

Le projet sera réalisé par l'Etat sur crédit extérieur.



TUNISIA 2020

ROAD TO INCLUSION SUSTAINABILITY AND EFFICIENCY

Plan d'Investissement Communal (PIC)

Maitre d'ouvrage :
Ministère des Affaires Locales



CONTEXTE

La Tunisie dispose de 350 communes couvrant environ 68% de la population. Le Plan d'Investissement Communal (PIC) retrace les projets d'investissement de chaque commune au cours des cinq années à venir. Il concrétise les orientations à moyen terme approuvées par le Conseil Municipal et fixe les priorités de la commune en vue d'améliorer les services rendus à la population.

La circulaire du 14 août 2013 du Ministère de l'Intérieur rappelle les objectifs que doivent poursuivre les communes dans l'établissement de leurs PIC, qui sont :

- La réduction des disparités entre régions, communes et quartiers
- L'amélioration des conditions de vie de tous les citoyens
- Le renforcement des capacités de l'administration municipale et régionale

IMPACTS ESCOMPTÉS

- Généralisation du système communal et renforcement des capacités des communes à mettre en place des infrastructures et des services communaux durables répondant aux aspirations des citoyens.
- Amélioration des conditions de vie des citoyens et réduction des disparités régionales

DESCRIPTION

Le Plan d'Investissement Communal comporte les composantes suivantes:

- Equipement des nouvelles communes qui seront créées dans le cadre de la généralisation du système communal
- Construction et réhabilitation des routes municipales
- Mise en place d'un système d'identification unique des citoyens et d'une plateforme des services numériques
- Renforcement et développement de diverses infrastructures et superstructures municipales (complexes sportifs et culturels, abattoirs, marchés, etc.)

Etude technico-économique en cours

MONTAGE FINANCIER

Le projet est cofinancé par la BM, l'AFD et la BEI.



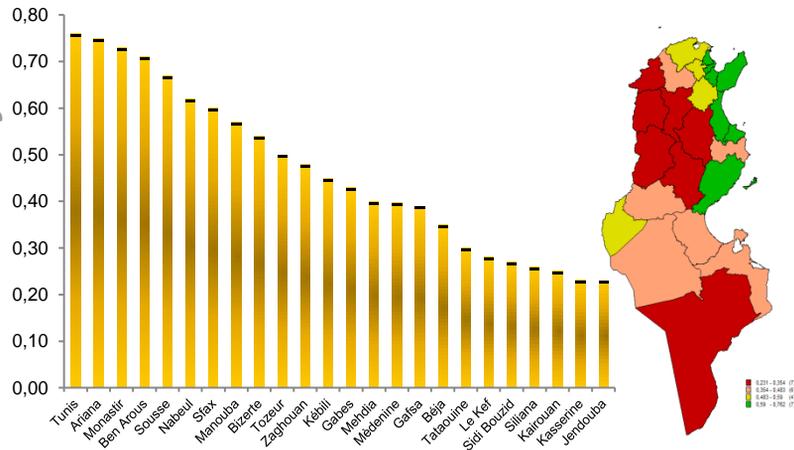
TUNISIA 2020

ROAD TO INCLUSION SUSTAINABILITY AND EFFICIENCY

Programme Régional de Développement (PRD)

Maitre d'ouvrage :
Ministère du Développement,
de l'Investissement et de la
Coopération Internationale

Indice de développement régional par gouvernorat



CONTEXTE

La Tunisie enregistre des disparités régionales importantes en termes de développement économique et social. Ces disparités sont à la fois inter-régionales et intra régionales. Le Programme Régional de Développement comporte une panoplie de projets régionaux visant à diminuer les disparités actuelles qu'elles soient inter-régionales ou intra régionales.

IMPACTS ESCOMPTÉS

- Réduction des disparités de développement inter et intra régionales
- Amélioration de la connectivité des zones enclavées
- Amélioration du taux de raccordement à l'eau potable et à l'électricité
- Renforcement des capacités de gouvernance locale et régionale dans le cadre du processus de décentralisation
- Renforcement de l'attractivité des régions auprès des investisseurs

DESCRIPTION

Le Programme Régional de Développement comporte 3 types de projets publics régionaux:

- des projets d'infrastructures visant à améliorer la connectivité des différentes régions
- des projets visant l'amélioration des conditions de vie notamment à travers l'amélioration du taux de raccordement à l'eau potable et à l'électricité
- des projets visant à appuyer la décentralisation et la gouvernance locale et régionale

MONTAGE FINANCIER

Le projet sera financé sur crédit extérieur.



TUNISIA 2020

ROAD TO INCLUSION SUSTAINABILITY AND EFFICIENCY

Projet de Développement Agricole Intégré (PDAI)

Maitre d'ouvrage :
Ministère de l'Agriculture, des
ressources hydrauliques et de la pêche



CONTEXTE

En dépit d'importants investissements réalisés par la Tunisie dans le secteur agricole, une partie de la population rurale continue encore de vivre avec des revenus modestes notamment dans les régions les plus défavorisées du pays.

Le Projet de Développement Agricole Intégré vise à réduire la pauvreté et le taux de chômage en milieu rural à travers la promotion d'un développement agricole durable.

Trois leviers sont considérés à cet effet: le développement des infrastructures rurales, le développement agricole participatif et le renforcement institutionnel de l'administration et des organisations de bénéficiaires.

IMPACTS ESCOMPTÉS

- Réduction de la pauvreté en milieu rural
- Contribution à la fixation des populations en milieu rural
- Développement des filières agricoles locales
- Renforcement de la production agricole

DESCRIPTION

Le projet concernera le bassin versant d'Oued Tessa au Kef, le nord de Siliana, l'ouest de Mahdia, le sud-est de Zaghuan, les zones montagneuses de Sidi Bouzid, les collines de Kairouan, l'ouest de Bizerte et le sud de Kasserine.

Le projet comporte les composantes suivantes:

- Aménagement des pistes rurales et points d'eau (forages et lacs)
- Réhabilitation des périmètres irrigués
- Promotion des filières agricoles et forestières locales
- Travaux de conservation des eaux et du sol pour réduire l'érosion et lutter contre la désertification

Seules les études afférentes à Bizerte et à Kasserine sont prêtes.

MONTAGE FINANCIER

Investissement à réaliser par l'Etat sur crédit extérieur.



TUNISIA 2020

ROAD TO INCLUSION SUSTAINABILITY AND EFFICIENCY

Réhabilitation, extension et renforcement des réseaux d'assainissement (DEPOLMED)

Maitre d'ouvrage :
Office National
d'Assainissement



CONTEXTE

Conscient de l'importance du secteur d'assainissement non seulement pour la préservation de l'environnement et de l'hygiène publique mais également pour la préservation de l'eau et la rationalisation de son utilisation, l'Etat tunisien a déployé au cours des dernières années des efforts conséquents pour le renforcement et l'extension des réseaux d'assainissement.

Le nombre d'habitants branchés aux réseaux d'assainissement a ainsi crû de 27% au cours des 10 dernières années atteignant environ 6,1 millions d'habitants actuellement soit 82% de la population urbaine en Tunisie.

Le programme de réhabilitation, d'extension et de renforcement du réseau d'assainissement s'inscrit dans la poursuite de ces efforts et vise à augmenter le nombre d'habitants jouissant de services d'assainissement tout en améliorant la qualité de ces services.

IMPACTS ESCOMPTÉS

- Amélioration du rendement des installations d'assainissement de base et notamment les stations d'épuration
- Préservation de l'environnement et protection des ressources en eau contre la pollution résultant du rejet anarchique des eaux usées en milieu naturel
- Atteindre le taux de 90% de communes prises en charge par l'ONAS.
- Amélioration des conditions de vie des habitants

DESCRIPTION

Le programme DEPOLMED est composé de deux phases:

1^{ère} phase: coût 340 MDT

- Réhabilitation de 4 stations d'épuration et réalisation de 52 stations de pompage
- Réhabilitation et extension de 536 km de réseau

2^{ème} phase: coût 370 MDT

- Réhabilitation de 5 stations d'épuration et réalisation de 37 stations de pompage
- Réhabilitation et extension de 560 km de réseau

Démarrage 1^{ère} phase: 2017

MONTAGE FINANCIER

Investissement à réaliser par l'Office National d'Assainissement. L'AFD, la BEI et la FIV vont financer la 1^{ère} phase.



TUNISIA 2020

ROAD TO INCLUSION SUSTAINABILITY AND EFFICIENCY

Autoroute Bousalem-Jendouba

Maitre d'ouvrage :
Ministère de l'Équipement, de
l'Habitat et de l'Aménagement
du Territoire



CONTEXTE

L'autoroute A3 relie actuellement Tunis au village de Oued Zarga à l'ouest du pays sur une longueur d'environ 67 km. Cette autoroute qui fait partie de l'autoroute transmaghrébine sera prolongée sur une longueur de 54 km jusqu'à la ville de Bousalem rattachée au gouvernorat de Jendouba. La mise en service de ce tronçon est prévue au dernier trimestre de l'année 2016.

L'objectif du présent projet est de prolonger l'autoroute A3 en liant son extrémité ouest Bousalem à la ville de Jendouba, chef lieu du gouvernorat homonyme. L'extrémité ouest de l'autoroute sera ainsi distante des frontières algériennes d'uniquement 35 km.

DESCRIPTION

Le projet consiste à construire une autoroute reliant les villes de Bousalem et de Jendouba sur une longueur de 35 km. Le projet comprend également le développement d'espaces de services et de repos.

Les études sont en cours d'élaboration

IMPACTS ESCOMPTÉS

- Renforcement de l'inclusion économique maghrébine
- Renforcement de l'attractivité de la ville de Jendouba
- Renforcement des échanges commerciaux entre les régions du nord-ouest et du nord-Ouest
- Amélioration de la connectivité de la ville de Jendouba à la capitale
- Appui au développement des activités agricoles et industrielles dans le gouvernorat de Jendouba grâce à une meilleure connectivité des zones de production aux bassins de consommation

MONTAGE FINANCIER

Le projet sera réalisé par l'Etat sur crédit extérieur.



TUNISIA 2020

ROAD TO INCLUSION SUSTAINABILITY AND EFFICIENCY

Pipeline Skhira-Sahel

Maitre d'ouvrage :
Société de Transport des Hydrocarbures par Pipeline



CONTEXTE

La ville de Skhira abrite l'un des plus importants terminaux pétroliers en Tunisie. Elle abrite d'importantes capacités de stockage de produits pétroliers et un projet de raffinerie y est également prévu.

Le terminal de Skhira n'est toutefois pas lié à son hinterland par un pipeline et le transport domestique des produits pétroliers transitant par le terminal est effectué essentiellement par des camions citernes.

L'objectif de ce projet est de construire un pipeline reliant le terminal de Skhira aux principaux bassins de consommation voisins à savoir les régions de Sfax et du Sahel.

IMPACTS ESCOMPTÉS

- Réduction des nuisances liées à un recours exclusif aux camions citernes pour le transport domestique des produits pétroliers.
- Amélioration de la sécurité lors du transport des produits pétroliers.
- Garantie d'un approvisionnement continu et régulier des bassins de consommation reliés au terminal.
- Renforcement du réseau de capacités de stockage limité actuellement aux terminaux pétroliers.
- Réduction du coût du transport des produits pétroliers.

DESCRIPTION

Le projet consiste à réaliser un pipeline d'une longueur de 169 km.

Le projet comprend également

- Une station de pompage à Skhira.
- Une station d'accueil à Sidi Litaim pour alimenter la région de Sfax,
- Une station d'accueil à Menzel Hayet pour alimenter le centre et le Sahel.

Etudes achevées

MONTAGE ET FINANCIER

Investissement à réaliser par la Société de Transport des Hydrocarbures par Pipeline.



TUNISIA 2020

ROAD TO INCLUSION SUSTAINABILITY AND EFFICIENCY

Construction de pistes à l'intérieur des périmètres irrigués

Maitre d'ouvrage :
Ministère de l'Agriculture, des
Ressources Hydrauliques et de
la Pêche



CONTEXTE

La Tunisie compte 420 000 hectares de périmètres irrigués représentant environ 8% de la surface agricole en Tunisie mais fournissant plus de 35% de la production agricole nationale. Les conditions d'accès et de déplacement au sein de nombre de ces périmètres sont toutefois difficiles et contribuent au creusement de l'écart entre la production enregistrée et celle potentielle.

Le présent projet vise à travers la construction de 500 km de pistes afin d'améliorer les conditions de transport au sein des périmètres irrigués et à contribuer ainsi à l'amélioration du rendement productif de ces périmètres.

IMPACTS ESCOMPTÉS

- Amélioration des conditions de transport au sein des périmètres irrigués
- Appui à la mécanisation des cultures et facilitation de la commercialisation des produits.
- Amélioration des conditions d'exploitation agricole des périmètres irrigués
- Amélioration du rendement productif des périmètres irrigués

DESCRIPTION

Le projet consiste à construire 500 km de pistes à l'intérieur des périmètres irrigués dans les 14 gouvernorats suivants : Zaghouan (25 km), Beja (44 km), Jendouba (91 km), Siliana (80 km), Le Kef (16 km), Kairouan (54 km), Kasserine (35 km), Sidi Bouzid (26 km), Gabès (39 km), Gafsa (20 km), Kébili (26 km), Médenine (25 km), Tataouine (6 km) et Tozeur (21 km).

Etudes en cours d'achèvement

MONTAGE FINANCIER

Le projet sera réalisé par l'Etat sur crédit extérieur.



TUNISIA 2020

ROAD TO INCLUSION SUSTAINABILITY AND EFFICIENCY

Dédoulement de la route nationale 2 tronçon Enfidha-Kairouan

Maitre d'ouvrage :
Ministère de l'Équipement, de l'Habitat et de l'Aménagement du Territoire



CONTEXTE

La route nationale 2 lie la ville d'Enfidha, située dans le gouvernorat de Sousse, à la ville de Skhira, située dans le Gouvernorat de Sfax, tout en desservant la ville de Kairouan, chef-lieu du gouvernorat homonyme et située dans le centre du pays.

Le tronçon Enfidha-Kairouan à 2 voies est emprunté quotidiennement par plus de 13 000 véhicules. La non adaptation des caractéristiques actuelles de la route au niveau du trafic enregistré entraîne une congestion accrue et une dégradation des conditions de transport.

Les perspectives de développement d'un important pôle économique à Enfidha englobant un port en eaux profondes ainsi que des zones industrielles et logistiques sont de nature à rehausser davantage les prévisions de trafic sur ce tronçon d'où la nécessité de l'élargir en vue de répondre à l'évolution de la demande.

IMPACTS ESCOMPTÉS

- Amélioration des conditions de transport des usagers
- Amélioration du niveau de sécurité routière
- Amélioration de la connectivité de Kairouan et des gouvernorats du Centre-Ouest à la capitale ainsi qu'au futur pôle économique d'Enfidha
- Consolidation du rôle de Kairouan en tant que nœud de liaison entre les régions du Centre-Est et du Centre-Ouest

DESCRIPTION

Le projet comprend les composantes suivantes:

- Acquisition des emprises nécessaires pour l'aménagement du projet
- Dédoulement en 2x2 voies de la RN2 séparées par un terre-plein central sur une longueur de 60 km
- Construction des ouvrages hydrauliques et des ouvrages d'art

Les études n'ont pas encore démarré

MONTAGE FINANCIER

Le projet sera réalisé par l'Etat sur crédit extérieur.



TUNISIA 2020

ROAD TO INCLUSION SUSTAINABILITY AND EFFICIENCY

Empowerment économique des femmes

Maitre d'ouvrage :
Ministère de la Femme, de la Famille et de l'Enfance



CONTEXTE

La femme tunisienne dispose de l'un des statuts les plus avancés dans la région. Les acquis dont elle dispose en termes d'accès à l'éducation et aux services de santé ne se sont toutefois pas suffisamment traduits par une intégration plus significative dans les activités économiques.

La femme tunisienne souffre ainsi d'un taux de chômage élevé dépassant 22% (39% pour les diplômées de l'enseignement supérieur) alors que le taux de chômage chez les hommes est de 12% (20% pour les diplômés de l'enseignement supérieur).

Le projet d'empowerment économique des femmes vise à résorber ces écarts en renforçant l'inclusion des femmes dans la vie active.

IMPACTS ESCOMPTÉS

- Réduction du taux de chômage des femmes
- Renforcement de l'inclusion économique des femmes
- Meilleure valorisation du potentiel économique des femmes

DESCRIPTION

Le projet consiste à accompagner 1200 femmes pour la promotion et le développement de leurs projets.

MONTAGE FINANCIER

Le projet sera réalisé par l'Etat sur crédit extérieur.



TUNISIA 2020

ROAD TO INCLUSION SUSTAINABILITY AND EFFICIENCY

Projet de l'école numérique

Maitre d'ouvrage :
Ministère de l'Education



CONTEXTE

La Tunisie a misé depuis son indépendance sur l'Education en tant que facteur clef pour le renforcement des capacités humaines et pour le développement économique du pays.

Cette stratégie a permis sur le plan quantitatif de garantir un accès quasi universel à l'éducation avec un taux de scolarisation de la tranche d'âge 6-16 ans qui s'élève à plus de 93%. Elle a permis également de développer un contenu éducatif de qualité garantissant une reconnaissance internationale des diplômes tunisiens.

Le présent projet vise à renforcer la qualité de l'enseignement délivré dans les établissements publics en Tunisie à travers la généralisation de l'adoption des technologies numériques.

IMPACTS ESCOMPTÉS

- Garantir aux élèves, l'accès aux équipements numériques.
- Concrétiser le principe d'égalité des chances pour les élèves dans l'utilisation des technologies de l'information.
- Développer la qualité de l'enseignement par :
 - L'intégration de l'éducation numérique dans les établissements scolaires;
 - L'utilisation des supports numériques dans l'enseignement;
 - Le développement des ressources numériques dans l'enseignement;
- Renforcer l'adéquation de l'éducation aux besoins et rythme spécifiques à chaque élève en fournissant les différentes ressources pédagogiques numériques de qualité.

DESCRIPTION

Le projet comporte les composantes suivantes:

- Acquisition de ressources pédagogiques numériques éducatives
- Réseautage des différents établissements d'enseignement
- Acquisition d'équipements numériques au profit des élèves et enseignants
- Remplacement des équipements des laboratoires informatiques
- Formation des formateurs

Le projet a démarré pour 52 écoles primaires: 2016-2017

MONTAGE FINANCIER

Le projet sera réalisé par l'Etat sur crédit extérieur.



TUNISIA 2020

ROAD TO INCLUSION SUSTAINABILITY AND EFFICIENCY

Aménagement du littoral de Sousse-Monastir

Maitre d'ouvrage :
Agence de Protection et d'Aménagement du Littoral



CONTEXTE

La frange littorale Sousse-Monastir qui fait partie de la côte orientale de la Tunisie est le siège d'une urbanisation et d'une activité touristique accrues qui ont conduit à sa fragilisation et au recul de son trait de côte dans la majeure partie de la zone.

Les rejets d'eaux usées dans l'Oued Hamdoun à 500 m de son embouchure et d'eaux chaudes issues de la centrale thermoélectrique installée sur la côte de Sidi Abdelhamid ont conduit à la dégradation des posidonies et ont amplifié le phénomène d'érosion le long de la frange littorale Sidi Abdelhamid-Embouchure de l'Oued Hamdoun.

IMPACTS ESCOMPTÉS

- Protection du littoral de la pression urbaine
- Développement économique durable de la zone littorale
- Valorisation du littoral et amélioration du cadre de vie des habitants

DESCRIPTION

Le projet consiste à concevoir une solution d'aménagement durable du littoral entre Sousse et Monastir et à réaliser les travaux afférents afin de valoriser le littoral et en assurer une gestion intégrée.

Etudes n'ayant pas encore démarré

MONTAGE FINANCIER

Investissement à réaliser par l'Agence de Protection et d'Aménagement du Littoral sur crédit extérieur.



TUNISIA 2020

ROAD TO INCLUSION SUSTAINABILITY AND EFFICIENCY

Création de 1000 hectares de périmètres irrigués

Maitre d'ouvrage :
Ministère de l'Agriculture, des
Ressources en Eau et de la
Pêche



CONTEXTE

Le gouvernorat de Tataouine bénéficie de 65 millions de m³ de ressources en eaux disponibles par an réparties en 15 mm³ provenant des nappes phréatiques et 50 mm³ provenant des nappes profondes.

Le taux d'exploitation actuel de ces ressources ne dépasse pas 53%. Rien que le potentiel inexploité des nappes phréatiques qui s'élève à environ 2 mm³ par an serait suffisant pour le développement de 2000 hectares de nouveaux périmètres irrigués dans un Gouvernorat dont la production actuelle de légumes ne dépasse pas 0,5% de la production nationale.

IMPACTS ESCOMPTÉS

- Appui à la production agricole et création d'opportunités d'emploi
- Meilleure valorisation des ressources locales et contribution au développement de la région
- Renforcement de la compétitivité du prix des produits agricoles dans la région

DESCRIPTION

Le projet consiste à créer des oasis et des périmètres irrigués de superficie totale de 1000 ha répartis sur les zones suivantes:

- Borj Bouguiba: 375 ha
- Lorzot: 250 ha
- Ouedi Zar: 375 ha

Etude préliminaire achevée

MONTAGE FINANCIER

Le projet sera réalisé par l'Etat sur crédit extérieur.



TUNISIA 2020

ROAD TO INCLUSION SUSTAINABILITY AND EFFICIENCY

Route périphérique à Jendouba

Maitre d'ouvrage :
Ministère de l'Équipement, de l'Habitat et de l'Aménagement du Territoire



CONTEXTE

La ville de Jendouba occupe une position centrale au nord-ouest tunisien: Sur l'axe nord-sud , elle constitue ainsi un passage obligatoire pour le trafic entre le gouvernorat de Beja et les autres gouvernorats de l'ouest alors que sur l'axe Est-ouest, elle constitue un passage obligatoire pour le trafic entre les délégations situées à l'ouest du gouvernorat de Jendouba (Ghardimaou, Ouad Mliz) et l'est du pays. La ville constitue également du fait de sa position frontalière un point de passage privilégié du trafic entre la Tunisie et l'Algérie.

L'importance de ce trafic transitant, par le centre ville de Jendouba a induit une congestion accrue au niveau de la ville.

Le projet de route périphérique vise à désengorger le trafic au niveau de la ville de Jendouba en détournant le trafic de transit.

IMPACTS ESCOMPTÉS

- Décongestion du trafic au niveau de la ville de Jendouba
- Consolidation du rôle joué par la ville de Jendouba en tant que carrefour des échanges au Nord-Ouest
- Renforcement de l'inter-connectivité des villes du Nord-Ouest

DESCRIPTION

Le projet comprend les composantes suivantes:

- Acquisition des emprises nécessaires pour l'aménagement du projet
- Création de la rocade de la ville de Jendouba en une route à 2x2 voies séparées par un terre-plein central sur une longueur de 25 Km
- Construction des ouvrages hydrauliques et des ouvrages d'art

Etudes n'ayant pas encore démarré.

MONTAGE FINANCIER

Le projet sera réalisé par l'Etat sur crédit extérieur.



TUNISIA 2020

ROAD TO INCLUSION SUSTAINABILITY AND EFFICIENCY

Université Tuniso-Allemande de Tunis

Maitre d'ouvrage :
*Ministère de l'Enseignement
Supérieur et de la Recherche
Scientifique*



CONTEXTE

Le système universitaire allemand est réputé à l'échelle mondiale pour la qualité des enseignements livrés notamment dans les filières d'ingénierie. La Tunisie a noué depuis le début des années 90 une coopération avec l'Allemagne dans le secteur de l'enseignement supérieur. Cette coopération se concrétise notamment par l'octroi chaque année de bourses d'excellence aux meilleurs bacheliers tunisiens afin de poursuivre des études d'ingénierie en Allemagne.

La portée de cette coopération reste cependant limitée tant sur le plan du nombre d'étudiants que sur le plan du transfert de technologie qui en est inhérent. Le projet de la nouvelle université Tuniso-Allemande de Tunis vise à renforcer davantage la coopération avec l'Allemagne dans le secteur de l'enseignement supérieur en vue d'accroître les impacts positifs générés aussi bien sur l'écosystème de l'enseignement supérieur et de la recherche en Tunisie que sur l'économie nationale d'une façon plus générale.

DESCRIPTION

Le projet consiste à construire une université d'une capacité de 3000 étudiants. Les niveaux d'enseignement comprendront la licence, le master et le doctorat.

MONTAGE FINANCIER

Le projet sera réalisé par l'Etat sur crédit extérieur.

IMPACTS ESCOMPTÉS

- Renforcement de la qualité des enseignements livrés dans les secteurs technologiques pointus et augmentation du nombre de diplômés dans ces filières
- Appui au transfert de technologie et du savoir-faire technique
- Renforcement de la recherche scientifique dans les secteurs technologiques
- Augmentation de l'attractivité de la Tunisie auprès des entreprises opérant dans des secteurs technologiques pointus



TUNISIA 2020

ROAD TO INCLUSION SUSTAINABILITY AND EFFICIENCY

Développement des écosystèmes agro-sylvo-pastoraux

Maitre d'ouvrage :
Ministère de l'Agriculture, des
Ressources en eau et de la Pêche



CONTEXTE

La couverture forestière en Tunisie est estimée à un million d'hectares alors que celle des pâturages est estimée 4,5 millions d'hectares.

Les modes d'occupation montrent toutefois une rupture de l'équilibre agro-sylvo-pastoral en raison de l'extension des emblavures au détriment des parcours et de l'extension des zones de pâturage au détriment des aires forestières. Les évaluations portent en effet sur une perte annuelle en terres arables de plus de 20 000 hectares.

Afin de rétablir l'équilibre agro-sylvo-pastoral, tout en consolidant le rôle joué par ces écosystèmes dans le développement local, la Tunisie a adopté un modèle d'aménagement forestier participatif et intégré dans lequel le zonage de la forêt se fait en unités socio-spatiales. Le principe général retenu est que la gestion d'une forêt ne peut plus se faire uniquement sur les seuls critères techniques et forestiers mais doit s'intégrer dans un aménagement plus global du terroir auquel les populations se sentent concernées parce que dans leur intérêt.

IMPACTS ESCOMPTÉS

- Développement socio-économique lié aux forêts et aux parcours
- Amélioration des revenus des populations forestières
- Protection des ressources naturelles

DESCRIPTION

Le projet comporte trois composantes:

- Renforcement de la réhabilitation et de la gestion intégrée des paysages agro-sylvo-pastoraux
- Développement des chaînes de valeur agro-sylvo-pastorales
- Renforcement du cadre institutionnel et juridique

Projet en phase de formulation et d'identification des activités

MONTAGE FINANCIER

Le projet sera réalisé par l'Etat sur crédit extérieur.

La BM a exprimé son intention de financer le projet.



TUNISIA 2020

ROAD TO INCLUSION SUSTAINABILITY AND EFFICIENCY

Programme de gestion des ressources naturelles dans les zones rurales vulnérables

Maitre d'ouvrage :
Ministère de l'Agriculture, des Ressources en eau et de la Pêche



CONTEXTE

L'Etat a fait de la mobilisation et de l'amélioration de l'utilisation de l'eau une constante des différents plans et stratégies de développement. Bien qu'ayant concouru à améliorer le taux de croissance agricole et le niveau de vie des populations rurales, cette politique, basée sur l'accroissement de l'offre, atteint aujourd'hui ses limites et se heurte à la problématique de durabilité des ressources.

Les ressources en eau renouvelables sont mobilisées à plus de 90%, mais la faible efficacité de leur usage et la mise en œuvre de pratiques inadéquates ont conduit à une surexploitation des eaux souterraines et à une salinisation des nappes et des sols dans plusieurs régions. De plus, on estime que le changement climatique pourrait réduire encore le disponible de 15%, toutes ressources confondues en 2030 et aggraver la salinisation.

IMPACTS ESCOMPTÉS

- Amélioration de la gouvernance des territoires
- Gestion durable des ressources en eau et sols
- Gestion durable des forêts et des parcours
- Valorisation des ressources naturelles
- Renforcement du dialogue politique pour l'amélioration des politiques publiques de gestion durable des ressources naturelles

DESCRIPTION

Le projet comporte trois composantes:

- Appui à la planification concertée des actions de gestion des réserves naturelles et animation territoriale
- Soutien aux investissements de mise en œuvre des plans d'aménagement.
- Coordination et gestion du programme, assistance technique et appui institutionnel.

Etude de projet achevée

MONTAGE FINANCIER

Le projet sera réalisé par l'Etat sur crédit extérieur. L'AFD a exprimé son intention de financer le projet.



TUNISIA 2020

ROAD TO INCLUSION SUSTAINABILITY AND EFFICIENCY

Fonds d'appui à l'investissement dans le domaine de valorisation des déchets

Maitre d'ouvrage :
Agence Nationale de Gestion des Déchets



CONTEXTE

La Tunisie produit environ 2,5 millions de tonnes de déchets solides municipaux par an. Ces déchets sont caractérisés par une forte présence de matières organiques biodégradables (68%) alors que les emballages représentent un taux de 24%.

Le taux de collecte des déchets municipaux s'élève à 80%. Le pays dispose de 10 décharges contrôlées avec une capacité nominale de 1,8 millions de tonnes par an et 5 autres décharges d'une capacité de 0,5 millions de tonnes sont en cours de construction.

Le taux de recyclage des déchets reste toutefois faible et ne dépasse pas 4% ce qui est essentiellement dû au manque de projets privés de valorisation des déchets.

Le Fonds d'Appui à l'Investissement dans le domaine de valorisation des déchets vise à appuyer financièrement et techniquement les promoteurs privés dans la conception et la mise en œuvre de projets viables de valorisation des déchets.

IMPACTS ESCOMPTÉS

- Amélioration du taux de recyclage et réduction des nuisances inhérentes aux déchets solides.
- Développement des filières économiques de recyclage et de valorisation des déchets.

DESCRIPTION

Le projet consiste à créer un fonds d'appui à l'investissement dans le domaine de valorisation des déchets. Les projets éligibles à l'appui du fonds comprennent entre autres les déchetteries et stations de tri, de préparation et de conditionnement de déchets, les stations de compostage, les projets de collecte sélective, les installations de traitement de déchets, les services associés de bureaux d'études, etc.

Etude préliminaire achevée

MONTAGE FINANCIER

Investissement à réaliser par l'Agence Nationale de Gestion des Déchets sur crédit extérieur.



TUNISIA 2020

ROAD TO INCLUSION SUSTAINABILITY AND EFFICIENCY

Programme de relance de l'investissement et de modernisation des exploitations agricoles (PRIMEA)

Maitre d'ouvrage :
Ministère de l'Agriculture, des ressources hydrauliques et de la pêche



CONTEXTE

Les exploitations agricoles tunisiennes souffrent d'un manque important d'investissement (seules 7% d'entre elles sont financées par le secteur financier) ce qui place la majorité d'entre elles dans une situation de stagnation de la productivité. Dans ces conditions et, faute de modernisation de ces exploitations, la sécurité alimentaire et la stabilité des territoires ruraux de Tunisie seront compromises. Par ailleurs, la création d'emplois dans ces territoires passera par le maintien d'exploitations agricoles viables, rentables et compétitives. Il est urgent de promouvoir l'investissement dans le secteur, en accompagnant les exploitations vers la modernisation par une démarche de conseil et de mise à niveau.

IMPACTS ESCOMPTÉS

- Amélioration du revenu et modernisation des agriculteurs tunisiens (20 000 en 5 ans)
- Contribution au PIB agricole (+11%)
- Renforcement de la production agricole
- Création d'emplois dans les zones rurales
- Amélioration de la sécurité alimentaire nationale

DESCRIPTION

Le projet vise à accompagner la stratégie de relance de l'investissement en Tunisie, dans sa déclinaison dans le secteur agricole:

- La mise en œuvre des dispositions du nouveau code des investissements et le financement des incitations aux exploitations agricoles;
- La mise en place d'un dispositif de conseil technicoéconomique performant et professionnel au service de la mise à niveau des exploitations agricoles;
- Le financement des projets de mise à niveau des exploitations agricoles;
- La réforme des institutions et du processus d'incitation à l'investissement; l'implication des institutions financières et de la société civile.

MONTAGE FINANCIER

Investissement à réaliser par crédit extérieur.



TUNISIA 2020

ROAD TO INCLUSION SUSTAINABILITY AND EFFICIENCY

Stations de dessalement de l'eau de mer à Sfax, Kerkennah et Zarat

Maitre d'ouvrage :
Société Nationale d'Exploitation
et de Distribution des Eaux



CONTEXTE

La Tunisie dispose de 3,6 milliards de m³ de ressources hydrauliques renouvelables par an réparties entre 2,1 milliards de m³ de ressources de surface et 1,5 milliards de m³ de ressources souterraines. Avec un ratio de ressources renouvelables par habitant qui ne dépasse pas 320 m³/an, la Tunisie se place au dessous du seuil de pénurie absolue d'eau qui est de 500 m³/an.

Cette rareté de ressources est d'autant plus alarmante que la consommation croît à un rythme soutenu. La consommation d'eau potable a ainsi cru de 10% entre 2010 et 2014 pour atteindre 428 millions de m³.

Le niveau de stress hydrique est particulièrement élevé dans le sud du pays pratiquement dépourvu de ressources en surface et dont une large partie des ressources souterraines correspondent à des ressources fossiles non renouvelables. Afin de répondre au triple défi inhérent à la raréfaction des ressources, à l'augmentation de la demande et à l'augmentation de l'extraction de ressources non renouvelables, l'Etat se propose de réaliser trois stations de dessalement d'eau de mer au sud du pays.

IMPACTS ESCOMPTÉS

- Sécuriser l'approvisionnement en eau potable dans les gouvernorats de Sfax, Gabes, Médenine et Tataouine à l'horizon 2035.
- Amélioration du bilan hydrique des gouvernorats de Sidi Bouzid et de Kasserine en réduisant les quantités d'eau transférées de ces gouvernorats vers Sfax.

DESCRIPTION

Création de trois stations de dessalement de l'eau de mer à Sfax, Kerkennah et Zarat avec des capacités respectives de :

- 100 000 m³/jour extensible à 200 000 m³/jour
- 6 000 m³/jour
- 50 000 m³/jour extensible à 100 000 m³/jour

Le projet comporte également la réalisation des infrastructures annexes ainsi que des conduites de raccordement au réseau de distribution.

Etudes achevées pour les stations de Sfax et de Zarat.

Les études de la station de Kerkennah démarreront en 2017

MONTAGE FINANCIER

La FKD assurera le financement de la station de Kerkennah et la KFW assurera le financement de la station de Zarat.

La station de Sfax sera financée par la JICA.



TUNISIA 2020

ROAD TO INCLUSION SUSTAINABILITY AND EFFICIENCY

Construction et équipement d'un hôpital multidisciplinaire à Béja

Maitre d'ouvrage :
Ministère de la Santé



CONTEXTE

La Tunisie a réussi à mettre en place un système de santé parmi les plus modernes dans la région. Le pays occupe ainsi la quatrième place à l'échelle du continent africain en termes de densité d'hôpitaux et la deuxième place en termes de densité de médecins. Grâce à un système de formation performant, le pays dispose d'ailleurs de compétences qualifiées dans l'ensemble des spécialités médicales. Cette performance cache toutefois des disparités entre les différentes régions. Ainsi, l'ensemble des centres hospitalo-universitaires sont concentrés dans le Grand Tunis et les régions littorales, le nombre de lits par habitants dans certains gouvernorats continue à être relativement faible à l'instar du gouvernorat de Béja qui ne dispose que de 1,3 lits pour 1000 habitants contre une moyenne nationale de 2,1 lits pour 1000 habitants.

La transition épidémiologique traversée par le pays impose également le renforcement des centres spécialisés de façon à répondre aux défis inhérents à ces mutations.

DESCRIPTION

Le projet vise à offrir des soins de proximité et de qualité pour la population des régions du Nord Ouest de la Tunisie qui comptent environ 1,2 million habitants.

IMPACTS ESCOMPTÉS

- Assurer une carte sanitaire du pays plus équitable
- Améliorer l'accès universel aux services sanitaires de qualité
- Assurer une meilleure adaptation du système de santé aux mutations inhérentes aux transitions épidémiologique et démographique.

MONTAGE FINANCIER

Le projet sera réalisé par l'Etat sur crédit extérieur.



TUNISIA 2020

ROAD TO INCLUSION SUSTAINABILITY AND EFFICIENCY

Construction et équipement d'un hôpital multidisciplinaire à Gabès

Maitre d'ouvrage :
Ministère de la Santé



CONTEXTE

La Tunisie a réussi à mettre en place un système de santé parmi les plus modernes dans la région. Le pays occupe ainsi la quatrième place à l'échelle du continent africain en termes de densité d'hôpitaux et la deuxième place en termes de densité de médecins. Grâce à un système de formation performant, le pays dispose d'ailleurs de compétences qualifiées dans l'ensemble des spécialités médicales. Cette performance cache toutefois des disparités entre les différentes régions. Ainsi, l'ensemble des centres hospitalo-universitaires sont concentrés dans le Grand Tunis et les régions littorales, le nombre de lits par habitants dans certains gouvernorats continue à être relativement faible à l'instar du gouvernorat de Gabès qui ne dispose que de 1,1 lits pour 1000 habitants contre une moyenne nationale de 2,1 lits pour 1000 habitants.

La transition épidémiologique traversée par le pays impose également le renforcement des centres spécialisés de façon à répondre aux défis inhérents à ces mutations.

DESCRIPTION

Le projet vise à offrir des soins de proximité et de qualité pour la population des régions du Sud Est de la Tunisie qui comptent environ 1 million habitants.

IMPACTS ESCOMPTÉS

- Assurer une carte sanitaire du pays plus équitable
- Améliorer l'accès universel aux services sanitaires de qualité
- Assurer une meilleure adaptation du système de santé aux mutations inhérentes aux transitions épidémiologique et démographique.

MONTAGE FINANCIER

Le projet sera réalisé par l'Etat sur crédit extérieur.



TUNISIA 2020

ROAD TO INCLUSION SUSTAINABILITY AND EFFICIENCY

Construction et équipement d'un hôpital multidisciplinaire à Kairouan

Maitre d'ouvrage :
Ministère de la Santé



CONTEXTE

La Tunisie a réussi à mettre en place un système de santé parmi les plus modernes dans la région. Le pays occupe ainsi la quatrième place à l'échelle du continent africain en termes de densité d'hôpitaux et la deuxième place en termes de densité de médecins. Grâce à un système de formation performant, le pays dispose d'ailleurs de compétences qualifiées dans l'ensemble des spécialités médicales.

Cette performance cache toutefois des disparités entre les différentes régions. Ainsi, l'ensemble des centres hospitalo-universitaires sont concentrés dans le Grand Tunis et les régions littorales, le nombre de lits par habitants dans certains gouvernorats continue à être relativement faible à l'instar du gouvernorat de Kairouan qui ne dispose que de 1,1 lits pour 1000 habitants contre une moyenne nationale de 2,1 lits pour 1000 habitants.

La transition épidémiologique traversée par le pays impose également le renforcement des centres spécialisés de façon à répondre aux défis inhérents à ces mutations.

IMPACTS ESCOMPTÉS

- Assurer une carte sanitaire du pays plus équitable
- Améliorer l'accès universel aux services sanitaires de qualité
- Assurer une meilleure adaptation du système de santé aux mutations inhérentes aux transitions épidémiologique et démographique.

DESCRIPTION

Le projet vise à offrir des soins de proximité et de qualité pour la population des régions du centre de la Tunisie qui comptent environ 1,5 million habitants.

MONTAGE FINANCIER

Le projet sera réalisé par l'Etat sur crédit extérieur.



TUNISIA 2020

ROAD TO INCLUSION SUSTAINABILITY AND EFFICIENCY

Construction et équipement d'un hôpital d'enfants à Manouba

Maitre d'ouvrage :
Ministère de la Santé



CONTEXTE

La Tunisie a réussi à mettre en place un système de santé parmi les plus modernes dans la région. Le pays occupe ainsi la quatrième place à l'échelle du continent africain en termes de densité d'hôpitaux et la deuxième place en termes de densité de médecins. Grâce à un système de formation performant, le pays dispose d'ailleurs de compétences qualifiées dans l'ensemble des spécialités médicales.

La transition épidémiologique traversée par le pays impose également le renforcement des centres spécialisés de façon à répondre aux défis inhérents à ces mutations.

IMPACTS ESCOMPTÉS

- Assurer une carte sanitaire du pays plus équitable
- Améliorer l'accès universel aux services sanitaires de qualité
- Assurer une meilleure adaptation du système de santé aux mutations inhérentes aux transitions épidémiologique et démographique.

DESCRIPTION

Le projet vise à offrir des soins de proximité et de qualité pour la population du Grand Tunis et toutes les régions de l'intérieur.

MONTAGE FINANCIER

Le projet sera réalisé par l'Etat sur crédit extérieur.



TUNISIA 2020

ROAD TO INCLUSION SUSTAINABILITY AND EFFICIENCY

Construction et équipement d'hôpitaux régionaux type B à Jelma, El Jem, Makthar, Dahmani, Haffouz, Thala, Sbiba et Manouba

Maitre d'ouvrage :
Ministère de la Santé



CONTEXTE

Le droit à la santé, l'accès à des soins de qualité et la protection sociale sont reconnus explicitement dans la nouvelle constitution de 2014 (article 38) en Tunisie. Le plan de développement 2016-2020 du gouvernement tunisien, dans son 3ème axe «Développement humain et inclusion sociale» vise, précisément, la couverture sanitaire universelle, l'amélioration de la qualité des prestations sanitaires, et le rapprochement des services de santé du citoyen.

La carte sanitaire en Tunisie souffre actuellement d'un manque d'équilibre entre les régions. Ainsi, dans une démarche qui vise à réduire ces différences régionales, à fournir au citoyen tunisien des soins de qualité et une facilité d'accès aux soins, le renforcement de la deuxième ligne est une étape importante.

IMPACTS ESCOMPTÉS

- Assurer une carte sanitaire du pays plus équitable
- Améliorer l'accès universel aux services sanitaires de qualité
- Assurer une meilleure adaptation du système de santé aux mutations inhérentes aux transitions épidémiologique et démographique.

DESCRIPTION

Le projet vise à offrir des soins de proximité et de qualité pour la population des régions prioritaires.

MONTAGE FINANCIER

Le projet sera réalisé par l'Etat sur crédit extérieur.



TUNISIA 2020

ROAD TO INCLUSION SUSTAINABILITY AND EFFICIENCY

Programme de soutien à la modernisation des Systèmes d'Information Sanitaires

Maitre d'ouvrage :
Ministère de la Santé



CONTEXTE

A la veille d'une réforme du système de santé, la modernisation du Système d'Information sanitaire (SIS) s'avère un chantier incontournable sans lequel cette réforme ne pourra atteindre ses objectifs.

Devant la complexité du système de santé, la multiplicité des acteurs et des intervenants et les enjeux politiques, socio-sanitaires et économiques de la santé, la réforme exige une bonne connaissance de la réalité du terrain, et une appréciation objective des perspectives. Le SIS doit maîtriser complètement cette fonction.

Un premier ensemble de projets prioritaires et d'investissement a déjà été identifié pour la période 2016-2020 : Dossier Médical Informatisé DMI, Dispensation Journalière de Médicaments DJIN, Archives numérisées, Système d'Archivage et de communication en Imagerie Médicale PACS et Pôles de Santé Numérique.

IMPACTS ESCOMPTÉS

- Une amélioration de la qualité des soins des patients et mise en place des éléments de base pour le parcours de patient
- Meilleure accessibilité des services de santé aux populations
- Meilleure organisation et déconcentration des services de santé
- Meilleure maîtrise des coûts et des équilibres financiers des établissements de santé

DESCRIPTION

Ce programme porte sur:

- La généralisation et le déploiement du DMI et le DJIN
- Le déploiement d'une solution PACS
- La numérisation de la première ligne de soins et sa connexion à la deuxième et troisième ligne
- La Mise en place d'une solution d'archivage numérisé pour le secteur de la santé

MONTAGE FINANCIER

Le projet sera financé par l'état tunisien à hauteur de 70 millions de dinars tunisiens; et à hauteur de 180 millions sur un financement extérieur.

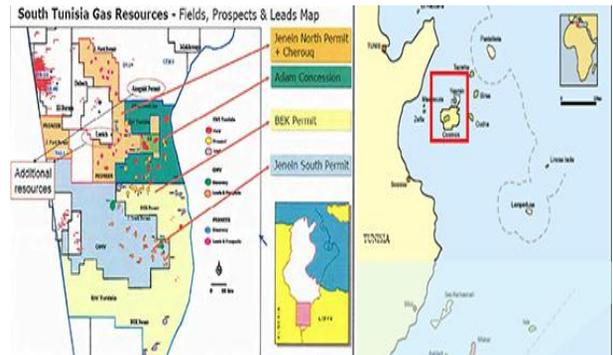


TUNISIA 2020

ROAD TO INCLUSION SUSTAINABILITY AND EFFICIENCY

Développement et exploitation des champs d'hydrocarbures Kosmos-Makhrouga-Dbech-Laarich

Maitre d'ouvrage :
Entreprise Tunisienne d'Activités Pétrolières



CONTEXTE

Projet Kosmos:

Concession maritime située dans le golfe de Hammamet et relevant du gouvernorat de Nabeul. Privilège relevant du permis du Cap Bon (MEDCO 80%, ETAP 20%).

Projet Makhrouga-Dbech-Laarich

Concession relevant du permis du Sud dans le gouvernorat de Tataouine au sud-est du champ Borma (ETAP 50%, ENI 50%).

IMPACTS ESCOMPTÉS

Projet Kosmos

- Accroissement de la production nationale de pétrole à 20000 barils/jour
- Création de 80 emplois directs et 20 emplois indirects

Projet Makhrouga-Dbech-Laarich

- Production de 16000 barils de pétrole/jours
- Production de 400000 m³ de gaz/jour
- Création de 60 emplois directs et 10 emplois indirects

DESCRIPTION

Projet Kosmos:

Les composantes du projet sont:

- Forage de 5 puits
- Mise en place d'un banc de forage
- Installation d'une barge flottante pour la production et le stockage du pétrole.

Projet Makhrouga-Dbech-Laarich

Les composantes du projet sont:

- Forage de sept puits
- Mise en place d'un centre de traitement
- Mise en place d'un gazoduc reliant le centre au gazoduc du champ Oued Ezzar.

MONTAGE FINANCIER

Investissement à réaliser par l'Entreprise Tunisienne d'Activités Pétrolières sur crédit extérieur.

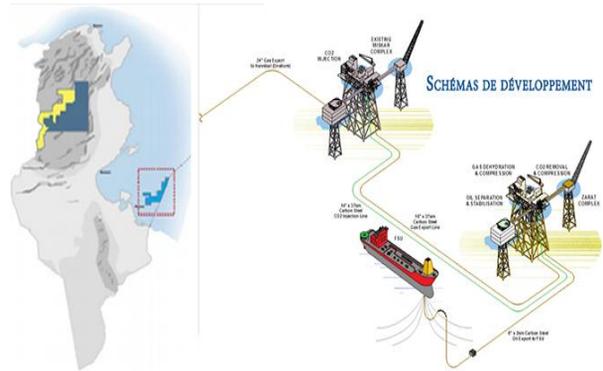


TUNISIA 2020

ROAD TO INCLUSION SUSTAINABILITY AND EFFICIENCY

Développement du champ d'hydrocarbures: Zarat

Maitre d'ouvrage :
Entreprise Tunisienne d'Activités Pétrolières



CONTEXTE

Le champ de Zarat est situé dans le golfe de Gabès à 80 km de la côte, à 90 m de profondeur et 40 km du champ Miskar. Ce champ appartient totalement à l'Entreprise Tunisienne d'Activités Pétrolières après son acquisition totale auprès de PA Resources.

Il permettra la production de quantités importantes de gaz qui contribueront à la réduction du déficit énergétique national qui a atteint 4 millions de tonnes en 2015.

Ce projet contribuera également au développement des champs adjacents situés dans le golfe de Gabès.

IMPACTS ESCOMPTÉS

- Développement des champs adjacents du golfe de Gabès, y compris Elyssa et Jugurtha
- Augmentation de la production nationale d'hydrocarbures:
 - ✓ Gaz naturel: 1 million m^3 /jour
 - ✓ Condensats: environ 12 000 barils/jour au cours de la première phase jusqu'à atteindre 28 000 barils/jours au cours de la deuxième phase
 - ✓ Gaz liquéfié: 58,5 tonnes/jours au cours de la première période allant jusqu'à 117 tonnes/jour au cours de la deuxième phase (dès 2023)
 - ✓ Création d'environ 200 emplois directs et 80 emplois indirects

DESCRIPTION

Le projet se décompose en deux parties:

Première partie:

- Forage de 4 puits horizontaux
- Mise en place d'équipements de production de capacité de traitement allant jusqu'à 2,8 millions m^3 /jour de gaz et 20 000 barils de condensats/jour
- Mise en place d'un gazoduc reliant les champs Zarat et Miskar (37 km de longueur et 16 pouces de diamètre)
- Mise en place d'un pipeline pour le transport du dioxyde de carbone CO₂ à injecter dans le champ de Miskar (37 km de longueur et 14 pouces de diamètre)
- Barge de stockage flottante
- Mise en place d'un banc de stockage

Deuxième partie:

- Forage de 4 nouveaux puits horizontaux
- L'augmentation de la capacité de traitement à 5,6 millions m^3 /jour de gaz et 40 000 barils/jour de condensats
- Mise en place d'une unité d'hébergement adjacente au banc de production

MONTAGE FINANCIER

Investissement à réaliser par l'Entreprise Tunisienne d'Activités Pétrolières sur crédit extérieur.



TUNISIA 2020

ROAD TO INCLUSION SUSTAINABILITY AND EFFICIENCY

Mise à niveau environnementale des unités de production du Groupe Chimique Tunisien

Maitre d'ouvrage :
Groupe Chimique Tunisien



CONTEXTE

Les zones au voisinage des unités de production du Groupe Chimique Tunisien (GCT) restent fortement affectées par les rejets de phosphogypse et de fluor, notamment à Gabès.

Le milieu marin (faune et flore) est particulièrement affecté et les sédiments autour du site de Gabès présentent une forte pollution par le phosphore et la matière organique.

Ce programme de mise à niveau environnementale comporte un ensemble de projets visant la réhabilitation environnementale unités de production du Groupe Chimique Tunisien non-conformes aux normes environnementales nationales et internationales et de la réalisation des nouveaux projets selon les normes environnementales requises à l'instar du projet Tiffart et l'unité de Mdhila 2

IMPACTS ESCOMPTÉS

- Mise en conformité avec les normes environnementales nationales et internationales
- La plupart des composantes du projet présentent une rentabilité économique dans la récupération de l'énergie et l'amélioration de la consommation privée des matières premières

DESCRIPTION

- Rénovation de l'unité de production d'acide sulfurique au moyen du système de double absorption
- Réduction des émissions de phosphore dans les centrales de production d'acide phosphorique et les unités de concentration
- Création de deux nouvelles décharges de phosphogypse dans les unités de Mdhila 1 et Skhira.
- Création d'une station de traitement des eaux usées
- Fermeture de l'unité Alsyeb et création de 3 unités de production de superphosphate triple à Mdhila 2 conformes aux normes environnementales nationales
- Réduction des émissions de gaz de dioxyde de soufre, d'ammoniac et de poussières pour se conformer aux normes nationales et internationales

Emplacements: Gabès, Skhira et Mdhila
Projet en cours de réalisation
Mise en production: 2017-2020

MONTAGE FINANCIER

Investissement à réaliser par le Groupe Chimique Tunisien sur crédit extérieur.



TUNISIA 2020

ROAD TO INCLUSION SUSTAINABILITY AND EFFICIENCY

Programme d'interconnexion électrique

Maitre d'ouvrage :
Société Tunisienne de l'Electricité et du Gaz



CONTEXTE

La consommation d'énergie électrique a continué à augmenter d'environ 3,5% par an au cours de la période 2010-2014. Cette augmentation correspond au pic de 15% au cours de la même période, atteignant en 2014 près de 3465 MW, soit environ 72% de la capacité de production. C'est pourquoi la Société Tunisienne de l'Electricité et du Gaz a choisi d'accélérer le rythme de réalisation des projets de transport d'électricité à haute tension afin de :

- Répondre à la croissance de la demande en électricité
- Répondre au développement économique et social dans les différentes régions.

IMPACTS ESCOMPTÉS

- Améliorer la capacité et la qualité du réseau transport de l'électricité
- Assurer la continuité de l'approvisionnement en électricité
- Soutenir le développement des différents régions
- Développer la capacité d'intégration des énergies renouvelables sur le réseau

DESCRIPTION

Le projet comprend la réalisation de:

- 13 stations de transformation électrique de haute et moyenne tensions
- 350 km de lignes électriques aériennes et souterraines

Etudes techniques en cours
Démarrage des travaux: 2018

MONTAGE FINANCIER

Investissement à réaliser par la Société Tunisienne de l'Electricité et du Gaz sur crédit extérieur.



TUNISIA 2020

ROAD TO INCLUSION SUSTAINABILITY AND EFFICIENCY

Centrale éolienne de production d'électricité à Tbagha

Maitre d'ouvrage :
Société Tunisienne de l'Electricité et du Gaz



CONTEXTE

Ce projet se situe dans le cadre du programme de l'Etat pour le développement durable et la mise en œuvre du Plan Solaire Tunisien et la diversification des sources d'énergie basée sur les énergies renouvelables. Il vise :

- L'adoption de la technologie des énergies renouvelables dans le Sud Tunisien.
- L'atteinte d'une production de 12% de l'énergie électrique basée sur les énergies renouvelables dans le cadre du plan de développement quinquennal 2016-2020.
- L'atteinte d'une production de 30% de l'énergie électrique basée sur les énergies renouvelables dans le cadre du Plan Solaire Tunisien à l'horizon 2030.
- La contribution à la préservation de l'environnement en réduisant les émissions de gaz qui causent le réchauffement climatique.

IMPACTS ESCOMPTÉS

- Production annuelle : 370 GWh
- Taux d'intégration de l'industrie régionale : 40%
- Eviter la consommation du carburant (gaz naturel): 80 KT équivalent pétrole/an

DESCRIPTION

Création d'une centrale éolienne de capacité 80 MW liée au réseau de transport d'électricité de la Société Tunisienne de l'Electricité et du Gaz à Tbagha dans le Sud Tunisien.

Le projet couvre les études, la production, l'approvisionnement, le transport sur place, l'installation et la mise en exploitation des équipements, ainsi que les études d'ingénierie et les travaux de génie civil des installations liées à la réalisation de la centrale électrique.

MONTAGE FINANCIER

Investissement à réaliser par la Société Tunisienne de l'Electricité et du Gaz sur crédit extérieur.



TUNISIA 2020

ROAD TO INCLUSION SUSTAINABILITY AND EFFICIENCY

Stations photovoltaïques

Maitre d'ouvrage :
Société Tunisienne de l'Electricité et du Gaz



CONTEXTE

Ce projet se situe dans le cadre du programme de l'Etat pour le développement durable et la mise en œuvre du Plan Solaire Tunisien et la diversification des sources d'énergie basée sur les énergies renouvelables. Il vise :

- L'atteinte d'une production de 12% de l'énergie électrique basée sur les énergies renouvelables dans le cadre du plan de développement quinquennal 2016-2020.
- L'atteinte d'une production de 30% de l'énergie électrique basée sur les énergies renouvelables dans le cadre du Plan Solaire Tunisien à l'horizon 2030.
- La contribution à la préservation de l'environnement en réduisant les émissions de gaz qui causent le réchauffement climatique de 41% à l'horizon 2030.

IMPACTS ESCOMPTÉS

- Production annuelle : 510 GWh
- Taux d'intégration de l'industrie régionale : 40%
- Réduire la consommation d'hydrocarbures (gaz naturel): 120KT équivalent pétrole/an
- Réduire les émissions de dioxyde de carbone: 253500 T/an

DESCRIPTION

Construction de 5 stations photovoltaïques de capacité globale 300 MWh liées au réseau de transport d'électricité (Tataouine, Médenine, Kébili, Gafsa et Djerba) de la Société Tunisienne de l'Electricité et du Gaz.

Ce projet couvre les études, la production, l'approvisionnement, le transport sur place, l'installation et la mise en exploitation des équipements, ainsi que les études d'ingénierie et les travaux de génie civil des installations liées à la réalisation des centrales photovoltaïques.

Etudes économiques en cours

MONTAGE FINANCIER

Investissement à réaliser par la Société Tunisienne de l'Electricité et du Gaz sur crédit extérieur.



TUNISIA 2020

ROAD TO INCLUSION SUSTAINABILITY AND EFFICIENCY

Renforcement du gazoduc Mourouj-Msaken

Maitre d'ouvrage :
Société Tunisienne de l'Electricité et du Gaz



CONTEXTE

La Tunisie est engagée depuis 2001 dans l'intégration de l'approvisionnement de gaz dans les zones urbaines et l'amélioration des conditions de vie des citoyens et de la préservation de l'environnement et le remplacement des bouteilles de gaz liquéfié pour réduire les subventions de l'Etat dans ce domaine.

Le projet vise à renforcer le réseau de transport de gaz naturel par le doublement du gazoduc existant pour assurer l'approvisionnement en gaz du Grand Tunis et du Sahel ainsi que des centrales de production d'électricité et des zones industrielles dans ces régions.

IMPACTS ESCOMPTÉS

- Renforcement du pipeline actuel qui a atteint sa capacité optimale du transport de gaz

DESCRIPTION

Le projet comprend l'extension des pipelines de transport de gaz naturel (diamètre 24 pouces) sur une longueur totale de 150 km.

Le tracé du nouveau pipeline à mettre en place est parallèle au tracé du pipeline actuel et est distant de 15 mètres. Il part de la station de Mourouj (gouvernorat de Ben Arous) jusqu'à la station de Msaken (gouvernorat de Sousse) en passant par la station de Zriba.

Etudes en cours

Démarrage des travaux: 2018

Fin des travaux : 2021

MONTAGE FINANCIER

Investissement à réaliser par la Société Tunisienne de l'Electricité et du Gaz sur crédit extérieur.



TUNISIA 2020

ROAD TO INCLUSION SUSTAINABILITY AND EFFICIENCY

Renforcement des réseaux de transport et de distribution de gaz naturel

Maitre d'ouvrage :
Société Tunisienne de l'Electricité et du Gaz



CONTEXTE

La Tunisie est engagée depuis 2001 dans l'intégration de l'approvisionnement de gaz dans les zones urbaines et l'amélioration des conditions de vie des citoyens et de la préservation de l'environnement et le remplacement des bouteilles de gaz liquéfié pour réduire les subventions de l'Etat dans ce domaine.

Le projet vise à renforcer et à étendre le réseau existant de distribution de gaz dans différentes régions du pays.

DESCRIPTION

Le projet comprend :

- L'extension des pipelines de transport de gaz naturel de différents diamètres
- L'installation de compteurs, de détendeurs et de robinets de gaz.

Etudes en cours

Démarrage des travaux: 2017

Fin des travaux : 2020

IMPACTS ESCOMPTÉS

- Amélioration des conditions de vie des populations
- Préservation de l'environnement
- Réduction des subventions de l'Etat dans le domaine de l'énergie

MONTAGE FINANCIER

Investissement à réaliser par la Société Tunisienne de l'Electricité et du Gaz sur crédit extérieur.



TUNISIA 2020

ROAD TO INCLUSION SUSTAINABILITY AND EFFICIENCY

Renforcement de l'infrastructure du réseau de distribution d'électricité

Maitre d'ouvrage :
Société Tunisienne de l'Electricité et du Gaz



CONTEXTE

La proportion de l'électrification globale dans la Tunisie atteint près de 100%.

En réponse à la demande croissante d'énergie, la Société Tunisienne de l'Electricité et du Gaz entreprend le renforcement son infrastructure en matière de distribution d'électricité tout en veillant à l'amélioration de la qualité de services et à la maîtrise des coûts.

IMPACTS ESCOMPTÉS

- Améliorer la qualité de l'alimentation
- Réduire les pertes d'énergie
- Renforcer la sécurité des personnes
- Protéger l'environnement
- Développer la capacité à intégrer les énergies renouvelables sur le réseau de transport

DESCRIPTION

Le projet comprend:

- La création de 300 km de lignes d'électricité à MT
- La création de 100 km de lignes d'électricité BT
- L'installation de 500 centres de distribution BT/MT tension et 5 centres de transformation MT
- L'installation de 100000 compteurs intelligents.
- L'installation de 100 appareils de sécurité et isolation MT

Etudes en cours

Démarrage des travaux: 2018

Fin des travaux: 2020

MONTAGE FINANCIER

Investissement à réaliser par la Société Tunisienne de l'Electricité et du Gaz sur crédit extérieur.



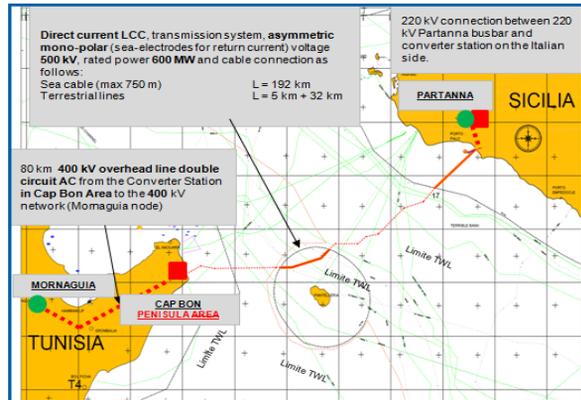
TUNISIA 2020

ROAD TO INCLUSION SUSTAINABILITY AND EFFICIENCY

Interconnexion électrique entre la Tunisie et l'Italie

Maitre d'ouvrage :

Société Tunisienne de l'Electricité et du Gaz



CONTEXTE

La consommation électrique en Tunisie n'a cessé d'augmenter entre 2010 et 2014 à un rythme annuel soutenu d'environ 3,5% par an. Cette augmentation s'est accompagnée par une progression de 15% de la pointe de consommation au cours de la même période. Cette dernière a atteint, en 2014, près de 3 465 MW représentant 72% de la puissance installée à l'échelle nationale. Afin de faire face à cette évolution de la demande, la Tunisie a multiplié au cours des dernières années les investissements dans les capacités de production. La puissance installée à l'échelle nationale a ainsi progressé de 33% entre 2010 et 2014. L'interconnexion électrique avec l'Union Européenne via l'Italie permettra de gagner en flexibilité pour répondre à des situations d'augmentation de la pointe tout en renforçant la capacité du réseau électrique national à faire face à des situations d'urgence.

IMPACTS ESCOMPTÉS

- Diminuer le niveau d'investissement dans le domaine de la production d'énergie électrique
- L'ouverture aux marchés italiens et européens d'électricité qui fournissent des quantités importantes d'énergie propre
- Sécurisation du réseau national d'électricité
- Améliorer la capacité de répondre à l'augmentation du ratio de la consommation
- La diversification des sources d'énergie et la réduction de la consommation de gaz importé
- Atteindre un saut qualitatif dans le programme d'énergie renouvelable

DESCRIPTION

Le projet consiste à réaliser une interconnexion électrique de 600 MW entre la Tunisie (Cap Bon) et l'Italie (Sicile) pour la première phase jusqu'à atteindre 1200 MW dans la deuxième phase par le prolongement d'une ligne sous-marine de 200 km.

Le projet comprend également :

- La construction d'une centrale à cycle combiné de courant continu en courant alternatif dans la région terminale de Menzel Temime.
- 2 lignes aériennes d'une capacité de 400 KVA reliant la nouvelle centrale à la station HT de Mornaguia.

MONTAGE FINANCIER

Le projet sera financé par la Société Tunisienne de l'Electricité et du Gaz et de la société italienne TERNA avec la possibilité d'un financement partiel sous la forme d'un don de l'Union Européenne.

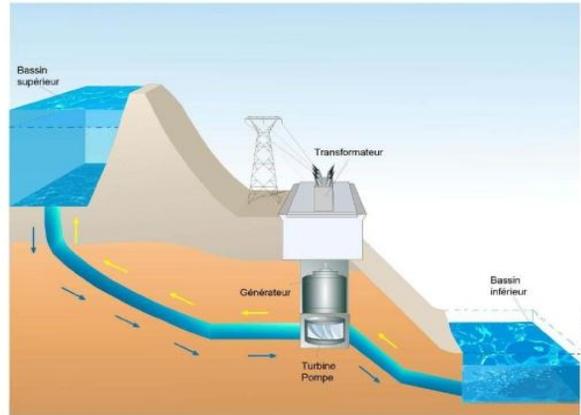


TUNISIA 2020

ROAD TO INCLUSION SUSTAINABILITY AND EFFICIENCY

Station de stockage d'énergie par pompage et turbinage dans l'Oued El Melah (Béja) d'une capacité de 400MW

Maitre d'ouvrage :
Société Tunisienne de l'Electricité et du Gaz



CONTEXTE

Ce projet s'intègre dans le cadre du programme d'Etat pour le développement durable et la mise en œuvre du Plan solaire tunisien et la diversification des sources d'énergie basées sur les énergies renouvelables.

Il vise à:

- Atteindre une production de 30% de l'électricité à base d'énergies renouvelables dans le plan solaire tunisien à l'horizon 2030.
- Contribuer à la préservation de l'environnement en réduisant de 41% les émissions de gaz à effet de serre.

IMPACTS ESCOMPTÉS

- Taux d'intégration locale : 30%
- Capacité de stockage d'environ 920 GWh
- Renforcer le réseau électrique et sécuriser l'approvisionnement en électricité
- Développer l'intégration des énergies renouvelables
- Éviter les investissements dans la réalisation de centrales thermiques.
- Améliorer la rentabilité des infrastructures de production d'électricité.

DESCRIPTION

Le projet comprend la création d'une station de stockage d'énergie par pompage et turbinage des eaux dans l'Oued El Melah (Nezfa-Gouvernorat de Béja) comprenant les éléments suivants:

- Barrage Oued El Melah
- Station de pompage et de turbinage des eaux
- Réservoir supérieur dans la montagne de Rgouba

Ce projet couvre les études, la production, l'approvisionnement, le transport sur place, l'installation et la mise en exploitation des équipements, ainsi que les études d'ingénierie et les travaux de génie civil des installations liées à la réalisation de la station.

Etudes technico-économiques en cours

MONTAGE FINANCIER

Investissement à réaliser par la Société Tunisienne de l'Electricité et du Gaz sur crédit extérieur.



TUNISIA 2020

ROAD TO INCLUSION SUSTAINABILITY AND EFFICIENCY

ERP Système intégré de gestion de l'Administration

Maitre d'ouvrage :



CONTEXTE

Dans un contexte accru de recherche de performance, de fiabilité des processus, et de l'accélération des flux, L'administration doit évoluer pour mieux servir le citoyen, d'être équitable, transparente, agile et efficace.

Les applications actuelles de l'Etat ne permettent pas de d'adresser ces objectifs de l'e-Administration (OpenGov, disponibilité de l'information en temps réel). Elles manquent d'interopérabilité, ne sont pas aux normes en vigueur et ne sont peu adaptables aux évolutions technologiques (modèle SaaS, cloud..).

Dans ce contexte, la mise en place d'un ERP est envisagée, pour, en un premier temps, remplacer les applications du Ministère de la Finance dans une logique d'intégration, de sécurité, de performance, de fiabilité et de transparence.

un redéploiement des ressources de la fonction publique.

IMPACTS ESCOMPTÉS

- Meilleure efficacité de la gestion administrative
- Mettre le citoyen et l'entreprise au centre de l'Administration
- Disposer d'un outil de pilotage et d'aide à la décision pour la gestion des ressources
- Assurer l'interopérabilité des services de l'Etat
- Gérer en temps réel le budget (y compris lancer des simulations), les compensations, la fiscalité et les ressources humaines de l'Administration
- Couvrir les besoins fonctionnels fonctionnelles actuelles et assurer la possibilité de faire évoluer l'application à moyen terme
- Création d'emploi de 1000 emplois sur 3 ans et amélioration du chiffre d'affaire des Entreprises Tunisienne des NTIC

DESCRIPTION

Le projet consiste à doter l'Etat d'un ERP, selon l'approche suivante:

- Etude de cadrage,
- Recueil des besoins fonctionnels
- Spécifications fonctionnelles et techniques
- Réalisation de la solution
- Tests, formations et Mise en production
- Maintenance et support

L'objectif final étant la mise en place du système de gestion intégré cible.

MONTAGE FINANCIER

Montant estimé : 100 MDT sur 5 ans

1-Phase Étude : 20MDT

2-Phase Mise en Œuvre : 65 MDT

3-Phase Maintenances & Support : à définir

Fonds de promotion des TIC/Budget de l'Etat



TUNISIA 2020

ROAD TO INCLUSION, SUSTAINABILITY AND EFFICIENCY



Conférence Internationale

TUNIS - 29 & 30 NOVEMBRE 2016

PROJETS PPP



TUNISIA 2020

ROAD TO INCLUSION SUSTAINABILITY AND EFFICIENCY

Extension du terminal à conteneurs de Radès

Maitre d'ouvrage :
Office de la Marine
Marchande et des Ports



CONTEXTE

Le port de Radès occupe une place importante dans le commerce extérieur en Tunisie de par sa spécialisation dans le trafic de conteneurs et des unités roulantes. Le port assure ainsi plus de 90% du trafic des conteneurs dans le pays.

L'infrastructure portuaire est toutefois de moins en moins adaptée à l'évolution rapide du trafic conteneurisé observée au cours des dernières années. La congestion qui en découle induit un rallongement de la durée d'attente des navires en rade et contribue par conséquent au renchérissement du coût du transport maritime des produits.

L'objectif du présent projet est de décongestionner le port à travers le développement de deux nouveaux terminaux.

IMPACTS ESCOMPTÉS

- Décongestionner le port de Radès et assurer une meilleure adaptation de ses infrastructures à l'évolution du trafic conteneurisé
- Appuyer la compétitivité des exportations tunisiennes sur les marchés internationaux
- Améliorer la qualité des services offerts aux chargeurs
- Renforcer l'attractivité du port auprès des armateurs internationaux et réduire le coût du transport maritime

DESCRIPTION

Le projet comporte les composantes suivantes:

- Réalisation des travaux de dragage devant les postes à quai.
- Prolongement du quai n°7 sur une longueur totale de 530 m et un retour du quai de 50 m et un tirant d'eau de 11 m.
- Consolidation et aménagement des terre-pleins d'une superficie totale de 10 ha.
- Connexion aux différents réseaux (électricité, assainissement, eau potable,...)

Etudes techniques achevées

MONTAGE FINANCIER

Le projet sera réalisé dans le cadre d'un partenariat public privé.



TUNISIA 2020

ROAD TO INCLUSION SUSTAINABILITY AND EFFICIENCY



Port en eaux profondes d'Enfidha

Maitre d'ouvrage :
Ministère du Transport

CONTEXTE

Dotée d'une position géographique stratégique à la jonction des bassins oriental et occidental de la Méditerranée et à proximité des réseaux maritimes intercontinentaux liant l'Europe à l'Asie, la Tunisie bénéficie d'atouts majeurs pour le développement d'activités de transbordement.

Au niveau du trafic domestique, le pays a connu un développement limité de ses capacités portuaires au cours des dernières décennies alors que ses échanges commerciaux ont évolué considérablement tant en termes quantitatifs, avec une progression des échanges extérieurs en tonnage de plus de 50% au cours des 10 dernières années, qu'en termes qualitatifs, avec un poids de plus en plus prépondérant du trafic conteneurisé.

IMPACTS ESCOMPTÉS

- Positionnement de la Tunisie en tant que hub de transbordement en Méditerranée centrale.
- Développement d'activités logistiques à haute valeur ajoutée pour le traitement des flux de transbordement.
- Fluidification des échanges commerciaux du pays et réduction du coût et des délais qui y sont associés permettant ainsi aux exportations tunisiennes de gagner en compétitivité sur les marchés internationaux.
- Développement industriel de l'hinterland immédiat à Enfidha.

DESCRIPTION

Création d'un port en eaux profondes regroupant un terminal à conteneurs de longueur initiale de 800 m qui permettra de traiter lors de la première phase un trafic de transbordement international de 2 millions d'EVP par an ainsi qu'un trafic conteneurisé national de 700 000 EVP par an et un terminal polyvalent de longueur initiale de 560 m qui permettra de traiter environ 3 millions de tonnes par an. Le tirant d'eau sera de 17 m.

Finalisation des études détaillées: 2016-2017
Démarrage: 2018

MONTAGE FINANCIER

Le projet sera réalisé dans le cadre d'un partenariat public privé.



TUNISIA 2020

ROAD TO INCLUSION SUSTAINABILITY AND EFFICIENCY

Centrale thermique à cycle combiné à la Skhira

Maitre d'ouvrage :
Société Tunisienne de l'Electricité et du Gaz



CONTEXTE

La consommation d'énergie électrique a continué à augmenter d'environ 3,5% par an au cours de la période 2010-2014.

Cette augmentation correspond au pic de 15% au cours de la même période, atteignant en 2014 près de 3465 MW, soit environ 72% de l'énergie intensif.

Pour faire face à cette augmentation de la consommation, la Tunisie a doublé les investissements destinés aux centrales rentables comme les stations à vapeur cycle combiné et l'intégration des énergies renouvelables.

IMPACTS ESCOMPTÉS

- Renforcer les capacités de production d'électricité
- Garantir la demande d'électricité
- Économiser la consommation de gaz
- Soutenir le pôle industriel de Skhira

DESCRIPTION

Le projet comprend la création d'une centrale à vapeur cycle combiné avec deux axes d'une capacité totale d'environ 450 MW dans la région de Skhira.

Le projet comprend également une station de transformation de 225/33 KVA pour transférer la puissance à produire et la relier avec la ligne électrique entre les stations de Bouchamma et Sidi Mansour (9 km) et la station de Thyna à travers l'extension d'une ligne électrique (95 km) et l'ajout de transformateurs électriques dans les stations de Sidi Mansour et Thyna.

Ce projet couvre les études, la production, l'approvisionnement, le transport sur place, l'installation et la mise en exploitation des équipements, ainsi que les études d'ingénierie et les travaux de génie civil des installations liées à la réalisation de la centrale.

Date de mise en service : fin d'été 2021

MONTAGE FINANCIER

Investissement à réaliser par la Société Tunisienne de l'Electricité et du Gaz dans le cadre de partenariat public-privé.



TUNISIA 2020

ROAD TO INCLUSION SUSTAINABILITY AND EFFICIENCY

Tunisie Numérique 2020

Maitre d'ouvrage :
Ministère des Technologies de
Communication et de l'Economie
Numérique



CONTEXTE

Le secteur du numérique présente un important gisement de croissance pour l'économie tunisienne, sans compter son rôle dans l'amélioration de la compétitivité des entreprises et la contribution à l'inclusion sociale des populations.

L'Etat a de ce fait conçu une stratégie visant à mettre en place les infrastructures et le cadre nécessaires au développement de cette filière d'avenir.

Le développement de ce secteur permettra d'élever le niveau de compétence et d'innovation dans l'économie tunisienne et offrira des débouchés aux diplômés de l'université.

IMPACTS ESCOMPTÉS

- Généraliser l'accès à l'internet haut et très haut débit
- Améliorer les services de l'administration
- Placer la Tunisie dans le top 3 de l'offshoring et en tant que leader en IT offshoring en région MENA
- Faire du numérique et de l'innovation les moteurs d'une nouvelle croissance
- Réduire la fracture numérique

DESCRIPTION

Tunisie Numérique est une stratégie qui comporte 4 axes:

- **Infrastructures** : développement de infrastructures haut et très haut débit
- **e-Gov**: Migration vers IPV6, cloud national privé du secteur public, cadre d'interopérabilité des SI gouvernementaux, identifiant électronique du citoyen et des entreprises, modernisation des grandes applications de l'Etat, e-service au citoyen, label de confiance pour les services en ligne
- **e-Business**: e-Education, e-Santé, Innovation numérique
- **Offshoring**: programme Smart Tunisia

Etudes achevées

Démarrage des travaux: 2017

MONTAGE FINANCIER

Les différents projets définis dans le cadre du programme seront réalisés soit sous financement public soit dans le cadre d'un partenariat public privé.

Quelques composantes seront financées par l'Agence Française de Développement.



TUNISIA 2020

ROAD TO INCLUSION SUSTAINABILITY AND EFFICIENCY

Zone logistique de Radès

Maitre d'ouvrage :
Office de la Marine
Marchande et des Ports



CONTEXTE

Le port de Radès occupe une place importante dans la chaîne de transport national de par sa spécialisation dans le trafic de conteneurs et des unités roulantes. Le port assure ainsi plus de 90% du trafic des conteneurs et environ 80% du trafic des unités roulantes en Tunisie.

Le projet de la zone logistique de Radès s'inscrit dans le cadre d'une stratégie visant, d'une part, à améliorer la qualité des services au port de Radès en optimisant la gestion de l'interface port-hinterland, et d'autre part, à faire évoluer le port d'un simple nœud de transit de marchandises à un moteur de développement et de création de valeur ajoutée.

IMPACTS ESCOMPTÉS

- Développement d'activités logistiques à haute valeur ajoutée pour le traitement des flux transitant par le port.
- Fluidification des échanges commerciaux du pays et réduction du coût et des délais qui y sont associés permettant ainsi aux exportations tunisiennes de gagner en compétitivité sur les marchés internationaux.
- Optimisation de la gestion de l'interface port-hinterland

DESCRIPTION

Le projet consiste à réaliser une zone logistique d'une superficie de 47 hectares qui comprendra des entrepôts, un centre d'affaires, des unités industrielles, des activités de petite transformation ainsi que des parcs de conteneurs et de remorques.

Finalisation du dossier d'Appel d'offres

MONTAGE FINANCIER

Le projet sera réalisé dans le cadre d'un partenariat public privé.



TUNISIA 2020

ROAD TO INCLUSION SUSTAINABILITY AND EFFICIENCY

Zones logistiques à Zaghouan, Zarzis et Ghannouch

Maitre d'ouvrage :
Ministère du Transport



CONTEXTE

Consciente de l'importance du secteur logistique dans le développement économique non seulement à travers les activités qui lui sont propres mais également à travers les multiples externalités qu'il exerce sur les autres secteurs économiques, la Tunisie a adopté une stratégie de développement de la logistique. L'un des axes clefs de cette stratégie consiste à renforcer l'infrastructure logistique dans le pays en vue d'optimiser la chaîne logistique et de renforcer la valeur ajoutée dans ce secteur. C'est dans ce cadre que s'inscrit la réalisation de trois nouvelles zones logistiques à Zaghouan, Zarzis et Ghannouch.

IMPACTS ESCOMPTÉS

- Développement d'activités logistiques à haute valeur ajoutée
- Optimisation de la chaîne logistique et réduction des surcoûts à travers une meilleure maîtrise de cette chaîne
- Permettre aux opérateurs économiques actifs d'intervenir dans le domaine de la logistique en mettant à leur disposition des espaces dédiés à la gestion des marchandises et des unités de charge : gestion des stocks, conditionnement, repositionnement, suivi des marchandises
- Réduction des externalités négatives du transport des marchandises à travers l'appui à la massification

DESCRIPTION

Le projet consiste à créer trois zones logistiques: Ghannouch (33 ha), Zaghouan (100 ha) et Zarzis (200 ha).

Ces zones comporteront des centres de vie, des zones pour le conditionnement et l'entreposage des marchandises, des zones de maintenance, des zones de quais de chargement, des zones multifonctionnelles ainsi que des parkings pour les voitures et les camions.

Etudes topographiques en cours

MONTAGE FINANCIER

Le projet sera réalisé dans le cadre d'un partenariat public privé.



TUNISIA 2020

ROAD TO INCLUSION SUSTAINABILITY AND EFFICIENCY



Projet Taparura

Maitre d'ouvrage : Etat tunisien

*Maitre d'ouvrage délégué :
Société d'Étude et
d'Aménagement des Côtes Nord
de la Ville de Sfax (SEACNVS)*

CONTEXTE

Sfax est la deuxième ville de la Tunisie et le pôle industriel et commercial le plus important du sud du pays. La ville a souffert au fil des années d'une pollution industrielle, principalement de l'industrie de phosphate, qui a entravé son développement.

Après la dépollution de la côte nord de Sfax, le projet a permis la réhabilitation de plages et la mise à disposition de 420 hectares de terrain supplémentaire pour étendre la ville et créer un nouveau pôle urbain.

IMPACTS ESCOMPTÉS

- Moderniser la région, développer un nouveau centre urbain et permettre à la ville de s'étendre.
- Garantir un équilibre entre l'environnement naturel et le développement économique, en fournissant une dynamique de développement durable mettant en valeur les atouts économiques de la région.
- Réconcilier la ville de Sfax avec la mer.

DESCRIPTION

Le projet consiste à créer un nouveau pôle urbain d'attractivité, de loisirs et d'activités à haute valeur ajoutée.

La répartition du programme d'aménagement est donnée à titre indicatif selon le document d'orientations établi dans le cadre de l'étude PAD du projet qui contient:

- Surface commercialisable	190 ha
- Surface non-aedificandi	90 ha
- Voirie	80 ha
- Espace vert	60 ha

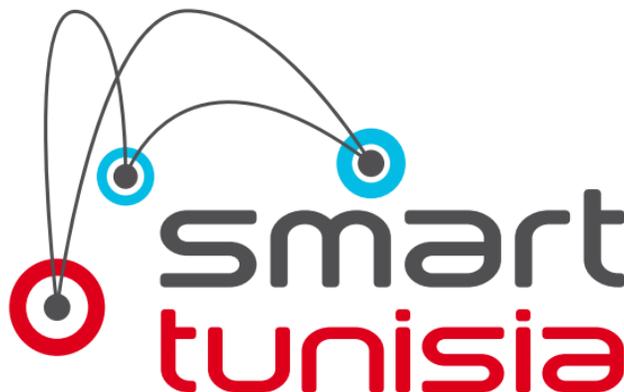
MONTAGE FINANCIER

Société d'Étude et d'Aménagement des Côtes Nord de la Ville de Sfax avec un partenaire stratégique dans le cadre d'un partenariat public privé.



TUNISIA 2020

ROAD TO INCLUSION SUSTAINABILITY AND EFFICIENCY



Smart Tunisia

Maitre d'ouvrage :
Ministère des Technologies de
l'Information et de la Communication

CONTEXTE

La filière SI/TIC connaît une forte croissance depuis plus de 10 ans. Le nombre d'emplois y a été multiplié par 6 entre 2002 et 2012 dont plus de la moitié sont des emplois hautement qualifiés. Environ 70% du chiffre d'affaires de cette filière est réalisé à l'export.

L'offshoring, le nearshoring ou encore la colocalisation sont des mécanismes qui permettent aux entreprises étrangères opérant dans le secteur des TIC de créer des sociétés avec des partenaires tunisiens afin de pallier au manque de ressources humaines dans leurs pays d'origine, de réduire leurs coûts d'exploitation et de leur faciliter l'accès à de nouveaux marchés.

Conscient de l'importance de ces mécanismes pour le développement du secteur des TIC, l'Etat tunisien a conçu un programme spécifique Smart Tunisia instaurant un ensemble d'encouragements et d'incitations pour le développement des activités offshoring et nearshoring IT tout en mettant à la disposition des entreprises actives dans le domaine un vis-à-vis unique afin de faciliter leurs relations avec l'Administration et l'accès aux avantages auxquels elles ont droit.

IMPACTS ESCOMPTÉS

- Créer 50 000 emplois sur les 5 ans à venir
- Jouer le rôle d'interlocuteur unique pour les entreprises bénéficiaires du programme et les investisseurs étrangers qui pourraient en être potentiellement bénéficiaires
- Faire de la Tunisie le leader de l'offshoring francophone
- Elever la Tunisie au rang de hub de l'offshoring et plateforme de compétences pour l'Europe, l'Afrique et le Moyen Orient.

DESCRIPTION

Smart Tunisia répond à une volonté de dynamisation du secteur de l'offshoring à travers la mise à disposition de mécanismes d'incitations permettant la mise en convergence de l'offre et de la demande d'emploi dans le secteur.

L'Etat tunisien a ainsi alloué pour les 5 ans un budget équivalent à 500 millions d'euros sous forme d'incitations afin d'accompagner les opérateurs internationaux et locaux dans leur stratégie de croissance et le développement de leurs activités.

Les incitations comprennent notamment:

- La fourniture des facilités requises pour l'installation des entreprises exerçant dans le domaine de l'offshoring
- La prise en charge des frais de formation du personnel recruté
- Une prime de recrutement durant 7 ans

Les entreprises éligibles au programme sont les entreprises d'offshoring opérant dans les secteurs suivants:

- Les services de R&D
- Le développement d'applications et logiciels informatiques
- Les services de traitement de données
- Les relations clients et services connexes



TUNISIA 2020

ROAD TO INCLUSION SUSTAINABILITY AND EFFICIENCY

Délégation de l'exploitation d'ouvrages d'assainissement collectif



Maitre d'ouvrage :
Office National de l'Assainissement

CONTEXTE

Le projet fait suite à:

- Une demande du Conseil des Ministres en date du 06 septembre 2013 pour lancer des opérations pilotes de concession d'exploitation des infrastructures d'assainissement dans le cadre de la loi n° 2008-23 du 1er avril 2008 qui régit les concessions.
- Une étude de cadrage financée par PPIAF (Fonds de conseil en infrastructure publique -privé) sous la direction du groupe de la Banque Mondiale visant à dimensionner des périmètres regroupant les infrastructures d'assainissement dont l'exploitation sera confiée dans le cadre d'une délégation au privé sous la forme de concession d'exploitation.

IMPACTS ESCOMPTÉS

- Amélioration des performances des infrastructures d'assainissement
- Maîtrise des coûts d'exploitation liés à l'atteinte des performances environnementales requises par la réglementation
- Comblent le déficit en personnel actuel et futur de l'ONAS

DESCRIPTION

Le projet consiste à déléguer l'exploitation des ouvrages d'assainissement des lots suivants:

- Lot Tunis-Nord (gouvernorats de Tunis et l'Ariana).
L'infrastructure à exploiter est:
 - ✓ 1230km de réseau
 - ✓ 51 stations de pompage
 - ✓ 2 stations d'épuration
- Lot Sud (gouvernorats de Sfax, Gabès, Médenine et Tataouine).
L'infrastructure à exploiter est:
 - ✓ 1703km de réseau
 - ✓ 102 stations de pompage
 - ✓ 19 stations d'épuration

Etape et procédure d'appel d'offres: Avril-Novembre 2017

Signature des contrats: Janvier 2018

MONTAGE FINANCIER

Investissement à réaliser par l'Office National de l'Assainissement dans le cadre de partenariat public-privé.

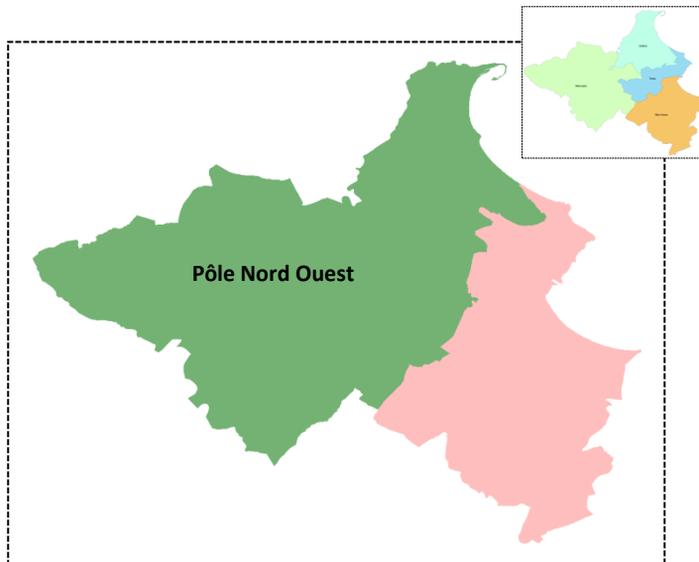


TUNISIA 2020

ROAD TO INCLUSION SUSTAINABILITY AND EFFICIENCY

Gestion intégrée des déchets ménagers de la région Nord-Ouest du Grand-Tunis

Maitre d'ouvrage :
Agence Nationale de Gestion des Déchets
ANGeD



CONTEXTE

Le Grand Tunis (Gouvernorats de Tunis, Ben Arous, Ariana et Manouba) compte environ 2.7 millions d'habitants. La gestion actuelle des déchets ménagers consiste à la collecte et le transport directement ou via des centres de transfert vers la décharge contrôlée de Jebel Chékir pour enfouissement. Cette décharge arrive à terme saturation en 2020. Les communes assurent la collecte et l'ANGeD assure le reste de la chaîne.

L'amélioration de ce système nécessite la répartition de la zone en deux pôles équitables (Sud Ouest et Nord Ouest) et la prise en charge d'un seul opérateur de toute la chaîne de gestion y compris collecte et transport ainsi que la création et la gestion d'une unité de traitement et de valorisation.

IMPACTS ESCOMPTÉS

- Améliorer le service de collecte et assurer la propreté des villes.
- Augmenter le taux de valorisation des déchets et limiter l'enfouissement aux déchets ultimes.
- Améliorer les conditions de vie des citoyens et la sécurité environnementale nationale.

DESCRIPTION

Le projet consiste à assurer une gestion intégrée des déchets dans la région Nord Ouest du Grand Tunis.

Le projet comprend:

- La collecte et le transport des déchets ménagers pour une population d'environ 1.3 millions d'habitants.
- La création et la gestion d'une unité de traitement et de valorisation des déchets ménagers d'une capacité de 1200 Tonnes/jour.

Les déchets sont caractérisés par une forte présence de matière organique biodégradable dépassant 60% et un taux d'humidité supérieur à 65%.

MONTAGE FINANCIER

Investissement à réaliser par l'Agence Nationale de Gestion des Déchets (ANGeD) dans le cadre de partenariat public privé.

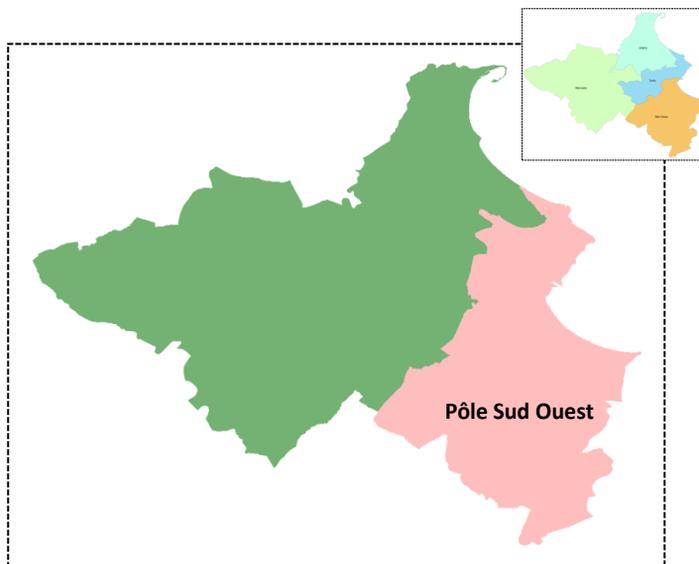


TUNISIA 2020

ROAD TO INCLUSION SUSTAINABILITY AND EFFICIENCY

Gestion intégrée des déchets ménagers de la région Sud-Ouest du Grand-Tunis

Maitre d'ouvrage :
Agence Nationale de Gestion des Déchets
ANGeD



CONTEXTE

Le Grand Tunis (Gouvernorats de Tunis, Ben Arous, Ariana et Manouba) compte environ 2.7 millions d'habitants. La gestion actuelle des déchets ménagers consiste à la collecte et le transport directement ou via des centres de transfert vers la décharge contrôlée de Jebel Chékir pour enfouissement. Cette décharge arrive à terme saturation en 2020. Les communes assurent la collecte et l'ANGeD assure le reste de la chaîne.

L'amélioration de ce système nécessite la répartition de la zone en deux pôles équitables (Sud Ouest et Nord Ouest) et la prise en charge d'un seul opérateur de toute la chaîne de gestion y compris collecte et transport ainsi que la création et la gestion d'une unité de traitement et de valorisation.

IMPACTS ESCOMPTÉS

- Améliorer le service de collecte et assurer la propreté des villes.
- Augmenter le taux de valorisation des déchets et limiter l'enfouissement aux déchets ultimes.
- Améliorer les conditions de vie des citoyens et la sécurité environnementale nationale.

DESCRIPTION

Le projet consiste à assurer une gestion intégrée des déchets dans la région Sud Ouest du Grand Tunis.

Le projet comprend:

- La collecte et le transport des déchets ménagers pour une population d'environ 1.3 millions d'habitants.
- La création et la gestion d'une unité de traitement et de valorisation des déchets ménagers d'une capacité de 1200 Tonnes/jour.

Les déchets sont caractérisés par une forte présence de matière organique biodégradable dépassant 60% et un taux d'humidité supérieur à 65%.

MONTAGE FINANCIER

Investissement à réaliser par l'Agence Nationale de Gestion des Déchets (ANGeD) dans le cadre de partenariat public privé.



TUNISIA 2020

ROAD TO INCLUSION SUSTAINABILITY AND EFFICIENCY

Aménagement et développement de «Sebka Ben Ghayadha»

Maitre d'ouvrage :
Ministère de l'Équipement, de l'Habitat et de l'Aménagement du Territoire



CONTEXTE

Le projet s'intègre dans le cadre du développement et de la diversification du produit touristique pour appuyer l'attractivité de la destination tunisienne. Il vise à développer le tourisme balnéaire, de loisirs, des sports nautiques, des congrès et des expositions internationaux, et du renforcement de la capacité hôtelière de la ville de Mahdia.

IMPACTS ESCOMPTÉS

- Développement économique durable de la zone
- Valorisation du lac et amélioration du cadre de vie des habitants

DESCRIPTION

Le projet s'étale sur superficie d'environ 142 ha avec un front maritime de 1,5 km. Le programme d'aménagement et de développement comprend::

- La création d'un lac artificiel et d'un port de loisirs sur une superficie de 26 ha avec une profondeur qui varie entre 2 et 4 mètres.
- L'aménagement des berges du lac pour transformer la sebka en un nouveau pôle de tourisme balnéaire attractif sur le plan international à travers la création d'une zone touristique et de loisirs.
- La création d'une zone multidisciplinaire comportant : un palais de congrès et des expositions internationales et une cité administrative qui abritera de nombreuses administrations régionales.

Études de faisabilité: novembre 2001
Préparation du dossier d'Appel d'Offres pour l'aménagement extérieur: septembre 2004
Plan d'aménagement: février 2008

MONTAGE FINANCIER

Investissement à réaliser dans le cadre de partenariat public-privé.



TUNISIA 2020

ROAD TO INCLUSION SUSTAINABILITY AND EFFICIENCY

Station d'épuration El Hassiane dans le Grand-Tunis



Maitre d'ouvrage :
Office National de l'Assainissement

CONTEXTE

Le développement socio-économique que connaît le Grand Tunis continue d'influencer certaines stations d'épuration devenues vétustes, saturées ou proches de la saturation, présentant des problèmes de qualité des eaux épurées et devenues très sensibles aux charges hydriques et biologiques excédentaires.

Pour améliorer le fonctionnement de ces stations et de les doter de capacités suffisantes afin de satisfaire les besoins futurs, l'ONAS a engagé un programme d'extension de la capacité totale d'épuration dans le Grand Tunis de 70 400 m³/j.

IMPACTS ESCOMPTÉS

- Augmentation de la capacité de traitement des eaux usées
- Raccordement et traitement des eaux usées issues des zones nord du Grand Tunis
- Amélioration des conditions de vie des citoyens et de la sécurité environnementale nationale

DESCRIPTION

Le projet consiste à créer une nouvelle station d'épuration pour la région de Tunis Nord.

Le projet comportera :

- La création de 5 nouvelles stations de pompage pour le transfert des eaux usées de la zone vers la station de Tunis Nord;
- Le transfert des eaux usées vers la nouvelle station d'épuration de Tunis Nord sur 35 km,
- La réalisation d'une nouvelle station d'épuration avec valorisation de biogaz et cogénération ayant les caractéristiques suivantes:
 - ✓ Charge hydraulique: 70400 m³/j
 - ✓ Charge organique: 33600 kg DBO₅/j
 - ✓ Capacité en EH: 566 540 Eh

MONTAGE FINANCIER

L'investissement pour réaliser ce projet est d'environ :

- 167 millions de Dinars Tunisien pour la station d'épuration
- 53 millions de Dinars Tunisien pour les stations de pompage et de transfert



TUNISIA 2020

ROAD TO INCLUSION SUSTAINABILITY AND EFFICIENCY

Création d'une station de dessalement de l'eau de mer par osmose inverse

Maitre d'ouvrage :
Groupe Chimique Tunisien



CONTEXTE

La réalisation de ce projet, structurant pour l'activité du Groupe Chimique Tunisien, vise à préserver les ressources en eaux souterraines à orienter vers l'agriculture nationale.

Dans un objectif d'autosuffisance en eau industrielle à travers les sources non conventionnelles, le développement de la capacité de production de la station de 50000 m³/jour pourra être étendue pour atteindre jusqu'à 300000 m³/jour en vue de satisfaire les besoins en eaux industrielles du Groupe Chimique Tunisien dans la perspective de développement du projet d'exploitation de gisement Nefta-Tozeur.

DESCRIPTION

Composantes du projet:

- Station d'accueil de l'eau de mer
- Station de traitement de l'eau de mer
- 2 unités de dessalement par osmose inverse d'une capacité de 25 000 m³/jour chacune
- Station de drainage de l'eau saumâtre
- Station de stockage et distribution d'eau aux usines du Groupe Chimique Tunisien

Date de démarrage: 2019

IMPACTS ESCOMPTÉS

- Réduction de l'exploitation de la nappe et développement des activités agricoles
- Garantie des besoins du Groupe Chimique Tunisien en eau industrielle non conventionnelle

MONTAGE FINANCIER

Investissement à réaliser par le Groupe Chimique Tunisien dans le cadre de partenariat public privé.



TUNISIA 2020

ROAD TO INCLUSION SUSTAINABILITY AND EFFICIENCY

Zone franche commerciale et logistique de Ben Guerdane

Maitre d'ouvrage :
Office du Commerce Tunisien



CONTEXTE

Consciente de l'importance du secteur logistique dans le développement économique non seulement à travers les activités qui lui sont propres mais également à travers les multiples externalités qu'il exerce sur les autres secteurs économiques, la Tunisie a adopté une stratégie de développement de la logistique. L'un des axes clefs de cette stratégie consiste à renforcer l'infrastructure logistique dans le pays en vue d'optimiser la chaîne logistique et de renforcer la valeur ajoutée dans ce secteur.

C'est dans ce cadre que s'inscrit la réalisation de la nouvelle zone franche, commerciale et logistique de Ben Guerdane.

IMPACTS ESCOMPTÉS

- Le développement de l'activité économique dans la région
- La promotion des échanges commerciaux avec la Libye
- Le développement de l'activité logistique.
- La création d'un tissu d'entreprises exportatrices et de services
- L'organisation et la restructuration du secteur commercial actuel de Ben Guerdane en vue d'intégrer des acteurs du secteur commercial de Ben Guerdane dans le système économique national ainsi qu'à la promotion de l'emploi.

DESCRIPTION

Le projet s'étend sur 150 ha comprenant trois grandes zones:

- Zone logistique pour les importations et le transit : zone dédiée aux activités d'importation ainsi qu'aux flux de transit, en provenance de la Libye, de marchandises destinées au marché tunisien ou à d'autres marchés de pays tiers.
- Zone de commerce et de services : zone dédiée à la vente en gros et en détail, aux activités de tourisme, aux services médicaux et aux services publics.
- zone commerciale et logistique pour l'exportation : zone dédiée essentiellement à l'exportation vers la Libye et vers d'autres pays de l'Afrique.

Etudes préliminaires achevées

MONTAGE FINANCIER

Le projet sera réalisé dans le cadre d'un partenariat public privé.



TUNISIA 2020

ROAD TO INCLUSION SUSTAINABILITY AND EFFICIENCY

Pôle de compétitivité Jinene

Maitre d'ouvrage :
Jinène SA



CONTEXTE

Le pôle s'inscrit dans le cadre des orientations du schéma d'aménagement du territoire national visant à créer un pôle de développement de la région, pour d'une part créer les conditions favorables au développement de la région du nord-ouest et d'autre part, contribuer à désengorger et à alléger la pression sur la capitale.

IMPACTS ESCOMPTÉS

- Création de 20000 emplois en 20 ans par l'université, la ville nouvelle et surtout les extensions d'activités agricoles et de tourisms divers à réaliser sur d'autres terrains publics et privés.
- Atténuation calculée de la pauvreté.
- Dynamisation et diversification de l'économie régionale.
- Amélioration du cadre de vie sur le plan social et culturel de toute la zone et plus particulièrement les lisières forestières et zones montagneuses.

DESCRIPTION

Le pôle sera implanté sur une superficie de 900 ha à Oued Zarga, Gouvernorat de Béja, à proximité immédiate du barrage de Sidi Salem.

Les projets envisagés sont:

- Une université technologique privée de 10000 étudiants
- Une ville (collège-town), green-smart-serve de 30000 habitants
- Un ensemble de projets d'agritourisme, de tourisme lacustre et de sport-santé
- Un ensemble de projets agricoles et forestiers à haute valeur ajoutée et à haut niveau d'emploi
- Une station photovoltaïque flottante de 50 MW sur le plan d'eau de Sidi Salem
- Une station ferroviaire commerciale
- Une zone industrielle éco-friendly

Fin des études prévue pour septembre 2017

MONTAGE FINANCIER

Le pôle Jinene serait réalisé dans le cadre d'un partenariat privé/public associant Jinene.sa, des investisseurs privés nationaux et internationaux, l'Etat Tunisien et la région.



TUNISIA 2020

ROAD TO INCLUSION SUSTAINABILITY AND EFFICIENCY

Projet agricole intégré dans la ferme agricole Mohsen Limam - El Krib Gouvernorat de Siliana

Maitre d'ouvrage :
Office des Terres Domaniales (OTD)



CONTEXTE

Dans le cadre de la nouvelle stratégie de gestion et de développement des terres domaniales, la Tunisie s'oriente vers une plus grande implication du secteur privé dans l'exploitation de ces terres.

La mise en place de projets de partenariat avec des investisseurs privés sur certaines terres domaniales permet la bonne exploitation de ces terres.

IMPACTS ESCOMPTÉS

- Attraction de l'investissement étranger
- Introduction des technologies et de techniques modernes
- Utilisation optimale des potentiels disponibles dans les terres agricoles
- Création des emplois dans la région
- Renforcement de l'exportation des produits agricoles

DESCRIPTION

Ce projet agricole intégré vise le développement de la performance du complexe agricole Mohsen Limam qui couvre 2618 ha à travers essentiellement :

- La création d'une centrale laitière avec d'une capacité de 200 000 litres/jour
- La création de 4 étables d'élevage de vaches laitières d'une capacité de 1000 vaches et la réhabilitation des deux étables existantes
- La création d'un centre d'élevage de 500 génisses et d'un centre d'engraissement de 500 veaux
- La création de 4 puits profonds avec un débit total de 200 litres/jour et l'aménagement d'un nouveau périmètre irrigué
- La création d'une usine de fabrication d'aliments de bétails d'une capacité de 30 tonnes/jour
- La création d'une fromagerie d'une capacité de 4 000 litres/jour

MONTAGE FINANCIER

- Création d'une société mixte entre l'OTD et l'investisseur concerné, la part de contribution de l'OTD ne doit pas être inférieure à 34 %.
- Un contrat de location de la terre domaniale sera conclu entre l'Etat et la société.



TUNISIA 2020

ROAD TO INCLUSION SUSTAINABILITY AND EFFICIENCY

Projet agricole intégré dans la ferme agricole Takelsa - Oued Abid Gouvernorat de Nabeul

Maitre d'ouvrage :
Office des Terres Domaniales (OTD)



CONTEXTE

Dans le cadre de la nouvelle stratégie de gestion et de développement des terres domaniales, la Tunisie s'oriente vers une plus grande implication du secteur privé dans l'exploitation de ces terres.

La mise en place de projets de partenariat avec des investisseurs privés sur certaines terres domaniales permet la bonne exploitation de ces terres.

IMPACTS ESCOMPTÉS

- Attraction de l'investissement étranger
- Introduction des technologies et de techniques modernes
- Utilisation optimale des potentiels disponibles dans les terres agricoles
- Création des emplois dans la région
- Renforcement de l'exportation des produits agricoles

DESCRIPTION

Ce projet agricole intégré comprend le développement de la performance du complexe agricole Oued Abid qui couvre une superficie de 3891 ha à travers essentiellement :

- La plantation d'agrumes (300 ha)
- L'entretien des oliviers existants et la plantation de nouvelles superficies (600 ha)
- La réhabilitation de l'huilerie, de l'unité de production de vin et de fromage
- Le développement d'exploitation et de valorisation des forêts
- Extension de la surface irriguée selon les ressources en eau provenant du barrage de Takelsa et du lac d'Oued Abid

MONTAGE FINANCIER

- Création d'une société mixte entre l'OTD et l'investisseur concerné, la part de contribution de l'OTD ne doit pas être inférieure à 34 %.
- Un contrat de location de la terre domaniale sera conclu entre l'Etat et la société.



TUNISIA 2020

ROAD TO INCLUSION SUSTAINABILITY AND EFFICIENCY

Projet agricole intégré dans la ferme agricole Ettizez - Menzel Bouzaiene Gouvernorat de Sidi Bouzid

Maitre d'ouvrage :
Office des Terres Domaniales (OTD)



CONTEXTE

Dans le cadre de la nouvelle stratégie de gestion et de développement des terres domaniales, la Tunisie s'oriente vers une plus grande implication du secteur privé dans l'exploitation de ces terres.

La mise en place de projets de partenariat avec des investisseurs privés sur certaines terres domaniales permet la bonne exploitation de ces terres.

IMPACTS ESCOMPTÉS

- Attraction de l'investissement étranger
- Introduction des technologies et de techniques modernes
- Utilisation optimale des potentiels disponibles dans les terres agricoles
- Création des emplois dans la région
- Renforcement de l'exportation des produits agricoles

DESCRIPTION

Ce projet agricole intégré vise le développement de la performance du complexe agricole Ettizez qui couvre 1800ha. Il comprend:

- L'extension du périmètre irrigué à travers la création d'un ou deux puits profonds qui permettra d'avoir une surface irriguée supplémentaire à hauteur de 350 à 500 ha
- Entretien de l'oliveraie existante pour accroître sa rentabilité
- Nouvelles plantations d'oliviers (500 ha)
- Plantations d'amandiers en irrigué (300 ha)

MONTAGE FINANCIER

- Création d'une société mixte entre l'OTD et l'investisseur concerné, la part de contribution de l'OTD ne doit pas être inférieure à 34 %.
- Un contrat de location de la terre domaniale sera conclu entre l'Etat et la société.



TUNISIA 2020

ROAD TO INCLUSION SUSTAINABILITY AND EFFICIENCY

Projet agricole intégré dans la ferme agricole EL Khadhra - Sbeitla Gouvernorat de Kasserine

Maitre d'ouvrage :
Office des Terres Domaniales (OTD)



CONTEXTE

Dans le cadre de la nouvelle stratégie de gestion et de développement des terres domaniales, la Tunisie s'oriente vers une plus grande implication du secteur privé dans l'exploitation de ces terres.

La mise en place de projets de partenariat avec des investisseurs privés sur certaines terres domaniales permet la bonne exploitation de ces terres.

IMPACTS ESCOMPTÉS

- Attraction de l'investissement étranger
- Introduction des technologies et de techniques modernes
- Utilisation optimale des potentiels disponibles dans les terres agricoles
- Création des emplois dans la région
- Renforcement de l'exportation des produits agricoles

DESCRIPTION

Ce projet agricole intégré vise le développement de la performance du complexe agricole EL Khadhra qui couvre 10940 ha, à travers essentiellement

- L'entretien des oliviers existants (3200 ha)
- La plantation de nouveaux oliviers sur 500 ha
- La plantation d'amandiers sur 300 ha irrigués
- La création d'un nouveau périmètre irrigué pour l'irrigation de nouvelles plantations fruitières
- La construction d'une nouvelle huilerie moderne
- Le développement de l'activité de l'élevage d'ovins

MONTAGE FINANCIER

- Création d'une société mixte entre l'OTD et l'investisseur concerné, la part de contribution de l'OTD ne doit pas être inférieure à 34 %.
- Un contrat de location de la terre domaniale sera conclu entre l'Etat et la société.



TUNISIA 2020

ROAD TO INCLUSION SUSTAINABILITY AND EFFICIENCY

Projet agricole intégré dans la ferme agricole Enfidha Gouvernorat de Sousse

Maitre d'ouvrage :
Office des Terres Domaniales (OTD)



CONTEXTE

Dans le cadre de la nouvelle stratégie de gestion et de développement des terres domaniales, la Tunisie s'oriente vers une plus grande implication du secteur privé dans l'exploitation de ces terres.

La mise en place de projets de partenariat avec des investisseurs privés sur certaines terres domaniales permet la bonne exploitation de ces terres.

IMPACTS ESCOMPTÉS

- Attraction de l'investissement étranger
- Introduction des technologies et de techniques modernes
- Utilisation optimale des potentiels disponibles dans les terres agricoles
- Création des emplois dans la région
- Renforcement de l'exportation des produits agricoles

DESCRIPTION

Ce projet agricole intégré vise le développement de la performance du complexe agricole Enfidha qui couvre 9037ha, à travers essentiellement :

- Le développement de cultures maraichères destinées à l'exportation et l'implantation de serres multi-chappelles
- L'entretien des oliviers et l'amélioration de leur productivité
- La plantation de nouveaux oliviers et amandiers dans les espaces disponibles
- La rénovation des équipements de l'huilerie et l'augmentation de sa capacité de stockage
- La réhabilitation et la modernisation de la station d'emballage et de conditionnement

MONTAGE FINANCIER

- Création d'une société mixte entre l'OTD et l'investisseur concerné, la part de contribution de l'OTD ne doit pas être inférieure à 34 %.
- Un contrat de location de la terre domaniale sera conclu entre l'Etat et la société.



TUNISIA 2020

ROAD TO INCLUSION SUSTAINABILITY AND EFFICIENCY

Projet de production d'huile d'olive biologique et non biologique, transformation et conditionnement du produit

Maitre d'ouvrage :

Office des Terres Domaniales (OTD)



CONTEXTE

Dans le cadre de la concrétisation de la politique agricole, en particulier dans le domaine de la sécurité alimentaire, la promotion des exportations et la création d'emplois et le développement des chaînes de valeur, la Tunisie projette le développement de la filière huile d'olive. Ainsi, il est envisagé de réaliser un projet de partenariat avec les privés, de plantation d'oliviers sur 1100 ha de terres domaniales.

IMPACTS ESCOMPTÉS

- Attraction de l'investissement étranger
- Introduction des technologies et de techniques modernes
- Utilisation optimale des potentiels disponibles dans les terres agricoles
- Création des emplois dans la région
- Renforcement de l'exportation des produits agricoles

DESCRIPTION

Ce projet sera réalisé sur une superficie de 1100 ha réparties sur trois sites:

- 500 ha au complexe agricole Ettizez (Sidi Bouzid)
- 300 ha au complexe agricole Jelma (Sidi Bouzid)
- et 300 ha au complexe agricole El Khadhra (Kasserine)

Il comprend essentiellement :

- La plantation et la maintenance de 1 100 ha de nouveaux oliviers
- La création et l'équipement de 7 nouveaux puits profonds
- La création d'une huilerie et d'une unité de conditionnement moderne

MONTAGE FINANCIER

- Création d'une société mixte entre l'OTD et l'investisseur concerné, la part de contribution de l'OTD ne doit pas être inférieure à 34 %.
- Un contrat de location de la terre domaniale sera conclu entre l'Etat et la société.



TUNISIA 2020

ROAD TO INCLUSION SUSTAINABILITY AND EFFICIENCY

Projet de production, de conditionnement et d'exportation d'agrumes

Maitre d'ouvrage :
Office des Terres Domaniales (OTD)



CONTEXTE

Dans le cadre de la concrétisation de la politique agricole, en particulier dans le domaine de la sécurité alimentaire, la promotion des exportations et la création d'emplois, la Tunisie envisage la mise en place des projets de partenariat avec des investisseurs privés sur certaines terres domaniales. Ce partenariat va permettre la bonne exploitation de ces terres de manière à intensifier leur production, accroître sa valeur ajoutée et booster l'exportation des produits agricoles.

IMPACTS ESCOMPTÉS

- Attraction de l'investissement étranger
- Introduction des technologies et de techniques modernes
- Utilisation optimale des potentiels disponibles dans les terres agricoles
- Création des emplois dans la région
- Renforcement de l'exportation des produits agricoles

DESCRIPTION

Ce projet sera réalisé sur une superficie de 300 ha réparties sur trois sites:

- 100 ha au complexe agricole Ghazela (Bizerte),
- 120 ha au complexe agricole Chemtou (Jendouba)
- et 80 ha au complexe agricole Takelsa (Nabeul).

Il comprend essentiellement :

- La plantation de nouveaux arbres d'agrumes (300 Ha)
- La création d'une unité de conditionnement des fruits
- La création de deux puits profonds

MONTAGE FINANCIER

- Création d'une société mixte entre l'OTD et l'investisseur concerné, la part de contribution de l'OTD ne doit pas être inférieure à 34 %.
- Un contrat de location de la terre domaniale sera conclu entre l'Etat et la société.



TUNISIA 2020

ROAD TO INCLUSION SUSTAINABILITY AND EFFICIENCY

Projet de production, de conditionnement et d'exportation d'amandes

Maitre d'ouvrage :
Office des Terres Domaniales (OTD)



CONTEXTE

Dans le cadre de la concrétisation de la politique agricole, en particulier dans le domaine de la sécurité alimentaire, la promotion des exportations et la création d'emplois, la Tunisie envisage la mise en place des projets de partenariat avec des investisseurs privés sur certaines terres domaniales. Ce partenariat va permettre la bonne exploitation de ces terres de manière à intensifier leur production, accroître sa valeur ajoutée et booster l'exportation des produits agricoles.

IMPACTS ESCOMPTÉS

- Attraction de l'investissement étranger
- Introduction des technologies et de techniques modernes
- Utilisation optimale des potentiels disponibles dans les terres agricoles
- Création des emplois dans la région
- Renforcement de l'exportation des produits agricoles

DESCRIPTION

Ce projet sera réalisé sur une superficie de 700 ha réparties sur trois sites:

- 300 ha au complexe agricole Eatizez (Sidi Bouzid)
- 200 ha au complexe agricole Jelma (Sidi Bouzid)
- et 200 ha au complexe agricole Khadhra (Kasserine).

Il comprend essentiellement :

- La plantation de nouveaux amandiers en irrigué (700 ha)
- La création d'une unité de décorticage et de conditionnement d'amandes
- La création et l'équipement de trois puits profonds

MONTAGE FINANCIER

- Création d'une société mixte entre l'OTD et l'investisseur concerné, la part de contribution de l'OTD ne doit pas être inférieure à 34 %.
- Un contrat de location de la terre domaniale sera conclu entre l'Etat et la société.



TUNISIA 2020

ROAD TO INCLUSION SUSTAINABILITY AND EFFICIENCY

Projet agricole intégré sur la ferme agricole EL Khir - El Mhamdia Gouvernorat de Ben Arous



Maitre d'ouvrage :
Ministère de l'Agriculture et des
Ressources Hydrauliques et de la Pêche

CONTEXTE

Ce projet s'insère dans le cadre du renforcement du rôle des fermes agricoles domaniales dans la concrétisation de la politique agricole, en particulier dans le domaine de la sécurité alimentaire, la promotion des exportations et la création d'emplois. Les projets de mise en valeur et de développement agricole bénéficiant d'avantages comparatifs financé par des investisseurs privés peuvent contribuer à l'intensification de la production, augmenter la valeur ajoutée et faciliter la promotion sur les marchés internationaux.

IMPACTS ESCOMPTÉS

- Attraction de l'investissement étranger
- Introduction des technologies et de techniques modernes
- Utilisation optimale de chaque potentiel et énergies disponibles dans les terres agricoles
- Création des emplois dans la région
- Renforcement de l'exportation des produits agricoles

DESCRIPTION

Situer au Gouvernorat de Ben Arous à 20 km de la capitale, à proximité d'une zone de grande consommation (le Grand Tunis) et tout proche des ports et des aéroports, le domaine agricole «ELKHIR» s'étale sur une superficie totale de 2273 ha dont 959 ha irriguée. Le domaine dispose de ressources en eau d'environ 205 litres/s. Le projet agricole projeté vise le développement de la performance du domaine agricole « EL KHIR » à travers :

- L'entretien et la réhabilitation des plantations existantes (oliviers en sec 183 ha et 152 ha arbres fruitiers divers en irrigué)
- Plantation de 300 ha d'olivier en intensif
- Aménagement et équipement du périmètre irrigué
- Elevage de 2500 unités femelles ovines,
- La création d'une unité de fabrication d'aliment concentré,
- Unité d'entreposage et conditionnement et de transformation des fruits
- La construction d'une nouvelle huilerie moderne avec chaîne de mise en bouteille
- Création d'une unité de traitement
- Installation d'une unité de désalinisation d'eau par osmose inverse

MONTAGE FINANCIER

Création d'une société de mise valeur et de développement agricole.



TUNISIA 2020

ROAD TO INCLUSION SUSTAINABILITY AND EFFICIENCY

Aménagement de la zone du Grand Korbous Gouvernorat de Nabeul

Maitre d'ouvrage :
Office National du Thermalisme et
de l'Hydrothérapie



CONTEXTE

Le thermalisme en Tunisie s'inscrit dans une tradition ancienne qui remonte à l'antiquité. En effet, le pays dispose d'un potentiel thermal très important, doté de vertus thérapeutiques reconnues. Avec l'accroissement mondial de la demande en cures thermales de remise en forme ou médicalisée, le thermalisme est en train de devenir un vecteur de développement important pour la santé et le bien être, et un catalyseur pour la discrimination positive des régions.

IMPACTS ESCOMPTÉS

- Création de 7700 postes d'emploi (6200 directs et 1500 indirects),
- Accueil de près de 50.000 demandeurs de cures et de bien être par an entre tunisiens et étrangers
- Accueil de près de 10.000 visiteurs par an parmi la niche des amateurs de la nature
- Création du 1er grand pôle de soins thermaux en Tunisie et en Afrique
- Développement régional et discrimination positive des régions
- Lancement de l'exportation des services de santé

DESCRIPTION

Le projet consiste en l'aménagement d'un grand pôle de tourisme thermal à Korbous, sur une emprise de 1300 hectares, comprenant stations thermales (4), résidences hôtelières (26), des chalets de villégiature, un casino ou théâtre, un parc naturel récréatif, un terrain de golf, un forum culturel et folklorique des embarcadères d'échelle touristique, un bassin flottant, des navettes maritimes, un funiculaire. Le tout sur près de 275 hectares classées urbanisables, le restant de l'emprise constituant l'environnement du projet est classé non urbanisable pour des exigences environnementales.

Les points forts du projet sont:

- La maîtrise de l'assise foncière : les 1300 hectares appartiennent à l'Etat
- Le patrimoine historique et archéologique caractérisant la zone de Korbous
- Des réserves thermales exceptionnelles
- Des atouts naturel et paysager incontestables
- La prise en charge par l'Etat des infrastructures extramuros et le lancement des travaux conséquents
- L'octroi d'incitations à l'investissement dans la zone au titre de développement régional
- L'approbation du plan d'aménagement de la zone

MONTAGE FINANCIER

Investissement à réaliser par des opérateurs privés.



TUNISIA 2020

ROAD TO INCLUSION SUSTAINABILITY AND EFFICIENCY

Réalisation d'un complexe thermal à Hammam Lif Gouvernorat de Ben Arous

Maitre d'ouvrage :
Office National du Thermalisme et de l'Hydrothérapie



CONTEXTE

Le thermalisme en Tunisie s'inscrit dans une tradition ancienne qui remonte à l'antiquité. En effet, le pays dispose d'un potentiel thermal très important, doté de vertus thérapeutiques reconnues. Avec l'accroissement mondial de la demande en cures thermales de remise en forme ou médicalisée, le thermalisme est en train de devenir un vecteur de développement important pour la santé et le bien être, et un catalyseur pour le développement régional et la discrimination positive des régions.

IMPACTS ESCOMPTÉS

- Création de 100 postes d'emploi entre directs et indirects
- Plusieurs postes d'emploi induits,
- Accueil de 100.000 curistes par an,
- Développement de l'activité thermique dans un site reconnue par cette activité depuis l'époque ancienne,
- Développement régional et discrimination positive des zones,
- Amélioration de la qualité des services de cures rendus.

DESCRIPTION

Le projet consiste en la création d'un complexe thermal au centre de la ville de Hammam Lif, dans le gouvernorat de Ben Arous, comprenant :

- Une station thermale moderne,
- Une unité thermale spécifique destinée à l'accueil des familles,
- Une unité d'hébergement destinée à la clientèle de la station thermale,
- Des locaux commerciaux en rapport avec les besoins des curistes,
- Le tout projeté sur un terrain de superficie 4.000 m² situé au centre de la ville de Hammam Lif, desservie par la voie principale et appartenant à la municipalité de Hammam Lif.

Les points forts du projet sont:

- La maîtrise de l'assise foncière : la parcelle de terrain revient de propriété à l'Etat (municipalité)
- La disponibilité des ressources thermales : sources captées, plus un nouveau forage réalisé
- Les atouts naturels et paysager du site d'implantation,
- La pratique ancestrale de l'utilisation des bienfaits de l'eau thermale à Hammam Lif
- La proximité de la capitale, l'accessibilité faciles la disponibilité des composantes des infrastructures
- Etude de projet réalisé par l'ONTH approuvée
- Taux de rentabilité acceptable

MONTAGE FINANCIER

Investissement à réaliser par des opérateurs privés.



TUNISIA 2020

ROAD TO INCLUSION SUSTAINABILITY AND EFFICIENCY

Développement du complexe thermal de Djebel Oust Gouvernorat de Zaghouan

Maitre d'ouvrage :
Office National du Thermalisme et
de l'Hydrothérapie



CONTEXTE

Le thermalisme en Tunisie s'inscrit dans une tradition ancienne qui remonte à l'antiquité. En effet, le pays dispose d'un potentiel thermal très important, doté de vertus thérapeutiques reconnues.

Avec l'accroissement mondial de la demande en cures thermales de remise en forme ou médicalisée, le thermalisme est en train de devenir un vecteur de développement de plus en plus important pour la santé et le bien être, et un catalyseur pour le développement régional et la discrimination positive des régions.

IMPACTS ESCOMPTÉS

- Développement d'un pôle de soins thermaux à proximité de la capitale à multiples activités complémentaires,
- Rehausser la qualité des services , drainer une nouvelle gamme de clientèle, et par conséquent assurer la rentabilité du projet,
- Accueil de nouvelles catégories de clientèle à la recherche de cures mais surtout de bien-être,
- Création de 1000 postes d'emploi additionnels,
- Accueil de 50.000 curistes et visiteurs par an.

DESCRIPTION

Le projet consiste en la mise à niveau et le développement du complexe thermal de Djebel Oust au gouvernorat de Zaghouan, implanté sur une emprise de 50 hectares propriété de l'Etat.

Ce complexe exploité actuellement sous la forme d'un établissement public sanitaire comprend : une station thermale, un centre de rééducation fonctionnelle, 2 unités hôtelières, des bungalows (18), des terrains de sport dont un gazonné, une piscine semi-olympique couverte non achevée, des locaux commerciaux, une salle de cinéma, locaux techniques divers, etc...

L'idée de ce projet est de mettre en place un partenariat public-privé dans le but de mettre à niveau et développer ce complexe.

Les points forts du projet sont:

- La maîtrise de l'assise foncière : les terrains sont propriétés de l'Etat ,
- La disponibilité des ressources thermales dotées de vertus thérapeutiques reconnues,
- La disponibilité de réserves foncières encore vierges,
- La multiplicité des activités complémentaires à la vocation du centre: sportives, culturelles, etc...,
- La proximité de la capitale: à 30 kilomètres de Tunis

MONTAGE FINANCIER

Investissement à réaliser par des opérateurs privés.



TUNISIA 2020

ROAD TO INCLUSION SUSTAINABILITY AND EFFICIENCY

Unité de production d'acide technique alimentaire

Maitre d'ouvrage :
Groupe Chimique Tunisien



CONTEXTE

Le projet vise à :

- Créer un nouveau tissu industriel dans la zone industrielle de Gabès
- Permettre au Groupe Chimique Tunisien de diversifier ses produits, ses marchés et ses clients
- Donner à l'acide phosphorique brut une plus forte valeur ajoutée
- Produire des sels phosphatés techniques alimentaires

L'étude de marché achevée démontre la fiabilité de la demande d'acide phosphorique technique et ses dérivés de sels.

L'acide phosphorique technique est utilisé dans la fabrication des produits alimentaires et biologiques, des médicaments, des détergents, des désinfectants industriels et le traitement des métaux et la teinture de textile...

IMPACTS ESCOMPTÉS

- Création d'un nouveau tissu industriel dans la zone industrielle de Gabès
- Diversification et dynamisation du tissu économique dans la région
- Renforcement du secteur de phosphate et ses dérivés

DESCRIPTION

Emplacement du projet: zone industrielle de Gabès

Capacité de production: 60000 tonnes de P_2O_5 /an

Date de démarrage: 2019

Composantes du projet:

- Unité intégrée pour la production de l'acide phosphorique technique alimentaire
- Station de recyclage de l'acide phosphorique contenant des impuretés

Matières premières:

- Acide phosphorique
- Ammoniac
- Carbonate de sodium

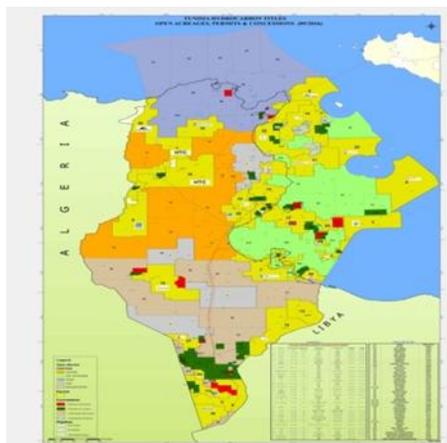
MONTAGE FINANCIER

Investissement à réaliser par le Groupe Chimique Tunisien sur crédit extérieur ou dans le cadre de partenariat public privé.



Adjudication de permis pour la recherche et l'exploitation de champs pétroliers et gaziers vacants

Maitre d'ouvrage :
Entreprise Tunisienne d'Activités Pétrolières



CONTEXTE

La Tunisie poursuit, à travers l'Entreprise Tunisienne d'Activités Pétrolières, ses efforts pour renouveler ses réserves de gaz et de pétrole à travers l'incitation des entreprises pétrolières internationales à investir dans ce secteur. Le projet vise à :

- Favoriser l'exploration et la recherche d'hydrocarbures
- L'optimisation des ressources nationales d'hydrocarbures
- La fourniture de services pétroliers de qualité (laboratoires, bases de données, études géophysiques, stockage, ...)
- Développer la formation continue dans le secteur

DESCRIPTION

L'Entreprise Tunisienne d'Activités Pétrolières cherche à promouvoir les 40 champs vacants pour l'exploration et la recherche d'hydrocarbures. L'Entreprise Tunisienne d'Activités Pétrolières fournit gratuitement une base de données intégrée aux entreprises souhaitant obtenir des licences de recherche ainsi que son assistance à la fourniture aux investisseurs intéressés de données concernant des champs spécifiques.

MONTAGE FINANCIER

Les projets d'exploration sont à financer par les entreprises pétrolières internationales. Les projets de développement et d'exploitation seront réalisés dans le cadre de partenariats public-privé avec l'Entreprise Tunisienne d'Activités Pétrolières.

IMPACTS ESCOMPTÉS

- Reconstituer les réserves nationales de pétrole et de gaz
- Approvisionner le marché local en hydrocarbures
- Garantir la durabilité des ressources en énergie fossile



TUNISIA 2020

ROAD TO INCLUSION SUSTAINABILITY AND EFFICIENCY

Unité de production d'acide fluorhydrique

Maitre d'ouvrage :
Groupe Chimique Tunisien



CONTEXTE

Le projet permet de diversifier les produits du Groupe Chimique Tunisien, d'atténuer la pollution de l'eau de mer et de préserver l'environnement

Il consiste à la récupération du fluor émis par les unités de d'acide phosphorique et sa transformation en acide fluorhydrique.

Il vise à donner à ce processus un caractère économique par la valorisation des eaux fluorées actuellement versées dans la mer et provenant de toutes les usines de Gabès et Skhira à travers le traitement de cette matière pour la donner une valeur ajoutée sous la forme d'acide qui sera utilisé dans la fabrication de l'aluminium, du HF fluorhydrique et certains matériaux utilisés dans le refroidissement et le creusement sur les panneaux en verres.

IMPACTS ESCOMPTÉS

- Réduction de la pollution de la mer et la préservation de l'environnement
- Diversification des produits du Groupe Chimique Tunisien

DESCRIPTION

Emplacement du projet: zone industrielle de Gabès

Capacité de production: 30000 tonnes/an de HF100%

Date de démarrage: 2019

Composantes du projet:

- Quatre unités de production d'acide fluorhydrique à la Skhira
- Dix unités de production d'acide fluosilicique H_2SiF_6 à Gabès
- Une unité de traitement de l'acide fluosilicique H_2SiF_6 provenant des unités de production de Skhira et de Gabès et sa transformation en acide fluorhydrique HF100%, à Gabès.

MONTAGE FINANCIER

Investissement à réaliser par le Groupe Chimique Tunisien sur crédit extérieur ou dans le cadre de partenariat public privé.



TUNISIA 2020

ROAD TO INCLUSION SUSTAINABILITY AND EFFICIENCY

e-Retail

Maitre d'ouvrage :
Ministère des Technologies de Communication
et de l'Economie Numérique



CONTEXTE

L'eRetail vise à mieux maîtriser les circuits de distribution à travers une plateforme numérique regroupant 25000 fournisseurs et 10000 distributeurs. Il s'agit d'une solution qui vise à endiguer le commerce parallèle, moderniser les circuits de distribution et améliorer les capacités de suivi du marché.

La dématérialisation des documents liés au commerce intérieur et la mise en place d'une plateforme d'eLogistics en se basant sur l'infrastructure de La Poste permettront d'assurer la traçabilité des produits distribués en Tunisie (notamment les produits subventionnés) et faciliter l'interactivité entre producteurs et distributeurs.

IMPACTS ESCOMPTÉS

- Valeur ajoutée de plusieurs millions de DT pour le pays
- Plusieurs millions de DT générés pour l'export
- Création de plus d'1 millier d'emploi
- Meilleure maîtrise des circuits de distribution
- Traçabilité des produits afin d'endiguer le commerce parallèle
- Dématérialisation du processus de commerce intérieur

DESCRIPTION

Le projet consiste à concevoir et déployer une plateforme "e-retail" de commerce électronique selon la méthodologie suivante :

- étude de cadrage
- codification des produits (500 000 produits)
- standardisation des bons de commande et factures
- traitement des transactions en lignes

En priorité, seront intégrés les produits de l'OCT puis généralisation à toute la grande distribution.

MONTAGE FINANCIER

Financement Public sur 5 ans : 4,35 MDT
Financement Privé sur 4 ans : 1 MDT

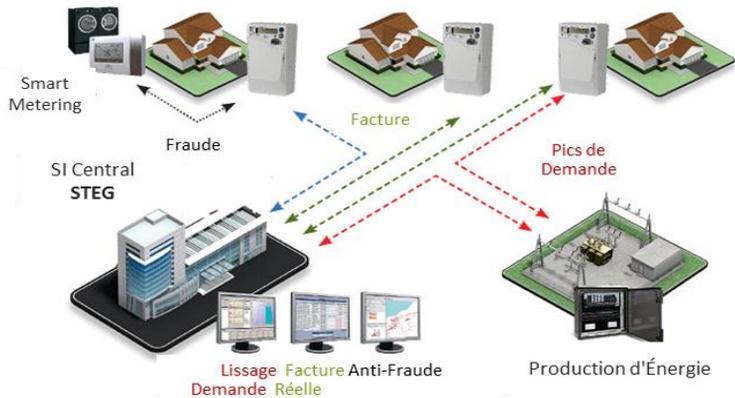


TUNISIA 2020

ROAD TO INCLUSION SUSTAINABILITY AND EFFICIENCY

Smart Grid: Réseau électrique et gaz intelligent

Maitre d'ouvrage :
Ministère de l'Énergie



CONTEXTE

Le Smart Grid apparaît comme la solution pour réduire le taux de perte sur le réseau électrique, réduire les impayés, lutter contre la fraude, atteindre l'objectif de 30% d'énergies renouvelables et fournir un service universel aux citoyens.

Le smart Grid est un projet structurant, de par

- Le développement d'écosystème économique
- La montée en compétence sur les domaines liés
- L'image d'une Tunisie innovante, précurseur dans le continent africain sur une telle expérience, pouvant ensuite exporter son expertise vers d'autres pays

L'idée du réseau intelligent est en réflexion depuis plusieurs années, et s'est traduite par différentes expérimentations de technologies différentes, qui n'ont pas permis de faire un choix évident

IMPACTS ESCOMPTÉS

- Rendre possible le Service Universel aux Citoyens
- ROI estimé entre 5 et 7 ans par la réduction de la fraude, des impayés et la réduction de la perte sur le réseau électrique et de gaz
- Création de plusieurs milliers d'emplois
- Développement de l'export
- Faire de la Tunisie un centre d'excellence sur le Smart Grid pour le continent africain, qui renforce l'image d'une Tunisie pionnière de l'innovation
- Rendre possible l'objectif de 30% d'Énergie Renouvelable

DESCRIPTION

Le projet consiste en un premier temps, à réaliser une étude comparée des scénarii technologiques possibles, de sélectionner le scénario le plus appropriée et de le mettre en place selon un planning défini au préalable

MONTAGE FINANCIER

Investissement à réaliser dans le cadre de partenariat public-privé.



TUNISIA 2020

ROAD TO INCLUSION, SUSTAINABILITY AND EFFICIENCY



Conférence Internationale

TUNIS - 29 & 30 NOVEMBRE 2016

PROJETS PRIVES



TUNISIA 2020

ROAD TO INCLUSION SUSTAINABILITY AND EFFICIENCY

Projet de production d'huile d'olive destinée à l'export

Maitre d'ouvrage :
Huilerie Loued



CONTEXTE

Le secteur oléicole constitue l'un des piliers de l'agriculture tunisienne. Le pays dont la surface d'oliveraies dépasse 1,8 millions d'hectares a été le premier exportateur mondial d'huile d'olive au cours de la saison 2014-2015.

Les exportations tunisiennes d'huile d'olive au cours de cette saison se sont en effet élevées à 312 000 tonnes dont 20 000 tonnes conditionnés générant des revenus de l'ordre de 2 milliards de dinars soit environ 50% de la valeur des exportations de produits agricoles et agroalimentaires du pays.

La production tunisienne d'huile d'olive se distingue également par sa qualité exceptionnelle: Plus de 80% de la production nationale étant de type extra vierge.

IMPACTS ESCOMPTÉS

- Création de 2500 emplois dont 2000 postes permanents et 500 postes saisonniers.
- Renforcement de la valeur ajoutée des exportations d'huile d'olive
- Doter le pays d'une grande entreprise dans le secteur oléicole capable d'entrer en compétition avec les leaders internationaux du secteur
- Se doter de marques internationales de façon à promouvoir la présence de l'huile d'olive tunisienne sur les marchés internationaux.

DESCRIPTION

Le projet consiste à développer un projet intégré de production d'huile d'olive destiné à l'export.

Le projet comportera:

- Des plantations d'oliviers sur 10 000 hectares
- Une huilerie avec une capacité de traitement de 1000 tonnes d'olives par jour.
- Une unité de stockage d'une capacité de 10 000 tonnes
- Une unité de mise en bouteille
- Un laboratoire d'analyses

Etude préliminaire achevée

MONTAGE FINANCIER

Investissement à réaliser par des opérateurs privés. La durée de retour sur investissement initial est de 5 ans.



TUNISIA 2020

ROAD TO INCLUSION SUSTAINABILITY AND EFFICIENCY

Complexe touristique commercial et résidentiel Samara à Sousse

Maitre d'ouvrage :
Société Samara



CONTEXTE

Sousse est l'un des pôles touristiques majeurs en Tunisie. Elle a accueilli en 2010 plus de 7,4 millions de nuitées touristiques représentant 21% du nombre total des nuitées enregistrées dans le pays en 2010.

La ville a connu également un dynamisme commercial remarquable au cours des dernières années avec l'ouverture de nombre de grands centres commerciaux. Ce dynamisme est appelé à se poursuivre au cours des prochaines années avec l'inauguration notamment du premier hypermarché de la région du Sahel.

La ville, classée deuxième à l'échelle nationale selon l'indicateur de bien-être établi par le ministère en charge du développement en Tunisie, dispose de l'un des marchés immobiliers résidentiels les plus dynamiques à l'échelle nationale.

IMPACTS ESCOMPTÉS

- Renforcement du rayonnement touristique de la ville de Sousse
- Appui à l'offre touristique haut de gamme au sein de la région de Sousse contribuant ainsi à l'évolution stratégique du secteur.
- Dynamisation du secteur commercial.
- Renforcement de l'attractivité de la ville.

DESCRIPTION

Le projet consiste à développer sur un terrain de 38 000 m² situé sur l'une des artères les plus fréquentées et les plus prestigieuses de la ville de Sousse un projet immobilier comprenant:

- un hôtel 5 étoiles de 640 lits comprenant des chambres standard, des chambres de luxe, des suites junior, des suites ambassadeur avec piscine privative ainsi qu'une suite présidentielle.
- Un centre commercial de 114 boutiques
- Trois blocs résidentiels avec 197 appartements haut standing de différents types.

Pour l'exploitation de l'hôtel, un contrat de partenariat a été conclu avec une société de gestion détenant des hôtels très haut de gamme à travers le monde.

Etude préliminaire achevée

MONTAGE FINANCIER

Les revenus annuels provenant de l'hôtel sont estimés à 23 millions de dinars à sa mise en service en 2021.



TUNISIA 2020

ROAD TO INCLUSION SUSTAINABILITY AND EFFICIENCY

Ville industrielle intégrée de Kairouan

Maitre d'ouvrage :
Société Gargouch de
promotion immobilière et
industrielle



CONTEXTE

La société Gargouch de promotion immobilière et industrielle, société anonyme de droit tunisien, a lancé un projet de réalisation d'une ville industrielle intégrée conformément aux normes internationales.

Cette ville sera caractérisée par la coexistence de composantes industrielles, résidentielles et ludiques qui répondent aux exigences des normes environnementales internationales.

IMPACTS ESCOMPTÉS

- La mise en place d'un pôle industriel attractif qui aura un rayonnement régional et national.
- Renforcement de la valorisation des produits agricoles locaux
- Appui à la fixation des populations rurales et au développement des activités agricoles.
- Amélioration du cadre d'activités industrielles et renforcement de la productivité à travers le développement de centre de vie et d'équipements publics divers au sein de la ville industrielle

DESCRIPTION

Le projet consiste à développer une ville industrielle intégrée s'étalant sur une surface de 200 hectares dans la région de Kairouan. La ville sera spécialisée en valorisation des produits agricoles et énergétiques et en filières industrielles environnementales non polluantes. La ville comportera les composantes suivantes:

- zone d'activités industrielles
- zone d'activités artisanales et de petits métiers urbains
- zone polyfonctionnelle
- zone d'habitat collectif
- zone d'habitat semi collectif
- zone d'habitat individuel isolé
- équipements publics

Etude préliminaire achevée

MONTAGE FINANCIER

Les revenus escomptés s'élèvent à environ 3 milliards de dinars générant une marge brute d'environ 1,2 milliards de dinars.



TUNISIA 2020

ROAD TO INCLUSION SUSTAINABILITY AND EFFICIENCY

Développement de la concession pétrolière offshore Halk El Menzel

Maitre d'ouvrage :
TOPIC SA



CONTEXTE

La production de l'énergie en Tunisie poursuit sa baisse et le déficit de la balance énergétique s'amplifie de plus en plus. Ceci est dû essentiellement à l'absence d'investissements dans l'exploration et le développement ainsi qu'à la chute de la production des plus importants champs du pays. La production nationale de pétrole brut a atteint à fin mars 2016 la barre de 46200 barils/jour, soit une baisse de 12% par rapport à l'année dernière. A ce constat sont venues s'ajouter la chute du cours du pétrole sur le marché international et les perturbations qui ont poussé plusieurs acteurs étrangers à quitter la Tunisie et d'autres à suspendre leurs activités. Ainsi, le projet de développement de la concession Halk el Menzel, bien que s'agissant d'un champ marginal, vient s'inscrire dans la perspective de pallier au déficit de la balance énergétique de la Tunisie. Au-delà du développement de ce champ, la société TOPIC SA est co-titulaire d'un permis d'exploration et d'une concession offshore non encore développée.

IMPACTS ESCOMPTÉS

- Amélioration substantielle et quasi immédiate de la balance énergétique du pays surtout durant les deux premières années (12000 bbls/jour)
- Génération pour l'Etat tunisien de revenus de l'ordre de 200 Millions de dinars
- Développement des autres activités d'exploration et de production pétrolières

DESCRIPTION

Le projet consiste à développer la concession pétrolière offshore Halk El Menzel située dans le golfe de Hammamet. Les réserves récupérables de cette concession sont estimées à 8 millions de barils de pétrole brut.

MONTAGE FINANCIER

La structure du capital du promoteur reflète un double partenariat d'une part public/privé avec la participation à côté des fondateurs privés Tunisiens, de deux banques nationales (la Banque de l'Habitat et la Société Tunisienne de Banque), et d'autre part national/international avec la participation de la Société Financière Internationale (SFI), filiale de la Banque Mondiale.



TUNISIA 2020

ROAD TO INCLUSION SUSTAINABILITY AND EFFICIENCY

Raffinerie de sucre

Maitre d'ouvrage
UID Sugar Refinery Corp.



CONTEXT

Au cours de ces trois dernières décennies, la croissance de la consommation mondiale de sucre a démontré une augmentation stable à un taux moyen d'environ 2% par an. En 2015, la consommation a atteint 175 millions de tonnes, en valeur brute. La croissance démographique reste le principal moteur de la consommation mondiale de sucre, expliquant environ 85% de la croissance de la consommation de sucre au niveau mondial. La tendance à la stagnation de la demande dans les pays développés et la croissance de la consommation dans les pays en développement établis depuis les années 1980 a donné lieu à une domination sans cesse croissante des pays en développement dans la consommation mondiale de sucre.

Dans ce contexte, ce projet de Raffinerie de Sucre a été élaboré et approuvé comme un investissement privé par les autorités tunisiennes. L'usine sera située dans la zone économique spéciale de Zarzis avec son propre terminal portuaire.

IMPACTS ESCOMPTÉS

- Création de 2300 emplois directs et 2700 emplois indirects
- Accès à un nouveau savoir et le centre de formation
- Augmentation du pouvoir d'achat des résidents de Sud-Est
- Amélioration de la qualité de vie des personnes vivant dans la zone du projet

DESCRIPTION

Le projet consiste en la construction d'une usine de raffinerie de sucre avec des installations intégrées :

- Terminal de manutention de sucre.
- Installations de stockage de sucre.
- Deux lignes de transformation du sucre d'une capacité de 3000 Tonnes/jour chacune.
- Usine Tri-génération (électricité, de vapeur de processus et le dessalement de l'eau).
- Station de traitement des eaux usées.

Documents disponibles:

- Plan d'affaires
- Autorisation du Ministère de l'Industrie et du Commerce
- Autorisation de l'ANPE et de l'ANPME

MONTAGE FINANCIER

La Société de projet est à la recherche d'un financement à 100% pour ce projet:

- Une facilité d'exportation de 85% avec 8 années de maturité
- Une facilité de crédit commercial de 15% avec 5 années de maturité
- Le plan d'affaires exige 125 MDT en capitaux propres.



TUNISIA 2020

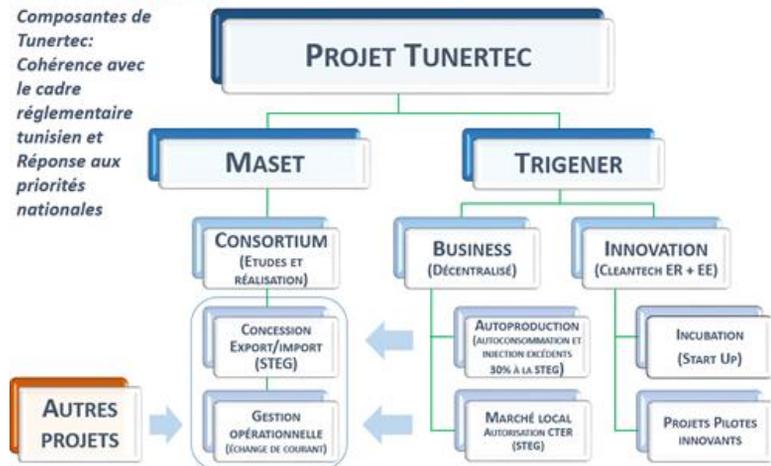
ROAD TO INCLUSION SUSTAINABILITY AND EFFICIENCY

Tunertec

Maitre d'ouvrage :
Allani Sunlife Holding SA (Suisse)

Tunertec en bref

Composantes de
Tunertec:
Cohérence avec
le cadre
réglementaire
tunisien et
Réponse aux
priorités
nationales



CONTEXTE

Le secteur de l'électricité en Tunisie est caractérisé par une très forte dépendance au gaz naturel, une absence d'interconnexion avec l'Europe et très faible avec les pays riverains, une absence de grandes capacités de stockage (pompage turbinage) et une pointe de jour qui ne se manifeste que pendant l'été et qui est liée à la climatisation mobilisant ainsi une bonne partie du parc en turbines à gaz seulement pendant une partie de l'année. L'impact de ces 4 facteurs risque d'augmenter la consommation spécifique en gaz naturel du parc de la STEG. Le projet se constitue comme un ensemble de projets énergétiques répartis sur l'ensemble des technopoles et zones industrielles du territoire national et utilise les énergies renouvelables comme substitut partiel au gaz naturel.

IMPACTS ESCOMPTÉS

- Accélération des projets d'efficacité énergétique EE et d'utilisation des énergies renouvelables ER en harmonie avec la stratégie nationale
- Installation décentralisée de plus de 300 MW él. et plus de 1200 MW thermique et frigorifique à l'horizon 2021 (respectivement 1000 et 2500 MW pour 2030)
- Création d'une chaîne de valeurs liée aux secteurs des ER et EE
- Implication de compétences et de technologies Cleantech suisses

DESCRIPTION

Tunertec est considéré comme une mesure d'accompagnement au PST (Plan Solaire Tunisien) aux niveaux innovation, formation, ingénierie conceptuelle et développement d'une approche d'écologie industrielle auprès des industriels bénéficiaires. Ce projet structurant permettra l'accélération de l'intégration des énergies renouvelables comme composante clé de la Transition énergétique (30% à l'horizon 2030). Les projets entrent dans le cadre du régime d'autoproduction du nouveau cadre réglementaire et constituent un maillon fort d'une économie verte. Plusieurs accords ont été signés (ANME, STEG-ER, ...)

MONTAGE FINANCIER

La composante privé TRIGENER du projet implique un investissement de 1200 MDT entre 2017 et 2021 avec un temps de retour moyen de 5 ans. Pour la composante MASET d'interconnexion avec l'Europe (2020) le montant s'élève à 1800 MDT (composante souveraine).



Villages culturels

Maitre d'ouvrage :
Association Tunisienne pour la
sauvegarde des musées et des sites
archéologiques TOURATH - Patrimoine

CONTEXTE

Riche de plus de 3000 ans d'Histoire, de ses sites archéologiques, la Tunisie, berceau de nombreuses civilisations, offre un patrimoine culturel exceptionnel. A ce jour, la mise en valeur de ce trésor est défailante, et son exploitation est en dessous de ses possibilités. C'est dans ce cadre que l'association Tunisienne pour la sauvegarde des musées et des sites archéologiques, Tourath patrimoine, association tunisienne active dans la mise en valeur du patrimoine, s'est engagée à faire de ces derniers une source de création de richesses et d'emplois par le rapprochement des partenaires économiques et culturels.

IMPACTS ESCOMPTÉS

- Mise en valeur des sites archéologiques
- Développement du tourisme culturel
- Encadrement et soutien de l'investissement dans la culture

DESCRIPTION

Le projet consiste en la construction et l'aménagement de villages culturels touristiques. L'Association TOURATH a déjà identifié un site marquant, d'époque Punique, qui se distingue par son potentiel très riche à Kerkouane. Une assiette foncière de plus de 60 Ha est actuellement acquise et fait l'objet d'étude en vue de la création d'un premier village touristique et culturel, présentant un concept d'aménagement élaboré. Un deuxième site, d'époque romaine, est actuellement à l'étude, dans la région de Sbeitla-Kasserine.

Etude de faisabilité en cours

MONTAGE FINANCIER

Investissement à réaliser par des investisseurs privés.



TUNISIA 2020

ROAD TO INCLUSION SUSTAINABILITY AND EFFICIENCY

Projet de signalétique culturelle numérique des monuments et des sites de la Tunisie

Maitre d'ouvrage :

Association Sauvegarde de la Médina de Tunis



CONTEXTE

Le patrimoine bâti est l'une des composantes identitaires remarquables de la TUNISIE. Les civilisations majeures de la Méditerranée auxquelles la TUNISIE a activement participé depuis plus de 3000 ans, sans parler de la préhistoire, ont laissé des vestiges souvent spectaculaires. Jusqu'à présent ce patrimoine considérable (4 sites archéologiques, 1 site naturel et 3 médinas ont été inscrits sur la liste du Patrimoine Mondial par l'UNESCO) n'a pas été considéré comme une ressource économique et sa sauvegarde est une charge pour le Ministère de la Culture qui en est responsable. Le Tourisme tunisien s'est développé à l'écart du patrimoine, comme tourisme balnéaire. Il s'agit de rendre les monuments et les sites du patrimoine attractifs, pour les tunisiens et aussi pour les touristes et donc de contribuer à créer une image de marque culturelle et rentable pour la Tunisie, en phase avec les tendances du tourisme mondial.

IMPACTS ESCOMPTÉS

- Image de marque culturelle et technologique pour la Tunisie
- Possibilités de développements ultérieures (réalité virtuelle)
- Constitution d'un savoir faire décentralisé
- Augmentation de la fréquentation des monuments et des sites, source de retombées économiques

DESCRIPTION

Les monuments et les sites archéologiques et historiques seront équipés d'un système de panneaux (environ 40cm x 40cm) munis d'un code informatique lisible par les Smartphones et donnant accès à une base de données évolutive. Le Ministère de la Culture et le Ministère du Tourisme et de l'Artisanat ont approuvé le projet. 20 sites, 3000 panneaux, 1 app. (application numérique) 5 années de réalisation. Pour le site de Sidi Bou Saïd, un projet pilote est prêt à la mise en œuvre (circuit des zaouias soufies et circuit des artistes peintres).

Etude de faisabilité en cours

MONTAGE FINANCIER

Investissement à réaliser par des investisseurs privés.

Retour sur investissement direct par les retombées publicitaires.



TUNISIA 2020

ROAD TO INCLUSION SUSTAINABILITY AND EFFICIENCY

Projet de fabrication de logements modulaires de manière industrielle

Maitre d'ouvrage :
Universal Building Block



CONTEXTE

La Tunisie compte construire plus de 30 000 logements sociaux. Le logement économique dit social, doit être convenablement réalisé de manière identique à un logement haut de gamme.

La conviction que : «toute personne a droit à un logement digne, répondant aux normes techniques, climatiques et environnementales, pouvant durer dans le temps, accessible, rapidement réalisable....»; a incité le promoteurs à travailler sur une réduction des coûts et a concevoir un nouveau mode de construction. L'optimisation des matériaux utilisés, les opérations répétées, la standardisation et la réduction du temps d'exécution, impactent considérablement les coûts à la baisse, c'est ce qui a conduit à industrialiser ce procédé.

IMPACTS ESCOMPTÉS

- Création d'emplois et formation pouvant aller jusqu'à 30000 emplois direct et indirect.
- Création de plates formes régionales d'assemblage
- Concept technique innovant, transportable et exportable
- Matière première 100% tunisienne
- Possibilité d'extension en étage
- Logement de haute performance thermique
- Garantie de la construction et des matériaux utilisés par le biais des Assurances Décennale.
- Possibilité de faire un ensemble intégré comprenant école, centre d'animation pour jeune, espaces verts, bâtiments pour service publics....

DESCRIPTION

Le projet consiste à industrialiser la fabrication de logements modulaires composés de fer, bois et béton.

Le projet comportera :

- Site d'assemblage
- Un bureau d'études
- Unités de stockage
- Equipes de montage

Etudes achevées et certification APAVE obtenue.

MONTAGE FINANCIER

Investissement à réaliser par des opérateurs privés.

Les revenus annuels attendus sont de 138 millions de dinars à raison de 2500 logements/an et la durée de retour sur investissement initial est de 5 ans.



TUNISIA 2020

ROAD TO INCLUSION SUSTAINABILITY AND EFFICIENCY

Shams Health's Village: Centre de cure-écotourisme et tourisme de soins

Maitre d'ouvrage :
Pr Cyrile Gacond & M. Samir Ben Arab



CONTEXTE

La Tunisie a préservé sa place de deuxième destination mondiale de thalassothérapie. Elle accueille 150 000 curistes par an. À l'heure actuelle, la thalassothérapie est la méthode la plus efficace, la plus naturelle et la plus complète pour retrouver bien-être et paix intérieure. Un parcours curatif de la plus haute efficacité dans le traitement detox, la remise en forme et le maintien du bien-être physique et mental. Un plan d'action a été prévu par l'état tunisien pour mieux structurer ce secteur et atteindre 375 000 curistes par an à l'horizon 2020.

IMPACTS ESCOMPTÉS

- Création d'une première installation de Villas/Bungalows exotiques, haut de gamme, modernes et respectueux de l'environnement.
- Création de 600 emplois dont 400 postes permanents et 200 postes saisonniers.
- Consolider la position de la Tunisie en Thalasso Thérapie et soins esthétiques et anti-âges mais aussi en Psychothérapie.
- Se démarquer du tourisme de masse et cibler une clientèle haut de gamme, non saisonnière et renforcer la mutation du tourisme national.

DESCRIPTION

Le projet consiste en la création d'un centre de cure disposant de toutes les commodités offrant un service de haut de gamme. 220 chambres en bois de haut standing ainsi que des bungalows sur pilotis, une restauration raffinée et à la carte, un Spa de prestige.

L'offre est adressée à des patients souffrants de syndromes métaboliques (excès pondéral, hypertension, excès de cholestérol, diabète, fatigue, dépression, mal-être général, etc.), principalement les européens qui souhaitent s'impliquer dans un processus de changement, se mettre en mouvement, faire appel à leurs ressources et prendre place dans leur corps au moyen de programme combinant des techniques de détoxification, de relaxation, d'optimisation alimentaire et d'activité physique. Divers soins esthétiques à la carte optimiseront le séjour des curistes.

Etude préliminaire achevée

MONTAGE FINANCIER

Investissement à réaliser par des opérateurs privés. Les revenus annuels attendus sont de 9 millions d'euros et la durée de retour sur investissement initial est de 5 ans.



TUNISIA 2020

ROAD TO INCLUSION SUSTAINABILITY AND EFFICIENCY

Hammamet Golf & Resort Development

Maitre d'ouvrage :
Société Hammamet Golf & Resort Development»



CONTEXTE

Toute proche de l'Europe, bénéficiant toute l'année de températures clémentes et d'un ensoleillement exceptionnel, la Tunisie a de quoi séduire les golfeurs. Neuf grands golfs les accueillent dans des environnements contrastés illustrant toutes les facettes d'un pays riche et multiple.

Dans le cadre de renforcement du sport de golf et d'enrichissement des projets touristiques dans le pays, la société Hammamet Golf & Resort Development propose de créer un ensemble golfique dans la zone de Hammamet.

IMPACTS ESCOMPTÉS

- Dynamisation et diversification de l'économie régionale.
- Développement du tourisme sportif
- Renforcement du rayonnement touristique de la ville de Hammamet
- Appui à l'offre touristique haut de gamme au sein de la région de Hammamet contribuant ainsi à l'évolution stratégique du secteur.

DESCRIPTION

Il s'agit d'un ensemble golfique avec le programme suivant :

- Un parcours de golf composé de 27 trous
- Un driving range d'une capacité de 120 places
- Un clubhouse luxueux doté d'un restaurant gastronomique, d'un bar - lounge et d'un spa
- Un programme résidentiel composé de villas individuelles entourées de jardins paysagés

MONTAGE FINANCIER

Investissement à réaliser par des opérateurs privés.

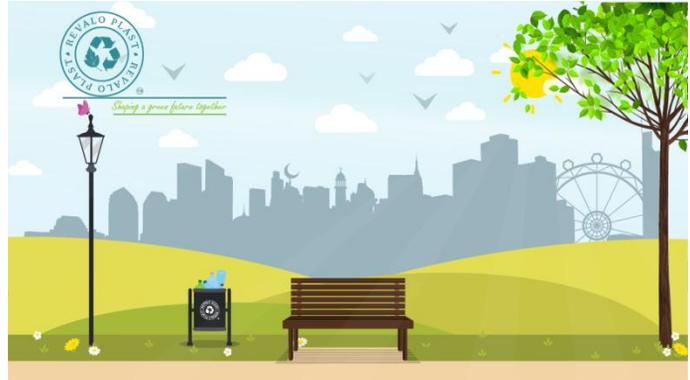


TUNISIA 2020

ROAD TO INCLUSION SUSTAINABILITY AND EFFICIENCY

Projet de recyclage et revalorisation de bouteilles en plastiques

Maitre d'ouvrage:
Mohamed Aziz Ben Mahmoud
(Gouvernorat: Zaghouan)



CONTEXTE

Les matériaux plastiques nous ont envahi, ils représentent 4 % de la consommation du pétrole dans le monde et les emballages plastiques représentent 1,5 %.

En 2016, la plasturgie tunisienne compte 301 entreprises industrielles.

Avec un TCAM de 20 %, les exportations de la branche plastique en valeur ont presque doublé passant de 379 MTND à 747 MTND sur la période (2008-2014). En termes de quantité, la croissance est plus significative, de l'ordre de 28 %. Elles sont passées de 76 mille tonnes en 2008 à 147 mille tonnes en 2014.

La Tunisie a exporté 39 000 tonnes de déchets plastiques en 2014, 92% de ces déchets sont du (PET) qu'on trouve dans beaucoup de bouteilles en plastiques.

IMPACTS ESCOMPTÉS

- Création, à terme, de 64 emplois dont 55 au cours de la première année d'activité.
- Traitement de 5 000 tonnes de bouteilles plastiques par an se qui évite de rejeter 11 450 tonnes de CO² dans l'atmosphère et aussi d'économiser 28 000 m³ d'espace d'enfouissement.
- Diminution de la quantité de déchets plastiques exportés depuis la Tunisie.

DESCRIPTION

Le projet consiste à récupérer les bouteilles en plastiques auprès des gros collecteurs sous forme de balle, de les recycler, de les transformer en produits finis et de les commercialiser.

Le projet comportera:

- Un site d'usine de 4 700 m²,
- Un espace de stockage de 1 000 m² pouvant contenir 714 tonnes de balles de bouteilles plastiques,
- Une ligne de lavage,
- Trois lignes de production (feuillard de cerclage, film et feuille et tube et tuyau en PEHD).

Etude préliminaire achevée

MONTAGE FINANCIER

Investissement à réaliser par des opérateurs privés. La valeur actuelle nette (VAN) est de 651 103 TND et le délai de récupération du capital (DRC) est de 4 ans.



TUNISIA 2020

ROAD TO INCLUSION SUSTAINABILITY AND EFFICIENCY

Hôpital privé de Tunis

Maitre d'ouvrage :
GVM Care & Research
Inframed



GVM
CARE & RESEARCH



INFRAMED



CONTEXTE

La Tunisie a réussi à mettre en place un système de santé parmi les plus modernes dans la région. Le pays occupe ainsi la quatrième place à l'échelle du continent africain en termes de densité d'hôpitaux et la deuxième place en termes de densité de médecins. Grâce à un système de formation performant, le pays dispose d'ailleurs de compétences qualifiées dans l'ensemble des spécialités médicales.

En vue de renforcer la position de la Tunisie, GVM Care & Research et Inframed envisagent la création d'un hôpital multidisciplinaire privé à la pointe de la technologie et du confort, offrant ainsi une alternative de haut niveau à l'hospitalisation traditionnelle.

IMPACTS ESCOMPTÉS

- Amélioration de l'accès universel aux services sanitaires de qualité
- Offrir une alternative de haut niveau à l'hospitalisation traditionnelle.
- Renforcement de la Tunisie en tant que plateforme médicale régionale
- Augmentation des exportations de services de santé

DESCRIPTION

Ce projet vise la création d'un hôpital privé de 300 lits de type "hôpital de proximité" structuré autour de 8 domaines interdépendants:

- L'axe oncologique
- L'axe cardio-vasculaire
- La gériatrie
- La traumatologie
- La psychiatrie
- La néonatalogie pédiatrie gynécologie obstétrique
- Les spécialités médicales et chirurgicales (O.R.L., chirurgie orthopédique et traumatologique, chirurgie générale et digestive, pneumologie, hépato-gastro-entérologie et réanimation médicale)
- Le département de médecine interne

Le patient doit pouvoir disposer de l'ensemble des compétences nécessaires à son traitement, non plus successivement mais simultanément en se basant sur un décloisonnement des disciplines

MONTAGE FINANCIER

Investissement à réaliser par des opérateurs privés.



TUNISIA 2020

ROAD TO INCLUSION SUSTAINABILITY AND EFFICIENCY

Plantation de 1000 ha d'eucalyptus et installation d'une unité de production de papier à Sejnane Gouvernorat de Bizerte

Maitre d'ouvrage :
Ministère de l'Agriculture, des Ressources en Eau et de la Pêche



CONTEXTE

Le domaine forestier s'étend en Tunisie sur une superficie d'environ 5,6 millions d'ha dont 4,5 millions d'ha de terres de parcours. Ce secteur fournit à la collectivité nationale des biens et services d'une valeur économique remarquable. L'amélioration du couvert forestier constitue l'un des objectifs de la stratégie nationale (2015-2024) élaborée pour le secteur vu les diverses fonctions économiques et environnementales qu'il assure. Cet objectif national pourrait être réalisé par l'appui des partenaires de la Tunisie et par la contribution du secteur privé à travers un partenariat public/privé.

La plantation d'eucalyptus dans la région de Sejnane et l'exploitation de ses produits ligneux et leur valorisation par l'installation d'une usine de production de papier s'avère un projet rentable pour les investisseurs pour les raisons suivantes :

- La disponibilité de la main d'œuvre dans la région.
- Le bioclimat favorable à la réussite des plantations.
- L'existence d'un arborétum réalisé par l'institut de recherche INGRES.
- L'existence d'une importante superficie plantée d'eucalyptus à proximité de la zone de projet.

IMPACTS ESCOMPTÉS

- Augmentation de la production ligneuse destinée à la transformation
- Séquestration du carbone et atténuation des effets des changements climatiques
- Création d'emplois et amélioration des conditions de vie pour la population rurale
- Valorisation des sous produits ligneux par la promotion d'activités diverses liées à la filière bois
- Opportunité de développer l'apiculture et la production de miel bio dans la région

DESCRIPTION

Le projet proposé consiste à réaliser :

- la plantation de 1000 Ha d'eucalyptus dans la région de Sejnane au gouvernorat de Bizerte.
- l'installation d'une usine de production de papier.

Le bois produit pourra faire l'objet de multiples usages demandés sur le marché tunisien.

La transformation du produit ligneux répond aux besoins croissant du marché local en papier pour divers usages.

MONTAGE FINANCIER

Le projet sera réalisé à travers l'octroi d'une concession ou dans le cadre de partenariat public-privé.



TUNISIA 2020

ROAD TO INCLUSION SUSTAINABILITY AND EFFICIENCY

Village écologique au parc national d'El Feija

Maitre d'ouvrage :
Ministère de l'Agriculture, des Ressources en Eau et de la Pêche



CONTEXTE

Le décret 420-2001 relatif à l'organisation du Ministère de l'Agriculture mentionne que la Direction Générale des Forêts est chargée notamment de contribuer à la promotion de l'exercice du tourisme de chasse, créer et aménager des parcs nationaux et des réserves naturelles dans des buts scientifiques, éducatifs, récréatifs et touristiques, encadrer le développement social et économique des populations forestières, élaborer et mettre en œuvre les plans d'aménagement des forêts.

Le Code forestier (Articles 75 et 76) a ouvert la possibilité aux promoteurs d'octroyer des concessions dans le domaine forestier de l'Etat afin d'encourager et attirer des investissements dans le Domaine Forestier de l'Etat. La concession peut être accordée par le Ministre de l'Agriculture, des Ressources Hydrauliques et de la Pêche pour l'exercice d'activités ou la réalisation de projets compatibles avec la forêt sauvegardant sa vocation initiale et sa durabilité.

IMPACTS ESCOMPTÉS

- Amélioration des revenus des habitants de la région
- Développement de l'écotourisme
- Premier village écologique en Tunisie
- Création de nouvelles opportunités d'emplois directs et indirects
- Offrir des services éco touristiques autour et dans le parc national d'El Feidja; à savoir le transport des visiteurs jusqu'au parc et sur les circuits nature, le guidage des visiteurs et l'interprétation du milieu naturel, l'hébergement et la restauration

DESCRIPTION

Le projet vise la création d'une ville écologique au parc national d'El Feija qui comprend:

- Une salle de conférence
- Un enclos d'acclimatation et d'observation de la faune sauvage
- Des postes de vigie, miradors, refuges
- Une écurie pour cheval Barbe
- Un parking, aires de jeux, aires de repos, pépinière, bâtiments coloniaux, poste forestier
- Des locaux de service
- Des chambres de services

MONTAGE FINANCIER

Il s'agit d'un projet de concession comprenant essentiellement:

- L'exploitation des infrastructures du parc national
- La gestion des services éco touristiques autour et dans le parc national, à savoir le transport des visiteurs jusqu'au parc et sur les circuits nature, le guidage des visiteurs et l'interprétation du milieu naturel, l'hébergement et la restauration



TUNISIA 2020

ROAD TO INCLUSION SUSTAINABILITY AND EFFICIENCY

Village thermal et touristique Lalla Khadija

Maitre d'ouvrage :
M. JEDIDI ZIED



CONTEXTE

Le thermalisme en Tunisie s'inscrit dans une tradition ancienne qui remonte à l'antiquité. En effet, le pays dispose d'un potentiel thermal très important, mais qui reste largement sous exploité. Avec l'accroissement mondial de la demande en cures thermales de remise en forme ou médicalisée, le thermalisme est en train de devenir un vecteur de développement de plus en plus important pour le tourisme, la médecine douce et surtout le développement régional.

IMPACTS ESCOMPTÉS

- Création de 500 postes d'emploi permanents
- Plusieurs postes d'emploi indirects
- Développement des produits fermiers suite à la demande qui sera engendrée par le village
- Le projet sera une véritable locomotive pour le thermalisme en Tunisie
- Développement de la région qui n'a pas profité de sa proximité de la station balnéaire -Hammamet
- Développement d'un tourisme hors de la saison estivale habituelle

DESCRIPTION DU PROJET

Le projet consiste en la création d'un village thermal et touristique moderne à Hammam Bent Jedidi à Hammamet, comprenant un centre thermal, 2unités hôtelières (hôtel et/ou appart-hôtel), près de 200 habitations (maisons et appartements) toutes équipées d'eau thermale et différents commerces et services. Le tout sur près de 28 hectares, 65 autres hectares environ peuvent être utilisés pour la réalisation d'un parcours de golf 18 trous ou autres terrains de sport (foot, tennis...).

Les points forts du projet sont:

- Sa localisation à 18 Km seulement de Hammamet, une station balnéaire de renommée mondiale.
- La disponibilité du foncier: le terrain objet du projet appartient au promoteur
- L'eau thermale : Un forage a été réalisé spécialement pour les besoins en eau thermale du futur village. Une eau thermale chlorurée, sodique à 56 °c, a été obtenu avec des débits importants suffisant pour alimenter tout le village.

Le projet a obtenu les différentes autorisations administratives nécessaires à sa réalisation.

MONTAGE FINANCIER

Investissement à réaliser par des opérateurs privés en partenariat avec le promoteur du projet.



TUNISIA 2020

ROAD TO INCLUSION SUSTAINABILITY AND EFFICIENCY

Village thermal dans la zone d'El Khbayet à El Hamma Gouvernorat de Gabès

Maitre d'ouvrage :
Office National du Thermalisme et de l'Hydrothérapie



CONTEXTE

Le thermalisme en Tunisie s'inscrit dans une tradition ancienne qui remonte à l'antiquité. En effet, le pays dispose d'un potentiel thermal très important, doté de vertus thérapeutiques reconnues. Avec l'accroissement mondial de la demande en cures thermales de remise en forme ou médicalisée, le thermalisme est en train de devenir un vecteur de développement important pour la santé et le bien être, et un support pour le développement régional et la discrimination positive des régions.

IMPACTS ESCOMPTÉS

- Création de 3000 postes d'emploi dont 1000 directs
- Plusieurs postes d'emploi induits : autour de 3200
- Accueil de près de 300.000 curistes par an entre tunisiens et étrangers
- Développement régional, et discrimination positivité des régions intérieures
- Création du premier pôle de soins thermaux répondant aux normes internationales, et lancement de l'exportation des services de santé

DESCRIPTION

Le projet consiste en la création d'un village thermal dans la zone d'El Khbayet à El Hamma de Gabes comprenant 2 unités thermales, 4 unités hôtelières, 350 habitations (maisons et appartements), 250 villas haut standing, un terrain de golf, un centre sportif, un centre de congrès et différents commerces et espaces d'animations et services. Le tout sur un terrain d'une superficie de 240 hectares.

Les points forts du projet sont:

- La maîtrise de l'assise foncière : les 240 hectares sont propriété de l'Etat
- La disponibilité des ressources thermales dotées de vertus thérapeutiques reconnues
- Les traditions ancestrales d'utilisation de l'eau thermale à des fins thérapeutiques
- La prise en charge par l'Etat des infrastructures extramuros, et l'octroi d'incitations au titre de développement régional
- L'approbation du plan d'aménagement de la zone.
- Taux de rentabilité acceptable
- Des investisseurs autrichiens sont en pourparlers avec l'état Tunisien concernant ce projet

MONTAGE FINANCIER

Investissement à réaliser par des opérateurs privés.



TUNISIA 2020

ROAD TO INCLUSION SUSTAINABILITY AND EFFICIENCY

Construction de la polyclinique Djerid

Maitre d'ouvrage :
La Promotion Médicale du Djerid
(PROMEDJ)



CONTEXTE

La région du Sud-Ouest de la Tunisie ne dispose d'aucune unité de santé privée sur un territoire de plus de 23 000 km² qui comprend 17 villes (Faouar, Zaafrane, Douz, Kebili, Souk El Ahad, Degache, El Hamma, El Mahassen, Tozeur, Nefta, Hazoua, Chebika, Tamerza, Mides, Redayef, Moulares, Metlaoui), sans compter les villes proches du sud-est algérien (Tébessa et El Oued), ainsi que la grande Compagnie des Phosphates de Gafsa (CPG) qui est incontournable dans cette zone.

La présence et la situation de l'aéroport de Tozeur, à 5 mn du futur projet, encourage le promoteur à réaliser cette polyclinique au centre du Djérid à Tozeur avec une estimation de rentabilité positive étant donnés les avantages fiscaux octroyés à ce type de projet dans cette région.

IMPACTS ESCOMPTÉS

- Assurer une carte sanitaire du pays plus équitable
- Améliorer l'accès universel aux services sanitaires de qualité
- Offrir une alternative de haut niveau à l'hospitalisation traditionnelle.

DESCRIPTION

Le projet consiste à construire une polyclinique à Tozeur dans la zone touristique de la ville et ce, sur le TF 2212 Tozeur d'une superficie de 8480 m²:

- Nombre de niveaux : (5) Sous-sol, RDC, 1er, 2ème et 3ème étage.
- Nombre de chambres : 100 chambres
- Nombre de salles d'opérations : 4
- Nombre de cabinets de médecins : 4
- Agence bancaire, logement de fonction (1) et laboratoire d'analyses
- Buvette (1) + spa
- 8 logements pour accompagnants

MONTAGE FINANCIER

Le projet doit être financé par des opérateurs privés, tunisiens et/ou étrangers sachant que le promoteur a déjà investi 7 MDT (terrain et frais des études techniques).



TUNISIA 2020

ROAD TO INCLUSION SUSTAINABILITY AND EFFICIENCY

Installation d'une centrale solaire photovoltaïque de 6 MW à Sebkhate Oum El Khialate à Tataouine

Maitre d'ouvrage :
Les Salines de Tataouine S.A / Groupe ALKIMIA



CONTEXTE

La stratégie tunisienne en termes de production d'électricité prévoit à moyen terme de disposer de 30% de capacité d'origine renouvelable. C'est dans ce cadre que le Plan Solaire Tunisien PST qui vise à assurer l'indépendance et la sécurité énergétique de la Tunisie à travers l'exploitation de ressources inépuisables.

Pour le Maitre de l'Ouvrage, la Société Les Salines de Tataouine S.A, ce Projet de centrale solaire photovoltaïque de 6 Mwc s'intègre dans une réflexion globale de réduction de sa facture d'énergie électrique annuelle qui s'élève à six millions de Dinars (6 000 000 DT). Ce coût énergétique affecte sa compétitivité sur les marchés, local et international, de Sulfate de Sodium, marchés qui enregistrent d'importantes baisses de prix. L'accès à ce type d'énergie constituera un facteur de compétitivité très important par rapport aux autres producteurs de sulfate de sodium.

Le contexte géographique et climatique du Site de la centrale projetée est extrêmement favorable. Une analyse du productible, confirmée par une station pilote installée pendant une année, révèle que l'ensoleillement sur la zone de Sebkhate Oum El Khialate à Tataouine est exceptionnel (plus de 2200 kWh/m²/an). A titre de comparaison, une centrale installée sur ce site produirait le double d'une même centrale installée au sud de la France où des dizaines de centrales sont déjà en service depuis des années.

IMPACTS ESCOMPTÉS

- Il s'agit du premier projet de centrale solaire photovoltaïque de grande capacité en Tunisie
- Gain annuel de 2 000 000 DT (Deux Millions de Dinars) sur au moins 20 ans.
- L'intégration locale lors de la réalisation du Projet permettrait la création de pas moins de 50 postes d'emploi durant l'année de réalisation du Projet et une dizaine en continu pour l'exploitation de la centrale (supervision, maintenance, gardiennage, nettoyage,...)
- Du fait de la disponibilité du terrain (100 km²), la réussite de cette première centrale ouvrirait la porte à son extension pour atteindre la taille d'une centrale de niveau international.
- Cette initiative encouragerait certainement le développement dans les régions intérieures de la Tunisie, notamment au Sud, où le manque d'énergie électrique reste le handicap majeur à plusieurs types de projets.

DESCRIPTION

La société Les Salines de Tataouine dispose d'une concession à Sebkhate Oum El Khialate à Ksar Aoun, Tataouine sur environ 100 km² de terrain désertique, aride et salin.

Le Projet de centrale solaire photovoltaïque de 6 Mwc consiste à occuper une infime partie environ 12 ha de ce terrain par des panneaux photovoltaïques fixes pour produire annuellement 12 Gwh d'électricité qui vont satisfaire une grande partie des besoins en électricité de l'usine, évaluées à trois Millions de Dinars par an (3 000 000 DT) pour un investissement de Douze Millions de Dinars (12 000 000 DT).

La technologie de la centrale solaire photovoltaïque fixe est parfaitement maîtrisée partout à travers le monde, ce qui permet d'envisager un délai maximal de réalisation du Projet d'une année avec le maximum d'intégration locale.

MONTAGE FINANCIER

Pour la réalisation de ce projet, estimé à Douze Millions de Dinars (12 000 000 DT), la Société Les Salines de Tataouine S.A recherche des bailleurs de fonds pour un financement partiel ou total. Aussi et en parallèle, le Maitre de l'Ouvrage envisage de construire cette première centrale par un mécanisme PPA (Power Purchase Agreement).



TUNISIA 2020

ROAD TO INCLUSION SUSTAINABILITY AND EFFICIENCY



Complexe intégré de Formule 1 en Tunisie Salloum

Maitre d'ouvrage :
M. Chedly Zouiten

CONTEXTE

Il existe un déficit général des circuits dans le monde entier et principalement en Europe à cause de la vétusté de la grande partie des circuits existants et parce que ceux qui sont réellement utilisables pour l'industrie doivent être dans le Sud pour pouvoir être opérationnels, un maximum de temps dans l'année.

La présence d'un circuit automobile est un élément de dynamisation d'un pays. Toute une industrie "hight-Tech" s'instaurera grâce à ce nouveau concept sportif et beaucoup de personnes fortunées dans le monde se déplaceront pour assister ou participer aux Grands Prix, ce qui constituera une occasion privilégiée pour les industriels tunisiens ainsi que pour les autorités chargées du développement de profiter de la présence de ces grands décideurs afin de présenter les opportunités économiques qu'offre le pays.

IMPACTS ESCOMPTÉS

- 2.500 emplois techniques hautement qualifiés dans la sous-traitance automobile.
- 10.000 emplois permanents dans les activités périphériques et touristiques.
- 15.000 emplois saisonniers directement liés à la tenue des diverses compétitions.
- Apports et développement du tourisme de qualité.
- Médiatisation mondiale de la Tunisie.
- Un circuit trois en un : Un circuit de Formule 1 International et National, un Circuit de Karting International et National et un Circuit de Dragster

DESCRIPTION

Ce projet consiste à réaliser un complexe sportif intégré qui soit entouré d'unités hôtelières et de loisirs de très haut niveau.

Le Pôle Sports comprend:

- Un centre de Sports mécaniques
- Le Tennis : Une académie de tennis
- Le Golf
- Le Foot
- Le Pole Touristique
- Un centre de thalassothérapie
- Un centre Médical
- Un pole technologique
- Un Musée de l'Automobile

Etude préliminaire achevée
Situation foncière à éclaircir

MONTAGE FINANCIER

Investissement: 750 MDT

Cash flow avant impôt 36136 millions de dinars



TUNISIA 2020

ROAD TO INCLUSION SUSTAINABILITY AND EFFICIENCY

Projet de construction de la cité «LES JARDINS DE SIJOUMI»

Maitre d'ouvrage :
RBS Immo - SIMOTRAM



CONTEXTE

Dans le cadre du programme spécifique pour le logement social, le projet de la cité "Les Jardins de Sijoumi" vient s'implanter sur la parcelle du terrain d'une superficie totale de 315.000 m² et situé à EL ATTAR dans la commune de Sidi-Hssine à l'intérieur du plan d'aménagement urbain.

Le projet vise à remédier l'indicateur de développement régional qui compte actuellement 0,397 et de rang national 81.

Une approche réconciliatrices est mise en considération.

L'opération a pour but de développer le niveau de commodités de vie qui est nettement inférieur au niveau moyen du gouvernorat et vient répondre aux insuffisances des besoins de logements.

IMPACTS ESCOMPTÉS

- Développement de la région
- Amélioration du cadre de vie
- Fixation des populations

DESCRIPTION

Dans le cadre de leurs activités, les sociétés 'SIMOTRAM' et 'RBS Immo' se proposent de réaliser la cité "Les Jardins de SIJOUMI" de 7746 logements et les équipements publics suivants:

- Equipement Educatif
- Equipement Sportif
- Equipement de Santé
- Equipement Commercial
- Arrondissement municipal
- Espace vert aménagé
- Poste de Police
- Bureau de Poste
- Mosquée

Etude préliminaire achevée

MONTAGE FINANCIER

Investissement à réaliser par des opérateurs privés. Le cout total attendu est de 787 millions de dinars et la durée de retour sur investissement initial est de 10 ans.



TUNISIA 2020

ROAD TO INCLUSION SUSTAINABILITY AND EFFICIENCY

Projet Fratelli Bay Resort

Maitre d'ouvrage :
Les Eaux Vives Immobilière



CONTEXTE

L'écotourisme est : « une visite responsable dans des environnements naturels où les ressources et le bien-être des populations sont préservés ». Ce genre d'activité touristique doit obéir à des normes strictes telles que le respect de l'écosystème où l'activité a été implantée, l'utilisation des matériaux de construction écologiques et respectueux de l'environnement, le tri sélectif, l'utilisation d'énergies renouvelables (solaire, éolienne) et la rationalisation de l'usage des ressources naturelles, notamment l'eau.

La taille du projet et sa zone d'implantation offrent des conditions très favorables pour son succès. aux insuffisances des besoins de logements.

IMPACTS ESCOMPTÉS

- Impact social et environnemental
- Création d'emplois directs et indirects
- Sédentarisation des forces vives et effet d'entraînement considérable
- Réintroduction des métiers d'artisans en agroalimentaire
- Impact positif sur le tourisme local, l'agriculture et l'environnement
- Nouvelle dynamique de développement durable dans la région

DESCRIPTION

Le projet Fratelli Bay consiste à réaliser un village résidentiel sur un terrain de 750 ha en front de mer dans la zone d'El Houichette, dans le gouvernorat de Bizerte, totalement écologique.

Le projet comprend :

Villas individuelles: 360 unités

Villas jumelées : 100 unités

Appartements : 1.000 unités

Hôtels : 3 Hôtels 4 étoiles

Village Medina : Souk de 7ha / commerces

Village résidentiel de service : 5ha

Golf : 9 trous 50 ha

Autres activités : Parc aquatique & sports

Routes et voiries : 20km

MONTAGE FINANCIER

Le projet à réaliser par des partenaires privés. L'investissement prévu est de 875MDT, pour des revenus annuels escomptés de 80MDT en année de croisière. La durée de retour sur investissement initial est de 5 ans.



TUNISIA 2020

ROAD TO INCLUSION SUSTAINABILITY AND EFFICIENCY

Programme de production d'électricité à partir des énergies renouvelables

Maitre d'ouvrage :
Ministère de l'Énergie et des Mines et
Énergies Renouvelables



CONTEXTE

Le programme national 2016-2020 pour la production d'électricité à partir d'énergies renouvelables par le secteur privé prévoit une capacité de production totale de 380 MW d'énergie répartis selon le système de production :

- Licences (capacité de production inférieure à 30 MW pour l'énergie éolienne et inférieure à 10 MW pour l'énergie solaire photovoltaïque) :
 - Énergie éolienne : 60 MW
 - Énergie photovoltaïque : 120 MW
- Concessions (capacité de production supérieure à 30 MW pour l'énergie éolienne et supérieure à 10 MW pour l'énergie solaire photovoltaïque) :
 - Énergie éolienne : 1 projet d'une capacité de 100 MW
 - Énergie photovoltaïque : 2 projets d'une capacité de 50 MW

IMPACTS ESCOMPTÉS

- Création de 1000 emplois directs et indirects
- Production additionnelle d'énergies renouvelables d'environ 555 GW par an, soit environ 3% de la production nationale actuelle d'électricité

DESCRIPTION

Les projets seront réalisés, pour la période 2017-2018, suite à la publication de l'annonce relative à l'octroi de licences et des appels d'offres relatifs à l'octroi de concessions par le Ministère de l'Énergie et des Mines et Énergies Renouvelables.

MONTAGE FINANCIER

Investissement à réaliser par des opérateurs privés.



TUNISIA 2020

ROAD TO INCLUSION SUSTAINABILITY AND EFFICIENCY

MAMMO-X : La Première plateforme collaborative et multidisciplinaire de prévention du cancer du sein

Maitre d'ouvrage :
SPIKE-X s.a.r.l.



CONTEXTE

Selon l'OMS (2012), l'incidence du cancer du sein est à la hausse de 20% causant un taux de mortalité de 14%. 53% des cas de cancer, et 58% des mortalités sont dans les pays en voie de développement. En Tunisie, le taux d'incidence du cancer du sein est aussi en hausse. En 2012, le nombre de cas du cancer du sein est de 1826, représentant 33,5% de la totalité des cas de cancer chez la femme, avec un taux de mortalité le plus haut, 22% de la totalité des cancers. Chaque année, 1000 nouveaux cas sont recensés chez les femmes, et 10 cas chez les hommes.

A l'instar de nombreux autres pays, en Tunisie, le cancer du sein posera au système de santé des défis particuliers au cours des prochaines années. D'autre part, le fardeau économique sera très lourd, en raison de la complexité du traitement. Par conséquent, la garantie de la qualité, de l'efficacité du dépistage précoce, et de l'égalité des chances des prestations des soins, ne pourra se réaliser qu'avec l'adoption des nouvelles technologies dans le diagnostic, comme les CADx, *Computer Aided Diagnosis*.

IMPACTS ESCOMPTÉS

- Création de 20 postes d'emplois permanents d'ingénieurs informaticiens qualifiés, mais aussi de radiologues spécialisés dans la lecture de mammographies
- Renforcement de la valeur ajoutée de la qualité des prestations de soins de santé
- Apporter une solution au problème de la proximité de médecins spécialistes dans les zones reculées et rurales
- Doter la Tunisie de la première entreprise mondiale leader dans le secteur de l'E-Santé spécialisée dans la lutte contre le cancer du sein à court terme, et tout autre type de cancers à long terme

DESCRIPTION

Le projet consiste à développer une plateforme Cloud et mobile dédiée au travail collaboratif entre praticiens de santé, spécialisée dans le cancer du sein.

Le projet comportera:

- Le développement d'un module spécialisé dans la protection des données personnelles
- Le développement d'un CADx, spécialisé dans la détection et le diagnostic des micro-calcifications (<1mm), opacités et asymétries, les principales causes du cancer du sein
- Le développement d'un module d'échange d'imagerie médicales
- Une soumission pour un marquage CE et FDA

Prototypes réalisés et étude préalable achevée

MONTAGE FINANCIER

Investissement à réaliser par des opérateurs privés. La durée de retour sur investissement initial est de 3 ans.

Les revenus annuels attendus sont de 100 millions d'euros durant les 4^{ème}, 5^{ème} et 6^{ème} années.



TUNISIA 2020

ROAD TO INCLUSION SUSTAINABILITY AND EFFICIENCY

Motor Sports Cities Complexe de sports de formation et de loisirs mécaniques

Maitre d'ouvrage :
Oussama Guellouz



MSC
Motor Sports Cities

CONTEXTE

Le tourisme est l'un des secteurs clés de l'économie tunisienne, il a souffert ces dernières années d'une offre tardant à se rénover et de l'absence de nouvelles alternatives (nombre d'entrées en baisse de 5,7M en 2014 à 4,2M en 2015).

D'un autre côté, le secteur mécanique est en pleine effervescence, la demande y est forte et la pratique en plein essor, cependant, il souffre d'un manque de structuration, de formation dédiée et au niveau tunisien comme maghrébin, d'une absence totale de circuits dédiés et une dispersion des efforts.

La Tunisie offre un terrain propice à la combinaison des deux secteurs, avec une plage minimale de 8 mois d'exploitation potentielle, et un positionnement géostratégique important entre une Europe avec une large expérience, se cherchant de nouveaux défis et une Afrique cherchant sa place dans le domaine automobile.

IMPACTS ESCOMPTÉS

- Plus de 320 000 visiteurs par an prévus sur le complexe
- Doter le pays d'un grand pôle d'attraction dans le secteur automobile de notoriété mondiale brassant une nouvelle typologie de clientèle touristique
- Création de 800 emplois directs sur le complexe
- Création d'un pôle de formation unique pouvant alimenter en compétences les principaux acteurs du secteur automobile Maghrébins et Africains (prévision: 300 compétences par an)

DESCRIPTION

Le Projet MSCities est un complexe ultra moderne de sports motorisés.

Ce complexe s'articule autour de trois composantes :

- La compétition : 5 circuits aux normes de la FIA (circuit principal de 5,5 km), F1 non incluse.
- La formation : sur les métiers de l'automobile et sur le pilotage avec des débouchés directes sur le complexe
- Le loisir : mécanique et virtuel pour toutes tranches d'âge confondues.

Cette configuration, unique au monde, constitue une exclusivité pour l'Afrique du Nord, et le continent africain.

Etude préliminaire achevée

MONTAGE FINANCIER

Investissement à réaliser par des opérateurs privés. Les revenus annuels attendus sont de 40 millions de dinars avec un retour sur investissement initial de 8 ans.



TUNISIA 2020

ROAD TO INCLUSION SUSTAINABILITY AND EFFICIENCY

Cimenterie de la Méditerranée

Maitre d'ouvrage :
Sté Ciment de La Méditerranée, SA



CONTEXTE

Le but principal de CMG est d'être le leader dans le secteur de la production de ciment en Tunisie. La compagnie travaillera sur la réalisation de son objectif en faisant de l'excellence, de la compétitivité, de la durabilité et de l'accès à long terme aux meilleures technologies, ses chevaux de bataille. CMG sera le premier fabricant de ciment qui a l'état de l'art de la technologie.

Elle va mettre en œuvre une structure professionnelle et efficace en créant des opportunités dans le marché local et mondial, contribuant ainsi au progrès industriel de la Tunisie.

DESCRIPTION

C'est un projet Greenfield qui créera une valeur ajoutée pour ses intrants et deviendra par la suite le choix préféré de ses clients. CMG s'engagera pour la durabilité en œuvrant pour la protection du climat, l'efficacité énergétique, l'environnement, la santé et la sécurité, la qualité des produits et des processus, la recherche et l'innovation, les relations avec les clients et les fournisseurs, les meilleures pratiques de travail et les initiatives sociales.

IMPACTS ESCOMPTÉS

- Création de 1200 emplois dont 300 postes directs et 900 postes indirects.
- Développement d'un projet utilisant les meilleures technologies, une consommation d'énergie maîtrisée et des coûts de production réduits par rapport aux concurrents
- Doter le pays d'une grande entreprise dans le secteur cimentier capable d'entrer en compétition avec les leaders internationaux du secteur
- Accroître la valeur ajoutée du marché local ainsi que les exportations du ciment gris.

Toutes les études sont achevées et toutes les autorisations sont obtenues

MONTAGE FINANCIER

Investissement à réaliser par des opérateurs privés. Les revenus annuels attendus sont de 10 millions de dinars et la durée de retour sur investissement initial est de 8 ans.



TUNISIA 2020

ROAD TO INCLUSION SUSTAINABILITY AND EFFICIENCY

Mise en place d'un téléphérique à Boukornine

Maitre d'ouvrage :
Ministère de l'Agriculture, des Ressources en Eau et de la Pêche



CONTEXTE

Le décret 420-2001 relatif à l'organisation du Ministère de l'Agriculture mentionne que la Direction Générale des Forêts est chargée notamment de contribuer à la promotion de l'exercice du tourisme de chasse, créer et aménager des parcs nationaux et des réserves naturelles dans des buts scientifiques, éducatifs, récréatifs et touristiques, encadrer le développement social et économique des populations forestières, élaborer et mettre en œuvre les plans d'aménagement des forêts.

Le Code forestier (Articles 75 et 76) a ouvert la possibilité aux promoteurs d'octroyer des concessions dans le domaine forestier de l'Etat afin d'encourager et attirer des investissements dans le Domaine Forestier de l'Etat. La concession peut être accordée par le Ministre de l'Agriculture, des Ressources Hydrauliques et de la Pêche pour l'exercice d'activités ou la réalisation de projets compatibles avec la forêt sauvegardant sa vocation initiale et sa durabilité.

IMPACTS ESCOMPTÉS

- Développement de l'écotourisme
- Amélioration des revenus des habitants de la région
- Création de nouvelles opportunités d'emplois directs et indirects

DESCRIPTION

Il s'agit d'un transport par câble à travers un paysage forestier à Boukornine.

MONTAGE FINANCIER

Il s'agit d'un projet de concession qui comprend essentiellement:

- L'aménagement d'une zone de passage d'un téléphérique et d'une ou plusieurs zones d'activités éco-touristiques.
- La construction de stations, et d'équipement d'accueil (bureaux et services), des aires de loisir (à proximité des stations et relais), parcours de santé de conteneurs, etc.

l'État prendra en charge la réalisation :

- Des travaux d'aménagement des voies de circulation.
- Des travaux extra-muros, à savoir : les dessertes d'accès à la zone (dessertes routières, etc.), connexion aux différents réseaux (assainissement, eau potable, électricité, communication, etc.)



TUNISIA 2020

ROAD TO INCLUSION SUSTAINABILITY AND EFFICIENCY

Mise en place d'un téléphérique au Mont Zaghouan

Maitre d'ouvrage :
Ministère de l'Agriculture, des Ressources en Eau et de la Pêche



CONTEXTE

Le décret 420-2001 relatif à l'organisation du Ministère de l'Agriculture mentionne que la Direction Générale des Forêts est chargée notamment de contribuer à la promotion de l'exercice du tourisme de chasse, créer et aménager des parcs nationaux et des réserves naturelles dans des buts scientifiques, éducatifs, récréatifs et touristiques, encadrer le développement social et économique des populations forestières, élaborer et mettre en œuvre les plans d'aménagement des forêts.

Le Code forestier (Articles 75 et 76) a ouvert la possibilité aux promoteurs d'octroyer des concessions dans le domaine forestier de l'Etat afin d'encourager et attirer des investissements dans le Domaine Forestier de l'Etat. La concession peut être accordée par le Ministre de l'Agriculture, des Ressources Hydrauliques et de la Pêche pour l'exercice d'activités ou la réalisation de projets compatibles avec la forêt sauvegardant sa vocation initiale et sa durabilité.

IMPACTS ESCOMPTÉS

- Développement de l'écotourisme
- Amélioration des revenus des habitants de la région
- Création de nouvelles opportunités d'emplois directs et indirects

DESCRIPTION

Il s'agit d'un transport par câble à travers un paysage forestier au Mont Zaghouan.

MONTAGE FINANCIER

Il s'agit d'un projet de concession comprenant essentiellement:

- L'aménagement d'une zone de passage d'un téléphérique et d'une ou plusieurs zones d'activités éco-touristique.
- La construction de stations, et d'équipement d'accueil (bureaux et services), des aires de loisir (à proximité des stations et relais), parcours de santé de conteneurs, etc.

l'État prendra en charge la réalisation :

- Des travaux d'aménagement des voies de circulation.
- Des travaux extra-muros, à savoir : connexion aux différents réseaux (assainissement, eau potable, électricité, communication, etc.)



TUNISIA 2020

ROAD TO INCLUSION SUSTAINABILITY AND EFFICIENCY

Biomass Power Generation

Maitre d'ouvrage :

M. Lotfi Abdennadher

M. Yassine Lamouri

M. Hmada Ben Amor



CONTEXTE

Les nouvelles orientations nationales en matière d'énergie renouvelable reposent sur la diversification des sources d'énergie et l'exploitation des ressources naturelles d'énergies renouvelables. Ainsi, la biomasse de l'olivier offre des opportunités intéressantes à étudier et à exploiter.

Le gouvernorat de Sfax est célèbre pour son potentiel agricole, en particulier l'huile d'olive. En effet, à l'échelle nationale, Sfax occupe la première place dans la production d'huile d'olive (40%).

Ainsi, la biomasse de ce projet proviendra principalement de résidus agricoles et agro-industriels (résidus d'huile d'olive, Grinion, et autre résidus).

IMPACTS ESCOMPTÉS

- Contribuer au développement du secteur de l'énergie renouvelable
- Production d'électricité à base de Biomasse (108.000 MW/ An)
- Réduction des émissions Carbone (51,881 TCO2/an)

DESCRIPTION

Le projet proposé, Biomass Power Generation (BPG), envisage l'érection et l'exploitation d'une centrale à biomasse d'une puissance installée de 15 MW extensible, dans la région de Thyna, à environ 10 km de Sfax, en Tunisie.

Progression du projet:

- L'étude de faisabilité
- Note d'Identification du Projet (NIP) achevée
- Document Descriptif du Projet (DDP)
- L'étude d'impact environnemental
- Le terrain : disponible avec l'étude du sol
- L'étude géotechnique
- L'étude métrologique
- Le choix de technologie
- L'analyse de matières premières et les statistiques quantitatives
- Date de début de l'activité : 2 ans après la ratification

MONTAGE FINANCIER

Investissement : 30 M\$

- Capital : 9 M\$
- Crédit : 21 M\$



TUNISIA 2020

ROAD TO INCLUSION SUSTAINABILITY AND EFFICIENCY

Production et transformation de plantes aromatiques et médicinales destinées à l'export

Maitre d'ouvrage :
M. Jamel Guermazi



CONTEXTE

Les industriels à l'échelle mondiale dans les secteurs pharmaceutique et cosmétique sont à la recherche des partenaires de pays du sud visant à initier des projets de développement sur la production des plantes médicinales, aromatiques et filières.

Donc il s'agit d'un projet pour la production des plantes aromatiques en « bio »

Ce projet peut être réalisé dans toutes les régions de la Tunisie.

DESCRIPTION

Le projet consiste à développer un projet intégré de production et de transformation de plantes aromatiques et médicinales dans le cadre d'une stratégie dans l'industrie agro-alimentaire destiné à l'export.

Le projet comportera :

- Des plantations intensive sur 1000 hectares
- Une unité de transformation « distillation »
- Stockage produits finis
- Unité pour le conditionnement en bouteille
- Une pépinière de production des plants (serre de multiplication, serre d'échange de jeunes plants, aires d'élevage des jeunes plans...)
- Plantation : Matériel végétal
- Equipement agricole : matériel de préparation du sol, d'irrigation, d'entretien des cultures, de récolte

Etude préliminaire achevée

IMPACTS ESCOMPTÉS

- Création de 1000 emplois dont 250 postes permanents et 750 postes saisonniers.
- Doter le pays d'une grande entreprise dans le secteur de la transformation des plantes aromatiques et médicinales dans le cadre d'une stratégie dans l'industrie agro-alimentaire destination export.

MONTAGE FINANCIER

Investissement à réaliser par des opérateurs privés.

Les revenus annuels attendus sont de 20 millions de dinars et la durée de retour sur investissement initial est de 7 ans.



TUNISIA 2020

ROAD TO INCLUSION SUSTAINABILITY AND EFFICIENCY

Création de la 1^{ère} salle blanche en technologies de pointe pour la micro-électronique en région MENA

Maitre d'ouvrage :
TELNET Innovation LABS



CONTEXTE

L'industrie des microtechnologies connaît un développement exponentiel les dix dernières années et présente un marché mondial de plus de 3 000 milliards d'US\$. Il est important de s'embarquer dès aujourd'hui pour le futur, en se dotant d'outils efficaces et d'acquérir une culture micro technologique solide, à la base de toute création d'un produit électronique high-tech innovant. Actuellement, en Tunisie, il n'existe pas d'infrastructure dédiée à des travaux de prototypage industriel ou RDI. Ce projet inédit permettra ainsi de créer une expertise dans les domaines des semi-conducteurs en renforçant d'une part la compétitivité de notre tissu industriel et académique, et d'autre part, en valorisant au mieux l'ingénieur tunisien et son savoir-faire sur le marché européen et mondial, notamment par la collaboration nord-sud.

IMPACTS ESCOMPTÉS

- Création d'un nouveau domaine socio-économique à forte valeur ajoutée dans le secteur des semi-conducteurs en Tunisie pour répondre aux besoins de la région MENA
- Lancement d'une plateforme de recherche appliquée disponible à l'ensemble des laboratoires et des écoles d'ingénieurs, sur la base de plus de 100 emplois d'experts et de techniciens qualifiés créés dès le démarrage du projet
- Consolider les collaborations académiques et industrielles entre les deux rives de la Méditerranée, faisant de la Tunisie un leader régional en technologies de pointe pour la micro-électronique

DESCRIPTION

Le projet consiste en la création d'une salle blanche au pôle technologique El Ghazala, d'une surface totale de 456m², pouvant accueillir 340m² d'espaces de classe ISO5 et ISO6 selon la norme ISO14644. Ces espaces seront destinés à la fabrication et aux essais de dispositifs à base de semi-conducteurs (lithographie, chimie, exposition, gravure, observation par MEB), pour répondre à des besoins de recherche scientifique, de formation technologique et de prototypage industriel appliqué aux microsystèmes.

Etude de construction et plan d'affaires achevés

MONTAGE FINANCIER

Investissement à réaliser par des opérateurs privés. Les revenus annuels attendus sont de 1,75 millions de dinars et la durée de retour sur investissement initial est de 3 ans.



TUNISIA 2020

ROAD TO INCLUSION SUSTAINABILITY AND EFFICIENCY

Écloserie - Production d'alevins

Maitre d'ouvrage :
Société Ecloserie de Carthage
Ksour Essef



CONTEXTE

La faible production d'alevins au niveau local associée à la contrainte d'importation menacent l'activité des projets actuels d'aquaculture. La capacité de production est estimée à 25 mille tonnes, ce qui nécessite un approvisionnement de l'ordre de 110 millions d'alevins, avec les risques liés à la détérioration de la qualité des alevins importés et la possibilité d'introduction de maladies nuisibles au stock de poissons.

DESCRIPTION

Le projet vise à mettre en place une unité de production aquacole spécialisée dans l'alevinage: alevins de daurade et de loups de mer.

Les principales composantes du projet sont:

- La construction d'une écloserie d'une capacité de production de 20 millions d'alevins.
- La création d'une station d'approvisionnement en eau de mer.
- La création et l'équipement d'un laboratoire et d'une unité de traitement

IMPACTS ESCOMPTÉS

- Introduction des techniques et technologies modernes pour la production d'alevins de haute qualité
- Contribution à la réduction de l'importation des alevins
- Amélioration de l'approvisionnement du marché
- Création d'emplois dans la région

MONTAGE FINANCIER

Investissement à réaliser par des opérateurs privés en partenariat avec le promoteur du projet.



TUNISIA 2020

ROAD TO INCLUSION SUSTAINABILITY AND EFFICIENCY

Projet agricole à vocation touristique

Maitre d'ouvrage :
Société Chebbi



CONTEXTE

La mise en valeur de la richesse du terroir et du patrimoine naturel au niveau de notre ferme adresse le double objectif de développer l'agriculture biologique et le potentiel touristique et culturel de la région. Ainsi, cette mise en valeur des richesses liées au terroir s'inscrit dans une logique de développement durable.

DESCRIPTION

Ce projet agricole à vocation touristique comporte:

- La plantation d'oliviers biologiques sur une surface de 150 Ha avec une capacité de production de 1000 tonnes par an.
- La création d'un lac d'une capacité d'un million de m³
- La mise en place d'une presse dont le mode d'extraction est conforme aux exigences des normes bio ainsi qu'une unité de conditionnement de l'huile d'olive.
- La création d'unités touristiques comportant des parcs et des résidences rurales écologiques.

IMPACTS ESCOMPTÉS

- L'utilisation optimale des ressources disponibles dans la ferme
- La création d'emplois dans la région
- Le renforcement de l'effort d'exportation des produits agricoles.

MONTAGE FINANCIER

Investissement à réaliser par des opérateurs privés en partenariat avec le promoteur du projet.



TUNISIA 2020

ROAD TO INCLUSION SUSTAINABILITY AND EFFICIENCY

Écloserie - Production d'alevins

Maitre d'ouvrage :
Société Primafish



CONTEXTE

La faible production d'alevins au niveau local associée à la contrainte d'importation menacent l'activité des projets actuels d'aquaculture. La capacité de production est estimée à 25 mille tonnes, ce qui nécessite un approvisionnement de l'ordre de 110 millions d'alevins, avec les risques liés à la détérioration de la qualité des alevins importés et la possibilité d'introduction de maladies nuisibles au stock de poissons.

DESCRIPTION

Le projet vise à mettre en place une unité de production aquacole spécialisée dans l'alevinage: alevins de daurade et de loups de mer.

Les principales composantes du projet sont:

- La construction d'une écloserie d'une capacité de production de 50 millions d'alevins.
- La création d'une station d'approvisionnement en eau de mer.
- La création et l'équipement d'un laboratoire et d'une unité de traitement

IMPACTS ESCOMPTÉS

- Introduction des techniques et technologies modernes pour la production d'alevins de haute qualité
- Contribution à la réduction de l'importation des alevins
- Amélioration de l'approvisionnement du marché
- Création d'emplois dans la région

MONTAGE FINANCIER

Investissement à réaliser par des opérateurs privés en partenariat avec le promoteur du projet.



TUNISIA 2020

ROAD TO INCLUSION SUSTAINABILITY AND EFFICIENCY

Écloserie - Production d'alevins

Maitre d'ouvrage :
Société Cap Farina



CONTEXTE

La faible production d'alevins au niveau local associée à la contrainte d'importation menacent l'activité des projets actuels d'aquaculture. La capacité de production est estimée à 25 mille tonnes, ce qui nécessite un approvisionnement de l'ordre de 110 millions d'alevins, avec les risques liés à la détérioration de la qualité des alevins importés et la possibilité d'introduction de maladies nuisibles au stock de poissons.

DESCRIPTION

Le projet vise à mettre en place une unité de production aquacole spécialisée dans l'alevinage: alevins de daurade et de loups de mer.

Les principales composantes du projet sont:

- La construction d'une écloserie d'une capacité de production de 20 millions d'alevins.
- La création d'une station d'approvisionnement en eau de mer.
- La création et l'équipement d'un laboratoire et d'une unité de traitement

IMPACTS ESCOMPTÉS

- Introduction des techniques et technologies modernes pour la production d'alevins de haute qualité
- Contribution à la réduction de l'importation des alevins
- Amélioration de l'approvisionnement du marché
- Création d'emplois dans la région

MONTAGE FINANCIER

Investissement à réaliser par des opérateurs privés en partenariat avec le promoteur du projet.



TUNISIA 2020

ROAD TO INCLUSION SUSTAINABILITY AND EFFICIENCY

Écloserie - Production d'alevins

Maitre d'ouvrage :
La Société Ecloserie Marine de Carthage



CONTEXTE

La faible production d'alevins au niveau local associée à la contrainte d'importation menacent l'activité des projets actuels d'aquaculture. La capacité de production est estimée à 25 mille tonnes, ce qui nécessite un approvisionnement de l'ordre de 110 millions d'alevins, avec les risques liés à la détérioration de la qualité des alevins importés et la possibilité d'introduction de maladies nuisibles au stock de poissons.

DESCRIPTION

Le projet vise à mettre en place une unité de production aquacole spécialisée dans l'alevinage: alevins de daurade et de loups de mer.

Les principales composantes du projet sont:

- La construction d'une écloserie d'une capacité de production de 15 millions d'alevins.
- La création d'une station d'approvisionnement en eau de mer.
- La création et l'équipement d'un laboratoire et d'une unité de traitement

IMPACTS ESCOMPTÉS

- Introduction des techniques et technologies modernes pour la production d'alevins de haute qualité
- Contribution à la réduction de l'importation d'alevins
- Amélioration de l'approvisionnement du marché
- Création d'emplois dans la région

MONTAGE FINANCIER

Investissement à réaliser par des opérateurs privés en partenariat avec le promoteur du projet.